

УТВЕРЖДЕН:
Генеральным директором
НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»

Приказ № 11/1 от 12.02.2024 года



Порядок
предоставления поручительств
НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»
(в редакции от 12.02.2024 г.)

г. Биробиджан
2024 г.

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления поручительств НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» принят в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 28.11.2016 №763 «Об утверждении требований к фондам содействия кредитованию (гарантийным фондам, фондам поручительств) и их деятельности» (Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2016 № 45078) и определяет общие условия, принципы и правила предоставления поручительств НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» (далее – Фонд) по финансовым обязательствам субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" и (или) организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Еврейской автономной области, в целях осуществления деятельности, направленной на обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства и (или) организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", к кредитным и иным финансовым ресурсам.

1.2. Основные определения и сокращения в рамках настоящего Порядка:

«Некоммерческая организация» – Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области» (далее – Фонд), создан в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ), постановлением правительства Еврейской автономной области от 28.12.2017 № 543-пп «О создании некоммерческой организации – Фонда «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области».

«Фонд» – некоммерческая организация, не имеющая членства, преследующая общественно полезные цели, предусмотренные действующим законодательством, осуществляющая деятельность, направленную на улучшение инвестиционного климата и привлечение инвестиций в экономику ЕАО, развитие системы поручительств по обязательствам СМСП, организаций инфраструктуры поддержки СМСП ЕАО, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», содействие социально – экономическому развитию ЕАО, консультационная, информационная и иная предусмотренная законодательством поддержка СМСП, самозанятых, зарегистрированных или осуществляющих деятельность на территории ЕАО.

«Гарант» - кредитная организация, которая на основании выданной ей лицензии имеет право осуществлять банковские операции, заключившая с Фондом соглашение о сотрудничестве по предоставлению банковских гарантий под поручительство Фонда и участвующая в программе предоставления банковских гарантий Принципалам.

«Бенефициар» – кредитор Принципала, получивший (имеющий право получить) в соответствии с банковской гарантией денежную сумму, установленную в соответствии с условием даваемого Гарантом обязательства.

«Принципал» - субъект малого и среднего предпринимательства, организация инфраструктуры поддержки, а также физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", заключивший или намеревающийся заключить договор о предоставлении банковской гарантии с Банком.

«Банковская гарантия» – письменное обязательство Гаранта уплатить кредитору Принципала (Бенефициару) в соответствии с условиями даваемого Гарантом обязательства денежную сумму по предоставлении Бенефициаром письменного требования об её уплате.

«Субъекты малого и среднего предпринимательства (далее – СМСП)» – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым и средним предприятиям, в том числе к микропредприятиям, зарегистрированным и/или осуществляющим хозяйственную деятельность на территории Еврейской автономной области.

«Организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – ОИПСМСП)» – коммерческие и некоммерческие организации,

которые создаются, осуществляют свою деятельность или привлекаются в качестве поставщиков (исполнителей, подрядчиков) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд при реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства, и для оказания им поддержки.

Самозанятые граждане (далее – самозанятые) – физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в рамках Федерального закона от 27.11.2018 г. № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

«Финансовая организация» – кредитные организации, лизинговые компании, микрофинансовые и иные организации, осуществляющие финансирование субъектов МСП, самозанятых и организаций инфраструктуры поддержки, заключившие с Фондом соглашения о сотрудничестве.

«Средства Гарантийного Фонда (Гарантийный капитал)» – выделенные Фонду денежные средства бюджетов всех уровней и иных источников, предназначенные для обеспечения исполнения обязательств СМСП, самозанятого и (или) ОИПСМСП путем предоставления поручительства.

«Поручительство Фонда» – обеспечение исполнения финансового обязательства основанного на кредитных договорах, договорах займа, договорах финансовой аренды (лизинга), договорах о предоставлении банковской гарантии и иных договорах СМСП, самозанятого и (или) ОИПСМСП перед Финансовой организацией за счет средств Гарантийного Фонда, оформленное договором поручительства. Договор поручительства основывается на принципах свободы договора и может быть индивидуальным.

«Заемщик (Должник/Принципал)» – Субъект малого и среднего предпринимательства, самозанятые и ОИПСМСП в обеспечение обязательств которых выдается Поручительство по договорам с финансовой организацией.

«Договор финансирования» – кредитный договор, договор займа, договор финансовой аренды (лизинга), договор о предоставлении банковской гарантии, которые обеспечены поручительством Фонда.

«Единоличный исполнительный орган Фонда» – генеральный директор НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» или иное лицо, наделенное соответствующими полномочиями, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

«Попечительский совет Фонда» – надзорный орган Фонда, осуществляющий надзор за его деятельностью, принятием решений единоличного исполнительного органа Фонда, обеспечением их исполнения, целевым использованием средств Фонда, обеспечением соблюдения Фондом целей, в интересах которых он был создан, соблюдением Фондом законодательства.

«Временно свободные денежные средства» – денежные средства гарантийного капитала, не используемые в текущий момент на осуществление выплат, связанных с исполнением обязательств по предоставленным Поручительствам.

«РГО» – региональная гарантийная организация, юридическое лицо, одним из учредителей, участников или акционеров которого является субъект Российской Федерации или муниципальное образование, созданное для целей обеспечения доступа Субъектов МСП, самозанятых и ОИП СМСП к кредитным и иным финансовым ресурсам, развития системы Поручительств по обязательствам Субъектов МСП, самозанятых и инфраструктуры поддержки Субъектов МСП, основанным на кредитных договорах, договорах займа, договорах финансовой аренды (лизинга), договорах о предоставлении Банковской гарантии.

«Уполномоченный орган» – Кредитный комитет, Совет, Кредитный Совет, единоличный исполнительный орган Участника НГС или иной орган управления, в компетенцию которого входит принятие соответствующих решений.

«Совет Фонда» – высший коллегиальный орган управления Фондом.

«Кредитный совет Фонда» - постоянно действующий коллегиальный орган Фонда, обладающий правом принятия решений о предоставлении поручительств за счет бюджетных и внебюджетных средств.

«Партнер Фонда» – финансовая организация, заключившая с Фондом соглашение о сотрудничестве по программе предоставления поручительств.

«Заявка» - документ, оформляемый совместно с Партнером Фонда субъектом МСП, самозанятым или организацией инфраструктуры поддержки субъектов МСП с целью получения поручительства Фонда.

«Верификация» - комплекс мероприятий, осуществляемых в целях проверки заявленных (предоставленных) Заемщиком сведений (информации) на соответствие Заемщика требованиям ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иным требованиям, предъявляемым Фондом к Заемщикам. В рамках Верификации проверяется комплектность представленных документов и полнота их заполнения, соответствие условиям запрашиваемого Продукта Фонда, а также проверка выполнения условий предоставления Поручительства.

«Лимит поручительств на Партнера (Лимит на Партнера)» - лимит поручительств, установленный на конкретную финансовую организацию.

«Группа связанных компаний (Группа, ГСК)» - юридические лица, индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, имеющие общие цели или общих участников/бенефициаров, и/или связанные между собой экономически, т.е. финансовые трудности одного участника Группы обуславливают или делают вероятным возникновение финансовых трудностей другого (других) участников Группы.

«Продукты Фонда» - продукты, с помощью которых Фонд осуществляет поддержку в виде предоставления поручительств по обязательствам субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых и (или) организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП Еврейской автономной области, перед финансовыми организациями.

«Согарантия» - прямая гарантия, предоставляемая Корпорацией МСП/МСП Банком в пользу финансовой организации в целях обеспечения исполнения обязательств субъекта МСП по кредитному договору, договору займа или договору о предоставлении банковской гарантии, обязательным условием выдачи которой является наличие поручительства Фонда в структуре обеспечения исполнения обязательств субъекта МСП по договору.

«Корпорация МСП», «Корпорация» — акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», созданное и действующее в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Указом Президента Российской Федерации от 05.06.2015 г. № 287 «О мерах по дальнейшему развитию малого и среднего предпринимательства», заключившее соглашение о сотрудничестве с финансовой организацией.

«МСП Банк» - Акционерное общество «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства».

II. Порядок отбора субъектов МСП, самозанятых и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП

2.1. Поручительство Фонда предоставляется, если субъект МСП, самозанятый и (или) организация инфраструктуры поддержки субъектов МСП, (далее - Заемщики) отвечает следующим критериям:

2.1.1. СМСП и (или) организации инфраструктуры поддержки СМСП, претендующие на получение Поручительства Фонда, должны соответствовать следующим критериям:

- по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения договора (соглашения) о предоставлении поручительства и (или) независимой гарантии, отсутствует просроченная задолженность по налогам, сборам и

иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающая 50 тыс. рублей. Указанная информация может быть подтверждена кредитной или иной финансовой организацией;

- на дату подачи заявки на предоставление поручительства и (или) независимой гарантии отсутствует задолженность перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев;

- в отношении субъекта МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки, не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию).

Критерии, предусмотренные настоящим пунктом, не применяются при предоставлении поручительства и (или) независимой гарантии РГО субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории, в отношении которой введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации.

2.1.2. Самозанятые граждане, претендующие на получение Поручительства Фонда, должны соответствовать следующим критериям:

- на дату подачи Заявки иметь статус налогоплательщика налога на профессиональный доход по данным официального сайта ФНС сроком не менее 3 (Трех) месяцев и осуществлять хозяйственную деятельность на территории Еврейской автономной области (либо планировать осуществлять хозяйственную деятельность на территории Еврейской автономной области), в том числе за счет получения доступа к кредитным и иным финансовым ресурсам под Поручительство Фонда;

- в отношении Самозанятого гражданина не применяются процедуры несостоятельности (банкротства) либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию);

- самозанятый гражданин не находится в стадии реорганизации или ликвидации;

- на дату подачи Заявки Самозанятый гражданин не является участником соглашения о разделе продукции, кредитной организацией, страховой организацией, инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом;

- самозанятый гражданин не является нерезидентом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

- самозанятый гражданин не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

- заявляемый самозанятым гражданином доход от текущей деятельности должен покрывать расходы на обслуживание и погашение обязательств по Договору с Финансовой организацией;

- у самозанятого гражданина отсутствует отрицательная кредитная история за последние 2 (Два) года, предшествующих дате подачи Заявки на Поручительство Фонда.

2.2. Поручительство Фонда не предоставляется Заемщикам:

- при представлении не полного пакета документов, определенного Порядком предоставления поручительств Фондом или предоставлении недостоверных сведений и документов;

- при нахождении в стадии ликвидации, реорганизации, а также в случае применения процедур несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, либо аннулировании или приостановлении действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию);

- при осуществлении предпринимательской деятельности в сфере игорного бизнеса;

- являющимися участниками соглашения о разделе продукции, кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами.

III. Порядок определения объема обеспечения Фонда исполнения обязательств субъектами МСП, самозанятыми и организациями инфраструктуры поддержки субъектов МСП

3.1. Фонд определяет объем поручительства по обязательствам конкретного субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, по результатам рассмотрения заявки на предоставление поручительства, поступившей в Фонд из финансовой организации или от участника закупки, а также анализа действующих в отношении субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, поручительств данных Фондом.

3.2. Для целей настоящего Порядка под обязательствами субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, перед финансовыми организациями понимается:

1) сумма кредита (основной долг по кредитному договору), сумма займа (основной долг по договору займа);

2) сумма лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга по договорам финансовой аренды (лизинга);

3) денежная сумма, подлежащая выплате гаранту по банковской гарантии;

4) проценты по кредитным договорам, заключаемым с кредитными организациями, в отношении которых ранее поручительства и (или) независимые гарантии не предоставлялись, в случае введения режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. N2 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N2 35, ст. 3648; 2020, N2 14, ст. 2028) (далее соответственно — режим повышенной готовности, режим чрезвычайной ситуации), в отношении территории, на которой указанные субъекты МСП, самозанятые и (или) организации инфраструктуры поддержки, осуществляют свою деятельность. Предоставление поручительств и (или) независимых гарантий субъектам МСП, самозанятым и (или) организациям инфраструктуры поддержки, осуществляется в отношении обязательств по уплате указанных процентов, возникающих в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации.

3.3. Максимальный объем единовременно выдаваемого поручительства в отношении одного субъекта МСП, самозанятого, организации инфраструктуры поддержки, устанавливается единоличным исполнительным органом Фонда на 1 (первое) число текущего финансового года и не может превышать 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей, но не более 10 % гарантийного капитала Фонда.

3.4. Гарантийный лимит на заемщика, то есть предельная сумма обязательств Фонда по договорам поручительств, которые могут одновременно действовать в отношении одного субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, не может превышать 15% гарантийного капитала Фонда.

3.5. Изменение максимального объема единовременно выдаваемого поручительства и гарантийного лимита на заемщика, группу связанных заемщиков осуществляется единоличным исполнительным органом Фонда.

3.6. Максимальная ответственность Фонда перед финансовыми организациями, по вновь заключенным договорам не может превышать 70% от суммы неисполненных субъектом МСП, самозанятым, организацией инфраструктуры поддержки, обязательств по заключенному Договору, на момент предъявления требования финансовой организацией по такому Договору, обеспеченному поручительством Фонда.

3.7. При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации, гарантийный лимит на заемщика, осуществляющего деятельность на территории, в отношении которой введен один из указанных режимов, то есть предельная сумма обязательства РГО по договору поручительства и (или) независимой гарантии в отношении одного субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, не может превышать 80 % от суммы обязательств по такому договору, но не более 15 % гарантийного капитала РГО в

отношении всех договоров поручительств и (или) независимых гарантий, действующих в отношении одного субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки.

IV. Условия предоставления Фондом Поручительства

4.1. Предоставление поручительств субъектам МСП, самозанятым и организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП, (далее — Заемщики) осуществляется Фондом по обязательствам Заемщиков, основанным на кредитных договорах, договорах займа, договорах финансовой аренды (лизинга), договорах о предоставлении банковской гарантии и иных договорах финансирования, заключаемых с кредитными организациями, лизинговыми компаниями, микрофинансовыми и иными организациями, осуществляющими финансирование субъектов МСП, самозанятых и организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП, (далее - финансовые организации, Партнеры), заключившими с Фондом соглашения о сотрудничестве.

4.2. Поручительство Фонда предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым и (или) организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП, обладающим по заключению Партнера устойчивым финансовым положением, но не располагающим достаточным обеспечением для получения финансирования.

4.3. Максимальная ответственность Фонда перед финансовыми организациями не может превышать 70% (Семьдесят процентов) от суммы неисполненных Заемщиком обязательств по заключенному Договору финансирования, на момент предъявления требования финансовой организацией по такому Договору, обеспеченному поручительством Фонда.

При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации, гарантийный лимит на заемщика, осуществляющего деятельность на территории, в отношении которой введен один из указанных режимов, то есть предельная сумма обязательства РГО по договору поручительства и (или) независимой гарантии в отношении одного субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки не может превышать 80 % от суммы обязательств по такому договору, но не более 15 % гарантийного капитала РГО в отношении всех договоров поручительств и (или) независимых гарантий, действующих в отношении одного субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки.

4.4. В рамках выданного поручительства, Фонд не отвечает перед Партнером за исполнение Заемщиком обязательств по договору финансирования в части уплаты вознаграждения (комиссии) Партнера, процентов за пользование финансами, процентов за пользование чужими денежными средствами (статья 395 Гражданского кодекса Российской Федерации), неустойки (штрафа, пени), по возмещению судебных издержек по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением (ненадлежащим исполнением) Заемщиком своих обязательств перед Партнером.

Проценты по кредитным договорам, заключаемым с кредитными организациями, в отношении которых ранее поручительства и (или) независимые гарантии не предоставлялись, в случае введения режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. .N2 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N2 35, ст. 3648; 2020, .N2 14, ст. 2028) (далее соответственно — режим повышенной готовности, режим чрезвычайной ситуации), в отношении территории, на которой указанные субъекты МСП, самозанятые и (или) организации инфраструктуры поддержки осуществляют свою деятельность. Предоставление поручительств и (или) независимых гарантий субъектам МСП, самозанятым и (или) организациям инфраструктуры поддержки осуществляется в отношении обязательств по уплате указанных процентов, возникающих в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации.

4.5. Фонд на условиях субсидиарной ответственности предоставляет поручительства по обязательствам Заемщиков, по договорам на основании заявок, поступивших от финансовых

организаций, с приложением документов, перечень которых устанавливается настоящим Порядком (Приложение №2.1., № 2.2).

РГО проводит в отношении поступивших заявок на предоставление поручительства и (или) независимой гарантии оценку правоспособности и проверку деловой репутации субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, а в случаях, установленных внутренними документами РГО, — лиц, обеспечивающих исполнение обязательств субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, а также оценку риска возникновения у РГО потерь (убытков) вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения субъектами МСП, самозанятыми, организациями инфраструктуры поддержки обязательств, в обеспечение исполнения которых выдано поручительство и (или) независимая гарантия (далее — кредитный риск), в порядке и в соответствии с условиями, установленными внутренними документами РГО.

4.6. Поручительство Фонда выдается на условиях платности и срочности. Вознаграждение за предоставляемое поручительство определяется в соответствии с действующим в Фонде на дату подачи заявки КATALOGом продуктов НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» и Порядком расчета вознаграждения НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» по договорам поручительства.

4.7. Размер поручительства должен быть выражен в российских рублях.

V. Порядок обработки Фондом Заявки на предоставление поручительства

5.1. При обращении субъекта МСП, самозанятого или организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП, заинтересованных в получении финансирования под поручительство Фонда, специалисты Фонда информируют их об условиях предоставления поручительства и Партнерах, заключивших с Фондом соглашение о сотрудничестве и участвующих в программе предоставления поручительств.

5.2. Заемщик самостоятельно обращается в Финансовую организацию с заявкой о предоставлении финансирования по форме Приложения № 1.

5.3. Финансовая организация самостоятельно в соответствии с процедурой, установленной внутренними нормативными актами Финансовой организации, рассматривает заявку Заемщика на получение финансирования, анализирует представленные им документы, финансовое состояние Заемщика и принимает решение о возможности финансирования (с определением структуры необходимого обеспечения исполнения Заемщиком обязательств по договору финансирования) или отказе в предоставлении финансирования.

В случае, если предоставляемого Заемщиком и (или) третьими лицами обеспечения недостаточно для принятия положительного решения о предоставлении финансирования, Финансовая организация информирует Заемщика о возможности привлечения поручительства Фонда для обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору финансирования.

5.4. При согласии Заемщика получить поручительство Фонда (заключить договор поручительства), Финансовая организация направляет в Фонд Заявку установленной формы (Приложение №1). Одновременно с указанной выше Заявкой, Финансовая организация направляет в Фонд документы, перечень которых устанавливается в Приложении № 2.1., № 2.2 настоящего Порядка.

5.5. В течение двух рабочих дней с даты поступления Заявки, Фонд осуществляет верификацию Заявки и представленных документов, при необходимости запрашивает у Партнера и Заемщика документы, не указанные в Приложении № 2.1., № 2.2.

5.6. До момента принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) Поручительства Фонда, Заемщик вправе самостоятельно предоставить в Фонд дополнительные документы, помимо указанных в Приложении № 2.1., № 2.2 к настоящему Порядку.

5.7. Фонд вправе запросить у Партнера или Заемщика дополнительные документы для решения вопроса о предоставлении Поручительства Фонда.

Запрос Фонда о предоставлении дополнительных документов должен быть направлен Партнеру не позднее 3 (Трёх) рабочих дней от даты получения Заявки на получение Поручительства Фонда.

Ответ на запрос о предоставлении необходимых документов должен быть направлен Партнером Фонду не позднее 3 (Трёх) рабочих дней от даты получения запроса Фонда.

5.8. В случае выявления по итогам осуществленной верификации несоответствия Заявки настоящему Порядку, Фонд уведомляет Партнера и Заемщика о необходимости доработки Заявки или об отказе в ее дальнейшей обработке.

5.9. Заявки, поступившие от Партнеров, рассматриваются в Фонде согласно приложениям №3,4 к настоящему Порядку.

5.10. Фонд проводит в отношении поступивших заявок на предоставление поручительства оценку правоспособности субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП и (или) лиц, обеспечивающих исполнение обязательств субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП, проверку деловой репутации, оценку риска возникновения у Фонда потерь (убытков) вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения субъектами МСП, самозанятыми, организациями инфраструктуры поддержки субъектов МСП, обязательств, в обеспечение исполнения которых выдано поручительство (далее - кредитный риск).

5.11. Подразделение (сотрудник), осуществляющее в Фонде анализ кредитных рисков, действует независимо от деятельности подразделений, осуществляющих операции, подверженные риску, и их учет и находится в непосредственном подчинении единоличного исполнительного органа Фонда.

5.12. Сроки рассмотрения Заявок Фондом при условии комплектности документов, и времени предоставления заявки до 11 часов 00 минут местного времени составляют:

1) 3 (три) рабочих дня для заявок, по которым размер поручительства не превышает 5 млн. рублей;

2) 5 (пять) рабочих дней для заявок, по которым размер поручительства составляет от 5 млн. до 25 млн. рублей.

Данные сроки исчисляются с даты получения полного пакета документов, достаточных для принятия решения в случае, если полный пакет документов, предоставлен до 11.00 часов местного времени, и с даты, следующей за датой получения полного пакета документов, достаточных для принятия решения в случае, если полный пакет документов, предоставлен после 11.00 часов местного времени.

5.13. Решение о предоставлении Поручительства принимает Кредитный совет Фонда. Решение Кредитного совета Фонда действует в течение 2 (двух) месяцев со дня его принятия.

5.14. Фонд по результатам рассмотрения заявки проводит работу по информированию Партнера и Заемщика о принятом Кредитным советом Фонда решении по заявке, в том числе о причинах отказа в случае принятия решения об отказе в предоставлении поручительства и (или) независимой гарантии, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения, путем направления электронной почтой Партнеру и Заемщику скан-копии уведомления.

5.15. При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории, в отношении которой введен один из указанных режимов, РГО устанавливает лимит в размере не менее 10 процентов размера гарантийного капитала для предоставления поручительств и (или) независимых гарантий субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 51 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в субъектах Российской Федерации, приведенных в приложении N 35 к государственной программе Российской Федерации "Экономическое развитие и инновационная экономика", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. N 316 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 18, ст. 2162; 2020; N 52, ст. 8806; 2021, N 48, ст. 8079).

VI. Порядок оформления документации по поручительству

6.1. После получения положительного решения о предоставлении поручительства от Фонда, Партнер сообщает Фонду планируемую дату подписания договора финансирования и направляет проект договора поручительства.

6.2. Фонд оформляет Поручительство и направляет Партнеру по его запросу скан-копию договора Поручительства по телекоммуникационным каналам связи с последующей передачей оригинала договора в согласованные с Партнером порядке и сроки.

6.3. Указанный в пункте 6.2. Порядка договор поручительства заключается на основании типовых форм (Приложения №8, №9, №10, №11 к настоящему Порядку).

6.4. В отдельных случаях договор поручительства может быть заключен по иной форме и(или) на иных условиях, отличающихся от типовых форм. Для заключения такого договора поручительства требуется решение единоличного исполнительного органа Фонда об утверждении договора поручительства на прилагаемых к решению условиях.

VII. Информационное взаимодействие в период действия Поручительства Фонда

7.1. Заемщик обязан:

- своевременно предоставлять Фонду документы и информацию в соответствии с условиями Договора поручительства (Приложения №8, №9, №10, №11 к настоящему Порядку).

7.2. Партнер обязан своевременно предоставлять Фонду документы и информацию в соответствии с условиями Соглашения о сотрудничестве и действующих Договоров поручительства.

7.3. В целях согласования с Фондом любых изменений условий Договора финансирования либо обеспечительных договоров, Партнер:

- направляет в Фонд письмо с разъяснением планируемых изменений, а также причин, по которым планируется внести данные изменения;

- представляет Фонду проект дополнительного соглашения к договору финансирования либо к обеспечительному договору и сообщает планируемую дату его подписания.

- одновременно с проектом дополнительного соглашения к договору финансирования либо к обеспечительному договору предоставляет Фонду решения органов управления и/или коллегиальных органов Партнера, уполномоченных принимать решение о внесении изменений в договор финансирования либо обеспечительный договор.

Решение о согласовании изменений условий договора финансирования либо обеспечительных договоров принимает Кредитный совет Фонда, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления Партнера.

7.4. Все уведомления, запросы, извещения, предусмотренные настоящим Порядком, направляются Фондом Партнеру и Заемщику по адресам электронной почты, указанным ими в Заявке на предоставление поручительства.

VIII. Порядок выполнения Фондом обязательств по выданному поручительству

8.1. Фонд принимает требование финансовой организации об исполнении обязательств по договорам о предоставлении поручительств (далее - требование) по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты неисполнения субъектом МСП, самозанятым и (или) организацией инфраструктуры поддержки субъектов МСП своих обязательств по договору о предоставлении банковской гарантии или 90 (девяноста) календарных дней с даты неисполнения субъектом МСП, самозанятым и (или) организацией инфраструктуры поддержки субъектов МСП своих обязательств по кредитным договорам, договорам займа, договорам финансовой аренды (лизинга) и иным договорам и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств субъекта МСП, самозанятого и (или)

организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП, которые финансовая организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства.

8.2. Фонд принимает требование Финансовой организации при наличии следующих документов и информации:

1) подтверждающих право финансовой организации на получение суммы задолженности по договору:

а) копии договора поручительства и обеспечительных договоров (со всеми изменениями и дополнениями);

б) копии документа, подтверждающего правомочия лица на подписание требования;

в) расчета текущей суммы обязательства, подтверждающий не превышение размера предъявляемых требований финансовой организации к задолженности Заемщика;

г) расчета суммы, истребуемой к оплате, составленного на дату предъявления требования к Фонду, в виде отдельного документа;

д) информации о реквизитах банковского счета финансовой организации для перечисления денежных средств Фондом;

2) справка о целевом использовании кредита (займа) (рекомендуемый образец приведен в Приложении №7);

3) подтверждающих выполнение финансовой организацией мер, направленных на получение невозвращенной суммы обязательств, включая:

а) информацию в произвольной форме (в виде отдельного документа) подтверждающую:

- предъявление требования Заемщику об исполнении нарушенных обязательств;

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Заемщика и его поручителей (за исключением Фонда), открытых в финансовой организации, а также со счетов, открытых в иных финансовых организациях (при наличии);

- досудебное обращение взыскания на предмет залога;

- удовлетворение требований путем зачета против требования Заемщика, если требование финансовой организации может быть удовлетворено путем зачета;

- предъявление требований по поручительству и (или) независимой гарантии третьих лиц (за исключением Фонда);

- предъявление иска в суд о принудительном взыскании суммы задолженности с Заемщика, поручителей (за исключением Фонда), об обращении взыскания на предмет залога, предъявление требований по независимой гарантии;

- выполнение иных мер и достигнутые результаты;

б) выписку по счетам по учету обеспечения исполнения обязательств Заемщика;

в) копию требования финансовой организации к Заемщику об исполнении нарушенных обязательств (с подтверждением ее направления Заемщику), а также, при наличии, копию ответа Заемщика на указанное требование финансовой организации;

г) копии документов, подтверждающих предпринятые финансовой организацией меры по взысканию просроченной задолженности Заемщика, по основному договору путем предъявления требования о списании денежных средств с банковского счета Заемщика, на основании заранее данного акцепта, а именно копии платежного требования/инкассового поручения (с извещением о помещении в картотеку, в случае неисполнения этих документов) и (или) банковского ордера (с выпиской из счета картотеки, в случае его неисполнения);

д) копии документов, подтверждающих предпринятые финансовой организацией меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика был оформлен залог), а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с подтверждением факта их предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов может быть

предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований финансовой организации, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

е) копии документов, подтверждающих предпринятые финансовой организацией меры по предъявлению требования по независимой гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика предоставлена независимая гарантия или выданы поручительства третьих лиц), за исключением Фонда, а именно копии соответствующего требования (претензии) к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требований финансовой организации, удовлетворенных за счет независимой гарантии (поручительств третьих лиц);

ж) копии исковых заявлений о взыскании задолженности с субъекта МСП, самозанятого и (или) организации инфраструктуры поддержки, поручителей (третьих лиц) с подтверждением факта их предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя или, в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов - копией электронного подтверждения электронной системы о поступлении документов в суд.

8.3. Документы, представляемые с требованием финансовой организации к Фонду, должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены печатью финансовой организации (при наличии).

8.4. Фонд обязан в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения требования финансовой организации, а также документов и информации, указанных в пункте 8.2 настоящего Порядка, рассмотреть их и уведомить финансовую организацию о принятом решении, при этом в случае наличия возражений Фонд направляет в финансовую организацию письмо с указанием всех имеющихся возражений.

При отсутствии возражений Фонд в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления требования финансовой организации перечисляет денежные средства на счет финансовой организации.

8.5. Обязательства Фонда считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на счет финансовой организации.

IX. Заключительные положения

9.1. Настоящий Порядок может быть изменен и дополнен решением единоличного исполнительного органа Фонда.

9.2. Информация об изменении (дополнении) Порядка публикуется на интернет-сайте Фонда в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты их утверждения единоличным исполнительным органом Фонда и не позднее 15 (пятнадцати) дней до даты введения изменений (дополнений) в действие.

Заявка на получение Поручительства № _____

« _____ » _____ 20 _____ г.

_____, в лице _____,
действующего на основании _____, просит рассмотреть заявку на получение поручительства в соответствии со следующими параметрами:

1. Основные параметры поручительства и обеспечиваемого обязательства		
1.1.	Вид поручительства / Наименование гарантийного продукта Фонда	
1.2.	Сумма поручительства, руб.	
1.3.	Срок поручительства, мес.	<i>Срок кредита / Срок кредита +120 дней</i>
1.4.	Желаемая периодичность уплаты вознаграждения по поручительству ¹	<i>Единовременно / ежегодно / 1 раз в полгода / ежеквартально</i>
1.5.	Сумма обязательства по договору финансирования (сумма кредита / займа / размер банковской гарантии и т.п.), руб.	
1.6.	Срок обязательства по договору финансирования, мес.	
1.7.	Цель финансирования	
1.8.	Корпорация участвует в проекте (в случае направления заявки на контргарантию/синдицированную гарантию/согарантию)	Да/Нет
1.9.	Контактное лицо в Корпорации (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты) <i>(заполняется в случае направления заявки на контргарантию/синдицированную гарантию/согарантию)</i>	
1.10.	Структура предоставляемого обеспечения (залог и поручительство): - в случае предоставления поручительства: наименование юр. лица или ИП, ИНН / ФИО поручителя физ. лица; - в случае предоставления в залог движимого имущества: наименование, марка / модель, залоговая стоимость, залогодатель (ИНН, если залогодатель юр. лицо или ИП / ФИО, если залогодатель физ. лицо); - в случае предоставления в залог недвижимого имущества: наименование, назначение, вид разрешенного использования, кадастровый номер, площадь, адрес, залоговая стоимость, залогодатель (ИНН, если залогодатель юр. лицо или ИП / ФИО, если залогодатель физ. лицо); - в случае предоставления в залог товаров в обороте: местонахождение товара в обороте, наименование (при наличии), залоговая стоимость, залогодатель (ИНН, если залогодатель юр. лицо или ИП / ФИО, если залогодатель физ. лицо). По продуктам с участием АО «Корпорация «МСП» (Корпорация) указывается сумма и срок гарантии/поручительства Корпорации.	

¹ По Поручительству рассрочка уплаты вознаграждения возможна только по согласованию с Партнером Фонда.

1.11.	Партнер Фонда, предоставляющий финансирование (наименование)	
1.12.	Контактное лицо Партнера (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	
2.	Сведения о Заемщике	
2.1.	Наименование Заемщика	
2.2.	ИНН	
2.3.	ОГРН / ОГРНИП	
2.4.	Юридический адрес (адрес регистрации)	
2.5.	Фактический адрес	
2.6.	Место ведения бизнеса	
2.7.	Основной вид деятельности (ОКВЭД)	
2.8.	Фактически осуществляемый вид деятельности (ОКВЭД)	
2.9.	Сведения о бенефициарном(ых) владельце(ах) ² (в случае наличия бенефициарного владельца, указать Ф.И.О. и заполнить Сведения о бенефициарном владельце (на каждого бенефициарного владельца по приложенной форме)	
2.10.	Контактные данные Заемщика (телефон, электронная почта)	
2.11.	Контактное лицо у Заемщика для решения вопросов, связанных с выдачей поручительства (телефон, электронная почта)	
2.12.	Принадлежность к группе компаний (если принадлежит, указать наименование)	
2.13.	Информация о компаниях, образующих с Заявителем группу связанных предприятий (юридически аффилированным или связанным экономически)	
	Наименование юридического лица, ОГРН / ОГРНИП, ИНН	
	Руководитель (ФИО, должность, телефон)	
	Акционеры и участники, их доли	
3.	Краткое описание инвестиционного проекта (при условии предоставления поручительства на инвестиционные цели)	
3.1.	Цель проекта	
3.2.	Этапы и сроки реализации проекта	
3.3.	Описание продукции проекта	
3.4.	Общая стоимость проекта (не менее _____ млн. руб. и не более _____ млрд. руб.)	
4.	Социальная значимость проекта:	
4.1.	Количество планируемых к созданию рабочих мест	
4.2.	Количество планируемых к поддержанию, рабочих мест	

Настоящим Заемщик выражает свое согласие на предоставление в Фонд информации (документов) о Заемщике, в том числе о финансовом состоянии и сведений (документов), необходимых для (идентификации), согласие на обработку персональных данных Заемщика Фондом, а также другой необходимой информации, включая сведения и документы, составляющие банковскую тайну, для решения вопроса о предоставлении Поручительства.

В случае получения Поручительства Заемщик:

- обязуется содействовать сотрудникам Фонда при проведении ими проверочных мероприятий в отношении Заемщика, включая, но не ограничиваясь, следующим:

- ✓ предоставление информации и документов (копий документов) по запросу уполномоченных сотрудников Фонда;
- ✓ предоставление доступа на объекты, принадлежащие Заемщику, для проведения мероприятий по контролю.

² физическом лице, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента.

- согласен на осуществление Правительством Еврейской автономной области, органами государственной власти (в том числе финансового контроля и надзора) проверок соблюдения условий, целей и порядка получения Поручительства.

Настоящим Заемщик подтверждает, что его постоянно действующий орган управления либо иной орган или лицо, имеющие право действовать от имени юридического лица без доверенности, фактически располагаются по указанному в п. 2.4 Заявки адресу и в случае получения Поручительства обязуется в течение всего срока его действия не позднее 4 рабочих дней с момента изменения адреса уведомить о новом адресе Фонд.

Заемщик подтверждает, что не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса; не занимается производством и(или) реализацией подакцизных товаров; добычей и(или) реализацией полезных ископаемых; не является участником соглашений о разделе продукции, кредитной организацией, страховой организацией (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом; не находится в стадии ликвидации, реорганизации, несостоятельности (банкротства) либо угрозы несостоятельности (банкротства).

Заемщик подтверждает, что включен в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства Российской Федерации.

Настоящим Партнер подтверждает наличие у себя согласий на обработку персональных данных Заемщика.

Настоящим Партнер подтверждает, что Заемщик соответствует требованиям ст. 4 и ст. 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»³, и деятельность Заемщика признана Партнером реальной в соответствии с Приложением № 5 к Положению Банка России от 26 марта 2004 года N 254-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности».

Информация, содержащаяся в настоящей Заявке и прилагаемых документах, не подлежит распространению, передаче третьим лицам при отсутствии надлежащих согласий у субъекта персональных данных.

Информация, содержащаяся в настоящей Заявке и прилагаемых документах, может быть предоставлена Партнером и Фондом по запросам (либо в рамках обязательной отчетности) органам федеральной государственной власти, органам государственной власти Еврейской автономной области, АО «Корпорация МСП», что отражается в соответствующем согласии об обработке персональных данных.

От Заемщика:

_____ (полное наименование Заемщика)

Руководитель

_____ (подпись, м.п.)

От Партнера:

_____ (полное наименование Партнера)

_____ (уполномоченный сотрудник Партнера, должность)

_____ (подпись)

Дата приема заявки	
Субъект МСП/самозанятый гражданин соответствует/не соответствует критериям отнесения хозяйствующих субъектов к категории МСП/самозанятых граждан согласно требованиям Федерального Закона 209 -ФЗ	
ФИО и подпись сотрудника Фонда	

³ Банком-партнером надлежащим образом проведена проверка Заемщика, в т.ч. собран комплект документов, подтверждающих неосуществление Заемщиком производства и (или) реализации подакцизных товаров, а также добычи и (или) реализации полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых.

Согласие на обработку персональных данных⁴

г. Биробиджан

« ____ » _____ 20__ г.

Я, (ФИО) _____, _____ г. рождения, зарегистрированный(-ая) по адресу: _____, адрес фактического проживания: _____. Паспорт серия _____ № _____, выдан _____ г. (кем выдан) _____, код подразделения _____ адрес электронной почты/телефон/почтовый адрес (хотя бы одно из перечисленного): _____.

свободно, своей волей и в своем интересе в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие уполномоченным должностным лицам НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО», адрес: 679016, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, проспект 60-летия СССР, д. 12 «а» (далее – Оператор), на обработку⁵ следующих персональных данных:

ФИО; дата рождения; место рождения; контактные телефоны (или иной вид связи); ИНН; должность; фотография; адрес регистрации; данные документа (серия, номер), удостоверяющего личность; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность; адрес проживания; дата регистрации по месту жительства; адрес электронной почты; иные сведения,

в целях оказания государственных услуг, оформления договорных отношений в соответствии с законодательством Российской Федерации (заключения и исполнения договора поручительства согласно предоставленной Заявки (наименование Заемщика) _____ на предоставление поручительства), ведения основной деятельности, реализации уставных задач, осуществления и выполнения возложенных законодательством Российской Федерации на Оператора функций, полномочий и обязанностей;

Я предупрежден(а), что обработка моих персональных данных осуществляется с использованием бумажных носителей и средств вычислительной техники, с соблюдением принципов и правил обработки персональных данных, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», а также необходимых правовых, организационных и технических мер, обеспечивающих их защиту от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

Я свободно, своей волей в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие Оператору на передачу моих персональных данных третьим лицам – исполнителям услуг для выполнения договоров, заключаемых Оператором.

Я предупрежден(а), что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных, Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пп.2-11 ч.1 ст.6 и пп.2-10 ч.2 ст.10 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Я так же, свободно, своей волей в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие Оператору на передачу моих персональных данных, указанных в настоящем Согласии, третьим лицам - иным операторам, в целях обязательной отчетности, осуществления и выполнения Оператором своих функций, полномочий и обязанностей, в том числе: органам федеральной государственной власти, органам государственной власти ЕАО, АО «Корпорация МСП», АО «РЭЦ».

Данное согласие на обработку персональных данных вступает в силу с даты подписания и действует 5 лет. Согласие может быть досрочно отозвано путем подачи письменного заявления в адрес Оператора.

Я даю согласие Фонду на проверку достоверности предоставленных мною персональных данных, в том числе с использованием услуг других операторов, а также использование информации о неисполнении и/или ненадлежащем исполнении договорных обязательств при рассмотрении вопросов о предоставлении услуг и заключении новых договоров.

« ____ » _____ 20__ г.

(ФИО)

⁴

⁴Заполняется Индивидуальным предпринимателем лично (если Заемщик является Индивидуальным предпринимателем), физическими лицами: руководителем Заемщика, руководителями ГСК, самозанятым, солидарными поручителями и залогодателями.

⁵обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), в том числе вышестоящим органам исполнительной власти и иным контрольным (надзорным) органам, блокирование, удаление, уничтожение.

Согласие
на запрос отчетов по кредитной истории в бюро кредитных историй⁶
(физическое лицо, индивидуальный предприниматель)

Настоящим, (ФИО) _____, _____ г. рождения, зарегистрированный(-ая) по адресу: _____, адрес фактического проживания: _____. Паспорт серия ____ № _____, выдан (когда) _____ г. (кем) _____, код подразделения _____ (далее – Субъект кредитной истории), выражает свое согласие на осуществление НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» (далее – Пользователь кредитной истории, Фонд) запросов кредитных отчетов по кредитной истории в одно или несколько бюро кредитных историй по усмотрению Фонда, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №218-ФЗ «О кредитных историях».

Согласие дается в целях рассмотрения Пользователем кредитной истории Заявления Заемщика (_____) о предоставлении НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» поручительства по договору финансирования с финансовой/кредитной организацией, в т.ч. в целях проверки благонадежности Субъекта кредитной истории, документов и сведений, необходимых для решения вопроса о предоставлении поручительства, а также заключения с Заемщиком договора поручительства и исполнения обязательств по договору поручительства.

Субъект кредитной истории выступает в качестве (указать нужно: Заемщика, залогодателя, поручителя, руководителя, участника, бенефициарного владельца Заемщика, входит в группу связанных компаний Заемщика): _____.

Настоящее согласие действует в течение 6 (шести) месяцев со дня его оформления, а в случае заключения договора финансирования - в течение всего срока действия договора финансирования до его прекращения в установленном законодательством РФ и (или) договором финансирования порядке.

Также настоящим даю свое согласие бюро кредитных историй на обработку моих персональных данных в составе данных кредитной истории в целях обеспечения получения кредитной истории НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО».

Код субъекта кредитной истории (при наличии) _____.

Дата подписания Согласия: « ____ » _____ 20 ____ г.

_____/_____
(подпись) / ФИО

⁶ Заполняется руководителем Заемщика, руководителями Групп связанных компаний, индивидуальными предпринимателями, самозанятыми, бенефициарными владельцами.

Справка

По состоянию на _____ г. списочная численность сотрудников
(название предприятия) _____ составляет _____ человек.

Настоящим подтверждаю, что по состоянию на _____ г. отсутствует задолженность перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев / имеется задолженность перед работниками (персоналом) по заработной плате в размере _____ руб., а также что деятельность по производству и (или) реализации подакцизных товаров не осуществляется / осуществляется.

(полное наименование Заемщика)

Должность _____
(_____)

(подпись, м.п.)

« ____ » _____ 20__ г.

СВЕДЕНИЯ О БЕНЕФИЦИАРНОМ ВЛАДЕЛЬЦЕ⁸

Наименование клиент														
1.	Данные бенефициарного владельца Бенефициарный владелец – физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25% в капитале) клиентом-юридическим лицом, либо имеет возможность контролировать действия клиента. В случае, если бенефициарный владелец не выявлен, бенефициарным владельцем может быть признан единоличный исполнительный орган клиента.													
1.1	Фамилия													
1.2	Имя													
1.3	Отчество (при наличии)													
1.4	ИНН (при наличии)													
1.5	Дата рождения													
1.6	Место рождения													
2.Нужное отметить знаком V	Гражданин Российской Федерации <input type="checkbox"/>		Иностранного гражданина <input type="checkbox"/>				Лицо без гражданства <input type="checkbox"/>							
3.	Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации													
3.1	Вид документа, удостоверяющего личность													
3.2	Серия		3.3 Номер								3.4 Дата выдачи			
3.5	Наименование органа, выдавшего документ													
3.6	Код подразделения (при наличии)													
4.	Документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина или лица без гражданства													
4.1	Вид документа													
4.2	Номер документа													
4.3	Дата выдачи													
4.4	Кем выдан													
4.5	Срок действия (при наличии)													
5.	Данные миграционной карты													
5.1	Серия													
5.2	Номер карты													
5.3	Дата начала срока пребывания													
5.4	Дата окончания ср. пребывания													
6.	Документ, подтверждающий право нахождения иностранного гражданина или лица без гражданства на территории Российской Федерации													
6.1	Наименование документа													
6.2	Серия													
6.3	Номер													
6.4	Кем выдан													
6.5	Дата начала срока действия права пребывания (проживания)													
6.6	Дата окончания срока действия права пребывания (проживания)													
7.	Адрес места жительства иностранного гражданина													
7.1	Страна													
7.1	Населенный пункт													
7.3	Наименование улицы													
7.4	Номер дома (владение)		7.5 Корпус (строение)			7.6 Квартира								
8.	Адрес места жительства или места пребывания в Российской Федерации													
8.1	Область (республика, край)	(м.жительства)				(м.пребывания)								
8.2	Район													
8.3	Населенный пункт													
8.4	Наименование улицы													
8.5	Номер дома (владения)													
8.6	Корпус (строение)													

⁸ Сведения могут быть предоставлены по форме Банка – партнера при обязательном наличии запрашиваемой РГО информации в анкете Банка.

8.7.	Квартира					
9.	Почтовый адрес					
9.1	Почтовый индекс					
9.2	Область (республика, край)					
9.3	Район					
9.4	Населенный пункт					
9.5	Наименование улицы					
9.6	Номер дома (владения)		9.7 Корпус (строение)		9.8 Квартира	
10.	Является ли Российским, Иностранном или Международным публичным должностным лицом (РПДЛ/ИПДЛ/МПДЛ) либо его близким родственником или представителем. В случае положительного ответа необходимо указать должность, организацию и страну, а также в случае необходимости степень родства и ФИО (если иное не вытекает из национального обычая). РПДЛ/ИПДЛ/МПДЛ в случае родства					Да <input type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/>
	Контактный телефон (эл.почта)					

Настоящим Бенефициарный владелец выражает свое согласие на предоставление Банком-партнером в РГО информации (документов) о Бенефициарном владельце (сведений (документов), необходимых для идентификации), согласие на обработку персональных данных Бенефициарного владельца РГО, а также другой информации, включая сведения и документы, составляющие банковскую тайну, для решения вопроса о предоставлении поручительства РГО. Бенефициарный владелец выражает свое согласие на получение РГО в бюро кредитных историй своего кредитного отчета, сформированного на основании кредитной истории, для решения вопроса о предоставлении поручительства РГО. Согласие действует в течение двух месяцев со дня подписания.

(дата)

(подпись Бенефициарного владельца)

(ФИО Бенефициарного владельца)

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ЗАЕМЩИКА (СМСП, ОИШСМСП) ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ ВОПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

№	Документы	Клиенты			
		Сумма заявки до 5 млн.руб. включительно	Сумма заявки свыше 5 млн.руб. до 25 млн.руб. включительно	Сумма заявки свыше 25 млн.руб. до 100 млн.руб. включительно	Сумма заявки свыше 100 млн.руб.
1	Заявка на получение Поручительства от Субъекта МСП/ОИШСМСП (оригинал)	+	+	+	+
2	Копия актуального ⁹ заключения кредитного подразделения по форме Банка – партнера	+	+	+	+
3	Формуляр по форме приложения № 6, подписанный уполномоченным лицом Банка - партнера	+	+	+	+
4	Копия заключения риск-менеджмента по форме Банка - партнера (если его наличие предусмотрено документами Банка – партнера)	+	+	+	+
5	Подтверждение принятия решения Финансовой организацией с указанием всех условий сделки (при наличии)/ Проект решения (в случае если решения Фонда необходимо до решения Финансовой организации)/Подтверждение принятия решения с указанием всех условий со всеми изменениями, вносимыми в решение с момента его принятия до момента направления в Фонд.	+	+	+	+
6	Документы о бенефициарном владельце в соответствии с требованиями Закона № 115-ФЗ и ПВК по ПОДУФТ	+	+	+	+
7	Копии правоустанавливающих документов Субъекта МСП, в том числе:	+	+	+	+
7.1	для индивидуальных предпринимателей: - свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (ОГРН); - свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (ИНН)	+	+	+	+
	- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержащую сведения, предусмотренные п. 1 ст. 5 Федерального закона от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», выданную налоговым органом не ранее 1 (Одного) месяца до даты принятия заявления на предоставление поддержки (заверенную Банком-партнером копию) ¹⁰ ; - лицензия на право осуществления деятельности, подлежащей лицензированию (в случае их наличия)	+	+	+	+
7.2	- паспорт заявителя (все страницы, в т.ч. незаполненные) для юридических лиц: - свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ОГРН)	+	+	+	+
	- свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (ИНН)	+	+	+	+
	- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащую сведения, предусмотренные п. 1 ст. 5 Федерального закона от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» ¹¹ ;	+	+	+	+

⁹ Кредитное заключение признается актуальным в случаях, когда дата отчетности, используемая в кредитном заключении, не старше 6-ти месяцев даты направления в Фонд Заявки на получение Поручительства.

¹⁰ Указанные сведения могут быть представлены Банком-партнером в виде выписки, сформированной из общедоступных источников (сайт в сети «Интернет») Федеральной налоговой службы, сайт в сети «Интернет» Системы профессионального анализа рынков и компаний (СПАРК).

¹¹ При наличии доступа к электронному сервису – с ЦП ФНС, при отсутствии доступа к электронному сервису – документ от Банка или Субъекта МСП. Дата выписки из ЕГРЮЛ должна быть не ранее 1 (одного) месяца до даты принятия Заявки на предоставление Гарантии (заверенную Банком копию).

16.	Сведения о среднесписочной численности работников Заемщика за предшествующий календарный год (Расчет по страховым взносам, форма по КНД 1151111)	+	+	+	+	+
17.	Договоры (проекты договоров) на имущество, приобретаемое/ приобретенное в рамках кредитного договора, обеспечиваемого Гарантней участника ИТС/ при значительном объеме, допускается предоставление реестра договоров, заверенного Банком - партнером ¹⁴	+	+	+	+	+
18.	Документы, подтверждающие оплату/частичную оплату по предоставленным договорам целевого использования кредита	+	+	+	+	+
19.	При контрактном характере деятельности Субъекта МСП: ¹⁵ - реестр действующих контрактов Субъекта МСП, содержащий информацию об основных условиях контрактов: цене, сроках исполнения, условиях оплаты; а также об объеме выполненных работ, состоянии расчетов в разрезе контрактов; - копии 3-х крупнейших действующих контрактов (за подписью Субъекта МСП); - КС-2, КС-3 к 3-м крупнейшим действующим контрактам;	+	+	+	+	+
20.	При финансировании проектов: ¹⁶ - описательная часть проекта, включающая в себя информацию: экономическое обоснование проекта, обоснование предпосылок, заложенных в финансовую модель, этапы реализации проекта, данные о предполагаемых поставщиках/подрядчиках; данные о наличии профессионального опыта менеджеров /бенефициаров в сфере реализуемого проекта и т.п. - смета проекта (в случаях, если кредитное заключение не содержит данной информации); - перечень исходно-разрешительной документации, необходимой для реализации проекта, заверенный Банком с указанием сроков действия полученных документов/планируемых сроков получения	+	+	+	+	+
21.	Копии документов по обеспечению и копии заключений, на основании которых Банк-партнер принял решение о стоимости закладываемого имущества	+	+	+	+	+
22.	Справка из ФНС по форме КНД 1120101, подтверждающая отсутствие у Субъекта МСП просроченной (неурегулированной) задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней	+	+	+	+	+
23.	Справка из ФНС сведения о банковских счетах по форме КНД 1120501	+	+	+	+	+
24.	Копии справок из Банков, в которых открыты счета, о наличии картотек/арестов на счетах, кредитовые и дебетовые обороты по счетам за период не менее 6 месяцев до даты подачи заявки, о наличии судебной задолженности на счете.	+	+	+	+	+
25.	Вид на жительство в Российской Федерации (для ИП – иностранных граждан)	+	+	+	+	+
	Копии иных документов и пояснения по заявке по мотивированному запросу РГО/МСП Банка/Корпорации	+	+	+	+	+
				(вопросы и пояснения по Заявке)		

¹⁴ Данные документы представляются в случае их наличия в Банке - партнере; отсутствие данных документов не препятствует принятию заявки к рассмотрению (документы предоставляются в рамках дополнительного запроса).

¹⁵ Под контрактами характером деятельности понимается получение выручки Субъектом МСП за счет поступления по контрактам, отвечающим любому из следующих критериев:

- контракты заключаются в рамках 44-ФЗ, 223-ФЗ;
- контракты предполагают выполнение СМР, ПИР, опытно-конструкторских работ;
- контракты предполагают создание индивидуального продукта (оборудования, размеры и формы которого составлены на заводе изготовителя по индивидуальному чертежам/ запросам заказчика); в суммарном объеме 20% и более от совокупного объема выручки Заемщика за последние 12 месяцев.

¹⁶ В ряде случаев, дополнительно к указанным документам запрашиваются: Маркетинговые исследования рынка, Независимая технологическая экспертиза проекта, включая экспертизу сметы.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ЗАЕМЩИКА (САМОЗАНЯТОГО) ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ ВОПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

№	Документы
1	Заявка на получение Поручительства от samozанятого (оригинал)
2	Копии актуальных ¹⁷ заключений служб Финансовой организации (при наличии): кредитующего подразделения, риск-менеджера/андеррайтера, юридического подразделения, подразделения безопасности, залогового подразделения по форме Банка – партнера
3	Формуляр по форме приложения № 6, подписанный уполномоченным лицом Банка - партнера
4	Подтверждение принятия решения Финансовой организацией с указанием всех условий сделки (при наличии)/ Проект решения (в случае если решение Фонда необходимо до решения Финансовой организации)/Подтверждение принятия решения с указанием всех условий со всеми изменениями, вносимыми в решение с момента его принятия до момента направления в Фонд.
5	Документы о бенефициарном владельце в соответствии с требованиями Закона № 115-ФЗ и ПВК по ПОД/ФТ
6	Копии правоустанавливающих документов Заемщика, в том числе: - копия паспорта samozанятого гражданина, залогодателя, поручителей (все страницы, в т.ч. незаполненные) - свидетельство о постановке на учет samozанятого в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (ИНН) - лицензия (разрешения) на право осуществления деятельности, подлежащей лицензированию (если samozанятый гражданин осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию).
7	Справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход за последние 12 мес. в помесечной разбивке (сформированная из Приложения «Мой Налог»).
8	Справка о постановке на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход, сформированная с использованием сервиса «Мой налог» (Форма КНД 1122035)
8	Реестр сделок за последние 12 мес., сформированный из Приложения «Мой Налог» (при наличии).
9	Справка 2-НДФЛ с основного места работы (при наличии), справки по иным источникам доходов (пенсия, пособие и т.д.), при наличии
10	Справки/копии справок Финансовых организаций/отчетов Бюро кредитных историй, подтверждающие отсутствие у samozанятого гражданина отрицательной кредитной истории за последние 2 (два) года, предшествующих дате подачи Заявки на Поручительство Фонда.
12	В форме отдельного документа - письменное согласие физического лица/субъекта персональных данных (поручителей, залогодателей) на обработку Фондом персональных данных, включающее требования, предусмотренные частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных».
13	Копии иных документов и пояснения по заявке по мотивированному запросу РГО/МСП Банка/Корпорации

¹⁷ Кредитное заключение признается актуальным в случаях, когда дата отчетности, используемая в кредитном заключении, не старше 6-ти месяцев даты направления в Фонд Заявки на получение Поручительства.

**Факторы, при наличии которых Заемщику по решению Кредитного совета Фонда
может быть отказано в предоставлении Поручительства**

№	Факторы
1	Наличие у Заемщика просроченной (неурегулированной) задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам перед бюджетами всех уровней
2	В отношении Заемщика применяется процедура несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, а также ликвидации, присутствуют санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если деятельность Заемщика подлежит лицензированию)
3	В отношении Группы связанных с Заемщиком лиц применяется процедура несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, в отношении ГСК присутствуют санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если деятельность ГСК подлежит лицензированию)
4	В отношении Заемщика имеются факты завершённых исполнительных производств по причине невозможности установления его местонахождения или отсутствия у него имущества
5	Заемщик/ГСК, допустившие дефолт ¹⁸ по обязательствам перед Банками/Лизинговыми компаниями, иными финансовыми институтами (отрицательная кредитная история), и/или имеющие просроченную (неурегулированную) задолженность на дату рассмотрения
6	Заемщик/ГСК допускал/имеет просроченные платежи по кредитам непрерывной длительностью более 5 дней за последние 3 мес.
7	Собственники Заемщика (юридические и физические лица) в совокупности, контролирующие более 50% долей/акций Заемщика, не предоставляют своего поручительства.
8	Выручка Заемщика за год (по данным управленческой отчетности) превышает в два и более раза совокупные платежи по кредитному портфелю, с учетом вновь выдаваемого кредита/займа
9	Собственное участие в финансируемом проекте составляет менее 20% ¹⁹
10	Размер среднемесячной заработной платы работников Заемщика ниже размера минимальной заработной платы в Еврейской автономной области
11	Отражение в бухгалтерской или налоговой отчетности убытков по итогам последнего налогового либо отчетного периода
12	Лизинговое имущество, являющееся предметом по Договору лизинга, прямо не связано с осуществлением предпринимательской деятельности Лизингополучателя
13	Наличие в отношении Заемщика/ГСК арбитражных разбирательств в объемах более 25% капитала Заемщика/ГСК

¹⁸ Под дефолтом в данном случае понимается возникновение просроченных обязательств, урегулирование которых осуществляется в принудительном порядке в соответствии с законодательством РФ, либо завершённое исполнительное производство/ процедура банкротства не привела к удовлетворению требований кредиторов.

¹⁹ Требование действует для сделок в рамках проектного финансирования.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРОВОДИМЫХ ФОНДОМ ПРОЦЕДУР ПРИ РАССМОТРЕНИИ ЗАЯВОК НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА
(при верификации, оценке правоспособности и оценке кредитного риска)

№	Перечень процедур	Сумма Заявки не более 5 млн. руб.	Сумма Заявки от 5 млн. руб. но не более 15 млн. руб.	Сумма Заявки от 15 млн. руб. но не более 25 млн. руб.
	<p>Мероприятия по верификации:</p> <p>Проверка представленных документов и полноты их заполнения, соответствия Заявки настоящему Порядку, условиям запрашиваемого Продукта Фонда, условиям предоставления Поручительства</p> <p>Проверка соответствия Заемщика всем критериям (требованиям), соблюдение которых необходимо при предоставлении поручительства Фонда</p> <p>Проверка Решения Партнера о финансировании Заемщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проверка Решения Партнера на наличие условий, нарушение которых предусматривает досрочное истребование кредита (предоставленного финансирования); - Соответствие условий сделки результатам оценки финансового положения Заемщика. <p>Анализ обеспеченности сделки</p> <p>Проверка соблюдения Банком условия не превышения установленной для Заемщика ставки по кредиту размера максимальной ставки по кредитам, обеспеченным поручительством Фонда.</p> <p>Проверка достаточности установленного лимита на Партнера, с учетом суммы поручительства по Заявке</p>	+	+	+
1.	<p>Проверка деятельности Заемщика и связанных с ним лиц:</p> <p>Оценка деловой репутации Заемщика;</p> <p>Проверка отсутствия/наличия информации по вовлечению Заемщика в судебные разбирательства на сайтах арбитражных судов;</p> <p>Проверка отсутствия/наличия информации о банкротстве Заемщика, в том числе завершенном, в единых информационных реестрах;</p>	+	+	+
2.		+	+	+

	Анализ Кредитной истории Заемщика на наличие просрочек.	+	+	дополнительно по солидарным поручителям (руководителю, участникам Заемщика)ГСК (при наличии согласий)	+
3.	Проверка наличия/отсутствия факторов, влияющих на возможность предоставления Поручительства Фонда по Заявке Заемщика (приложение №1 к настоящему Порядку)	+	+	дополнительно по солидарным поручителям (руководителю, участникам Заемщика)	+
4.	Проверка наличия правоустанавливающих документов согласно Приложениям 2.1, 2.2.	+	+		+
5.	Проведение анализа юридической аффилированности Заемщика с прочими компаниями на базе электронных систем для проверки компаний	-	+		+
6.	Сбор и анализ информации из других открытых интернет-источников: - Проверка наличия/ отсутствия сайта компании;	+	+	дополнительно по ГСК	+
7.	Анализ финансовой отчетности Заемщика, проверка наличия/отсутствия факторов, влияющих на возможность предоставления Поручительства Фонда по Заявке Заемщика (приложение №1 к настоящему Порядку): - Анализ бухгалтерской/финансовой отчетности Заемщика; - Анализ налоговой отчетности Заемщика	+	+		+
8.	Проверка прав пользования основными объектами производства: -Проверка наличия договоров аренды недвижимого имущества (субаренды) и/или свидетельства на право собственности на недвижимое имущество (здания, помещения, з/у), используемое для ведения хозяйственной деятельности Заемщика.	+	+		+
9.	Анализ кредитной нагрузки Заемщика	+	+		+
10.	Анализ действующей договорной/ контрактной базы Заемщика	+	-		+
11.	Дополнительная проверка деятельности Заемщика и связанных с ним лиц специалистом экономической безопасности *	+	+	дополнительно по солидарным поручителям (руководителю, участникам Заемщика)ГСК	+

*Может не проводиться:

- в отношении Заемщиков, обратившихся повторно в течение 6 месяцев после проведенной последней проверки;

- по Заявкам на сумму менее 5 млн. руб., в том числе при отсутствии замечаний по результатам проверки в соответствии с пунктами 2 - 9 Перечня процедур.

Приложение № 5
к Порядку предоставления поручительств
НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»

Формуляр Банка - партнера

Наименование Заемщика	
Категория качества кредита (если кредит не в портфеле однородных ссуд (ПОС))	1 Стандартная / 2 Нестандартная / 3 Сомнительная / 4 Проблемная / 5 Безденежная
Качество обслуживания долга	Хорошее / Среднее / Неудовлетворительное
Финансовое положение Заемщик	Хорошее / Среднее / Плохое
Портфель однородных ссуд (ПОС)	Да / Нет
Ставка резерва на возможные потери по ПОС, % (если кредит в ПОС)	
Ставка расчетного резерва на возможные потери по ссуде, % (если кредит не в ПОС)	
Заключение Риск-менеджмента Банка-партнера (положительное/отрицательное/не предусмотрено)	Положительное / Отрицательное / Не предусмотрено
Заключение юридического подразделения Банка-партнера (положительное/отрицательное/не предусмотрено)	Положительное / Отрицательное / Не предусмотрено
Заключение Банка-партнера о деловой репутации Заемщика (заключение подразделения, в компетенцию которого входят вопросы экономической безопасности Банка)	Положительное / Отрицательное / Не предусмотрено
Является ли сделка по получению гарантии/поручительства для Заемщика крупной? <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	
Соответствует ли Заемщик требованиям ст. 4 и ст. 14 Федерального закона № 209-ФЗ от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»? <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	
Имеет ли Заемщик просроченную задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам перед бюджетом? <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	
В отношении Заемщика применяется ли процедура несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, отсутствуют ли в отношении Заемщика санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если деятельность Заемщика подлежит лицензированию)? <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	

Наименование Банка-Партнера	
ФИО Сотрудника Банка-партнера	
Дата передачи заявки Субъекта МСП участнику НГС	
Отметка Сотрудника Фонда о получении Заявки Заемщика	

Заключение специалиста экономической безопасности

1	Полное наименование Заемщика, ИНН	
2	Наименование/ФИО поручителей и залогодателей (юр. лицо/ИП/ф.л.)	
3	Кредитная история Заемщика/ГСК	
4	Информация о расчетных счетах Заемщика (наименование Банка, обороты по счетам, наличие арестов/картотек)	
5	Информация об аффилированных и связанных лицах, об их расчетных счетах	
6	Участие Заемщика/поручителей/залогодателей/ГСК в судебных спорах	
7	Наличие исполнительных производств (в отношении заемщика/поручителей/залогодателей/ГСК, связанных и аффилированных лиц)	
8	Дополнительная информация, выявленная в ходе проверки	

Справка о целевом использовании кредита (займа)

Настоящим _____ (кредитная организация/финансовая организация) подтверждает, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2021, № 27, ст. 5179), положениями статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 5, ст. 410; 2017, № 31, ст. 4761) (кредитной организацией/финансовой организацией) _____ в полном объеме был осуществлен контроль за целевым использованием денежных средств, предоставленных в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) от _____ № _____, обеспеченного поручительством (независимой гарантией) (указывается наименование РГО) _____ от _____ № _____, сумма денежных средств, поступивших в соответствии с кредитным договором (договором займа), в полном объеме была израсходована заемщиком (указываются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) на цели, предусмотренные кредитным договором (договором займа).

Руководитель кредитной организации/финансовой организации (уполномоченное лицо)

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ (подпись)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 8
к Порядку предоставления поручительств
НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»
(Типовая форма Договора поручительства по Кредитному договору)

Договор поручительства № _____
г. Биробиджан «___» _____ 20__ года

_____,
(полное наименование субъекта малого или среднего предпринимательства, организации инфраструктуры)
в лице, _____, действующий(ая)
(должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик»
(Устава, Положения, доверенности и др.)

с одной стороны, _____,
(полное наименование кредитной организации)

в лице _____, действующий(ая)
(должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемый(ая)
(Устава, Положения, доверенности и др.)

в дальнейшем «Кредитная организация», с другой стороны, и
Некоммерческая организация – Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области», в лице

_____, действующий(ая) на основании
(должность, Ф.И.О.)

_____, именуемый в дальнейшем
(Устава, Положения, доверенности и др.)

«Поручитель», «Фонд» с третьей стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Поручитель за обусловленную договором плату обязуется отвечать перед Кредитной организацией за исполнение Заемщиком обязательств перед Кредитной организацией по кредитному договору (в дальнейшем – «Кредитный договор»):

- № _____;
- дата заключения: _____;
- сумма кредита²⁰: _____;
- размер процентов за пользование кредитом: _____ % годовых;
- срок возврата кредита: (указывается в соответствии с условиями кредитного договора)

_____;

- цель предоставления кредита _____;

- заключенному между _____ и _____,

в части возврата фактически полученной Заемщиком суммы кредита на условиях, указанных в настоящем Договоре. Заемщик, в свою очередь, обязуется уплатить

²⁰ В случае предоставления поручительства Поручителя по действующему Кредитному договору с единовременной выдачей, обязательство по которому частично исполнено Заемщиком:

в пункте 1.1. настоящего Договора указывается также остаток задолженности по основному долгу по Кредитному договору;

в пункте 1.2. настоящего Договора ответственность Поручителя рассчитывается от остатка задолженности по основному долгу по Кредитному договору на момент заключения настоящего Договора.

В случае предоставления поручительства Поручителя по действующим договорам об открытии невозобновляемой/возобновляемой кредитной линии/овердрафта либо в случае предоставления поручительства Поручителя по действующему Кредитному договору с единовременной выдачей, по которому Заемщиком не получены денежные средства на момент заключения договора поручительства:

в пункте 1.1. настоящего Договора указывается остаток ссудной задолженности используемого лимита и размер неиспользованного лимита

выдачи/размер лимита задолженности/лимита овердрафта, установленных на момент заключения настоящего Договора;

в пункте 1.2. настоящего Договора ответственность Поручителя рассчитывается от остатка задолженности используемого лимита выдачи/лимита задолженности/лимита овердрафта.

Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора, а Кредитная организация обязуется соблюдать порядок предъявления требования к Поручителю, установленный разделом 5 настоящего Договора.

Обеспечением обязательств по Кредитному договору (за исключением поручительства по настоящему Договору) является:

- залог имущества, согласно Договору залога № _____ от « ____ » _____ 20__ г., заключенному между Кредитной организацией и _____, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью _____ (_____) рублей 00 копеек;

- залог имущества, согласно Договору об ипотеке (залог недвижимости) № _____ от « ____ » _____ 20__ г., заключенному между Кредитной организацией и _____, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью _____ (_____) рублей 00 копеек;

- поручительство, согласно Договору поручительства № _____ от « ____ » _____ 20__ г., заключенному между Кредитной организацией и _____, выступающим в качестве Поручителя.

1.2. Ответственность Поручителя перед Кредитной организацией по настоящему Договору является субсидиарной и ограничена суммой в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, что составляет _____ (_____) процентов от суммы кредита, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора.

При предъявлении требования Кредитной организацией Поручителю по неисполненным Заемщиком обязательствам, объем ответственности Поручителя рассчитывается в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Договора.

1.3. В рамках настоящего Договора Поручитель отвечает перед Кредитной организацией за исполнение Заемщиком обязательств по возврату суммы основного долга (суммы кредита) по Кредитному договору, в том числе, в случае досрочного истребования задолженности Кредитной организацией в соответствии с условиями Кредитного договора. Поручитель не отвечает перед Кредитной организацией за исполнение Заемщиком следующих обязательств по Кредитному договору:

- уплата процентов за пользование кредитом;
- уплата комиссии (плата за открытие, плата за пользование лимитом);
- уплата неустойки (штрафа, пени) по основному долгу;
- уплата неустойки (штрафа, пени) по процентам, комиссиям;
- уплата расходов, понесенных в связи с исполнением Кредитного договора;
- уплата процентов за пользование чужими денежными средствами (статья 395 ГК РФ);
- уплата процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (статья 317.1 ГК РФ);
- возмещение судебных издержек по взысканию задолженности;
- возмещение убытков, вызванных неисполнением, ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Кредитному договору;
- любые иные платежи и расходы, указанные в Кредитном договоре и(или) законе как обязательные к уплате по Кредитному договору.

Вышеуказанные обязательства по Кредитному договору обеспечиваются Заемщиком самостоятельно и/ или третьими лицами на основании отдельно заключенных между ними и Кредитной организацией договоров.

1.4. По настоящему Договору Поручитель не дает Кредитной организации предварительного согласия при изменении условий Кредитного договора в случаях, предусмотренных пунктом 1.5. настоящего Договора, а также в иных случаях, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него, отвечать перед Кредитной организацией на измененных условиях Кредитного договора.

1.5. Стороны признают и согласны, что по настоящему Договору является обязательным получение Кредитной организацией предварительного письменного согласия Заемщика и Поручителя при изменении условий Кредитного договора в следующих случаях:

1.5.1. При переводе на другое лицо долга по Кредитному договору;

1.5.2. При заключении договора уступки требования (цессии) по Кредитному договору, за исключением случая уступки прав требования (цессии) по Кредитному договору специально созданному Специализированному финансовому обществу (СФО) в целях секьюритизации кредитного портфеля субъектов малого и среднего предпринимательства;

1.5.3. При изменении условий обеспечения исполнения обязательств Заемщика по Кредитному договору, в том числе при оформлении заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору, в последующий залог;

1.5.4. При внесении иных изменений в условия предоставления кредита, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него;

1.5.5. При внесении изменений в условия Кредитного договора в случае:

1.5.5.1. увеличения суммы кредита/лимита кредитной линии/лимита овердрафта по Кредитному договору;

1.5.5.2. увеличения срока исполнения обязательств Заемщика по Кредитному договору.

2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ.

2.1. Заемщик за предоставление поручительства уплачивает Поручителю вознаграждение в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС не облагается.

2.2. Вознаграждение Поручителю уплачивается Заемщиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поручителя в следующем порядке:

- одновременно за весь срок действия поручительства, в день подписания настоящего Договора.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Заемщику корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Заемщик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД не подписывает и не предоставляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения согласованная Заемщиком;

или

- в рассрочку в соответствии с графиком оплаты.

Дата платежа	Сумма (руб.)
--------------	--------------

В случае, если оплата вознаграждения осуществляется Заемщиком с рассрочкой платежа и/или по графику, Поручитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня нарушения Заемщиком срока оплаты вознаграждения направляет Кредитной организации и Заемщику уведомления о соответствующем нарушении Заемщиком графика оплаты.

В случае, если от Заемщика не поступила оплата вознаграждения в пользу Поручителя в течение 7 (семи) рабочих дней со дня нарушения срока оплаты, то поручительство Фонда прекращается.

С указанной даты никакие требования в отношении исполнения обязательства Заемщика по возврату суммы основного долга не могут быть заявлены Поручителю.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Заемщику корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Заемщик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД не подписывает и не предоставляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения согласованная Заемщиком.

2.3. Обязанность Заемщика по уплате вознаграждения за предоставление поручительства или его части будет считаться исполненной с момента зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Поручителя.

2.4. Заемщик в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Кредитному договору, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Кредитной организации и Заемщика вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.4.1. Возврат Заемщику части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Кредитному договору, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Кредитной организации и Заемщика производится Поручителем в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем следующих документов:

1) заявления Заемщика о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство;

2) уведомления Кредитной организации в адрес Поручителя о досрочном исполнении обязательств Заемщиком / уведомлений Кредитной организации и Заемщика в адрес Поручителя о досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Кредитной организации и Заемщика с указанием номера и даты Кредитного договора, даты возврата полной суммы кредита/ даты расторжения настоящего Договора по инициативе Кредитной организации и Заемщика;

3) трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в случае его досрочного расторжения по инициативе Кредитной организации и Заемщика.

2.4.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору/ за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Кредитной организации и Заемщика по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.9. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору/ за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Кредитной организации и Заемщика по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.9. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

2.5. Заемщик в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.5.1. Возврат Заемщику части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя производится Поручителем после заключения и подписания всеми сторонами трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем заявления Заемщика о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство.

2.5.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора

3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами с учетом пункта 3.2 Договора.

3.2. Поручитель приступает к выполнению своих обязанностей, несёт субсидиарную ответственность за исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору перед Кредитной организацией в случае осуществления оплаты Заемщиком вознаграждения за предоставленное поручительство. Факт осуществления оплаты Заемщиком вознаграждения определяется в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Поручитель обязан:

4.1.1. В размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором нести субсидиарную ответственность за исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору.

Расчет ответственности Поручителя на момент предъявления Кредитной организацией Требования к Поручителю осуществляется по следующей формуле:

$$\Sigma_{\text{отв.пор.}} = A \times \%, \text{ где}$$

$\Sigma_{\text{отв.пор.}}$ – размер ответственности Поручителя;

A – остаток задолженности по кредитному договору, в части невозвращенной в установленном порядке и сроке суммы кредита, на момент предъявления требования Поручителю (сумма кредита за вычетом всех сумм, поступивших в погашение задолженности по кредитному договору, в том числе вырученных от продажи заложенного имущества и принятия иных мер, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора);

% - размер ответственности Поручителя в относительном выражении, установленный в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.2. Поручитель имеет право:

4.2.1. Выдвигать против требований Кредитной организации возражения, которые мог бы предоставить Заемщик, даже в случае признания Заемщиком долга и (или) отказа Заемщика от выдвижения своих возражений Кредитная организация.

4.2.2. Требовать от Заемщика и Кредитной организации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса Поручителя в письменной форме предоставления документов об исполнении Заемщиком обязательств по кредитному договору, в том числе подтверждающие предоставление Кредитной организации кредита по целевому назначению, информации о допущенных нарушениях условий кредитного договора, а также информации о финансовом состоянии Заемщика, о фактическом наличии и состоянии заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору, с приложением копий документов, подтверждающих вышеуказанную информацию;

4.2.3. Требовать от Кредитной организации предоставления документов, удостоверяющих права требования Кредитной организации к Заемщику, и передачи Поручителю документов, подтверждающих погашение Поручителем суммы кредита (основного долга) за Заемщика по Кредитному договору.

4.2.4. В случаях, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Договора, отказать в предоставлении Кредитной организации соответствующего согласия.

4.2.5. При изменении условий Кредитного договора в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.5.1 и 1.5.5.2 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Поручителя, отвечать перед Кредитной организацией на первоначальных условиях Кредитного договора.

4.2.6. Требовать от Заемщика возмещения расходов, связанных с исполнением обязательств за Заемщика по настоящему Договору в части, возврата сумм,

фактически выплаченных Кредитной организации во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору.

Поручитель вправе также требовать от Заемщика:

- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день с момента предъявления Поручителем требования Заемщику;
- возмещение иных расходов, понесенных в связи с ответственностью за Заемщика.

4.2.7. Требовать от Заемщика беспрепятственного доступа к информации о финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, а также доступа на объекты административного, производственного и иного назначения Заемщика для оценки его финансового состояния.

4.2.8. Требовать от Кредитной организации и Заемщика оказания содействия в предоставлении беспрепятственного доступа к заложенному имуществу, обеспечивающему исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору, для проверки его фактического наличия и состояния.

4.3. Заемщик обязан:

4.3.1. Уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Договором, предоставить Поручителю акт оказанных услуг в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Договора.

4.3.2. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем нарушения условий Кредитного договора, письменно извещать Поручителя обо всех допущенных им нарушениях Кредитного договора, в том числе о просрочке уплаты (возврата) суммы кредита (основного долга) и процентов за пользование кредитом, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору.

4.3.3. В случае предъявления Кредитной организацией требования об исполнении обязательств по Кредитному договору принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств.

4.3.4. В случае исполнения обязательств Поручителем за Заемщика по Кредитному договору в рамках настоящего Договора оплатить Поручителю:

4.3.4.1. Суммы, фактически выплаченные Поручителем Кредитной организации, во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

4.3.4.2. Проценты за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления Поручителем требования Заемщику (в случае предъявления требования Поручителем);

4.3.4.3. Расходы, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Заемщика (в случае предъявления требования Поручителем).

4.3.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса Поручителя в письменной форме, предоставить Поручителю документы и (или) информацию об исполнении обязательств по Кредитному договору, в том числе о допущенных нарушениях условий Кредитного договора.

4.3.6. При изменении банковских реквизитов, местонахождения в течение 3 (трех) рабочих дней поставить об этом в известность Кредитную организацию и Поручителя.

4.3.7. Предоставить Поручителю беспрепятственный доступ к информации о финансово-хозяйственной деятельности, а также доступ на объекты административного, производственного и иного назначения для оценки финансового состояния.

4.3.8. Предоставлять Поручителю Анкету получателя государственной поддержки на момент заключения настоящего Договора, а также ежегодно в течение двух последующих календарных лет за соответствующий отчетный период (январь-декабрь) – до 1 апреля года. Следующего за отчетным.

4.3.9. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств.

4.4. Заемщик имеет право:

4.4.1. При пролонгации срока Кредитного договора, а также в иных случаях, по согласованию Сторон, обратиться в письменной форме к Поручителю с просьбой о продлении срока действия Договора поручительства путем заключения Сторонами дополнительного соглашения при условии уплаты Поручителю дополнительного вознаграждения с учетом изменившейся суммы долга и срока действия договора поручительства.

4.4.2. Производить оплату вознаграждения с расчетного счета третьих лиц, по предварительному уведомлению Поручителя и указанием в назначении платежа всех реквизитов Договора поручительства, по которому производится оплата, в случае, если расчетный счет Заемщика по каким-либо причинам на момент оплаты вознаграждения подлежит аресту, блокировке и т.п.

4.5. Кредитная организация обязана:

4.5.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора предоставить Поручителю:

- копию Кредитного договора, в обеспечение обязательств по которому было предоставлено поручительство Поручителя;

- копии договоров залога заключенных с Заемщиком и (или) с третьими лицами, подтверждающих наличие обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору в виде движимого и (или) недвижимого имущества (при наличии);

- копии договоров залога имущественных и неимущественных прав (требования по контрактам, залог авторских прав и т.п.) (при наличии);

- копии договоров страхования предмета залога и (или) страховых полисов, с приложением копий документов, подтверждающих оплату страховой премии (при наличии);

- копии договоров поручительства, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору с третьими лицами (при наличии);

- копии согласий (акцептов) на списание денежных средств со счета(ов) Заемщика и (или) третьих лиц, открытых в кредитной(ых) организации(ях) и заключенных в рамках Кредитного договора (договора займа);

- копии документов, подтверждающих предоставление кредита и (или) перечисление денежных средств на расчетный счет Заемщика (при наличии).

Копии договоров последующего залога движимого/недвижимого имущества, предоставляются Кредитной организацией Поручителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их подписания.

Передача документов от Кредитной организации Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов.

Копии всех документов, передаваемых Кредитной организацией Поручителю, должны быть заверены уполномоченным лицом Кредитной организации и скреплены печатью Кредитной организации.

4.5.2. При изменении условий Кредитного договора в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений в Кредитный договор, направить Поручителю копии соглашений о внесении изменений в Кредитный договор и/или обеспечительные сделки (в случае их заключения).

4.5.3. При внесении изменений в Кредитный договор, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

При внесении изменений в сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Кредитному договору (заклад, поручительство и т.д.), уменьшающие структуру обеспечения, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

При уменьшении Кредитной организацией структуры обеспечения путем внесения изменений в залоговые сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Кредитному

договору, без согласия Поручителя, ответственность Поручителя уменьшается пропорционально уменьшению залогового обеспечения.

4.5.4. Письменно извещать Поручителя обо всех допущенных Заемщиком нарушениях Кредитного договора, в том числе о просрочке уплаты (возврата) суммы кредита (суммы основного долга), нецелевом использовании кредита, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента нарушения Заемщиком условий Кредитного договора.

4.5.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить, проинформировать Поручителя об исполнении Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств. Информирование считается надлежаще исполненным в случае направления Кредитной организацией официального письма в адрес Поручителя о том, что соответствующий Заемщик выполнил обязательство по погашению долга, установленного соответствующим Кредитным договором. В ином случае, обязательство считается не исполненным, или ненадлежащим образом исполненным.

4.5.6. Предоставить в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств по настоящему Договору Поручителем документы и информацию, удостоверяющие права требования Кредитной организации к Заемщику. Документы передаются Поручителю в подлинниках по акту приема-передачи, а в случае невозможности сделать это – в виде нотариально удостоверенных копий.

4.5.7. В течение срока действия договора поручительства, в соответствии с правилами работы Кредитной организации, осуществлять контроль за исполнением Заемщиком обязательств по кредитным договорам в соответствии с правилами работы Кредитной организации, а также мониторинг финансового состояния Заемщика, состояния имущества, предоставленного в залог, в качестве обеспечения обязательств по Кредитному договору.

По запросу Фонда предоставлять информацию об остаточной сумме кредита (основного долга), выданному под обеспечение Поручителя, информацию (при наличии) о проверке финансового состояния Заемщика и имущества, заложенного в качестве обеспечения выполнения кредитных обязательств, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса.

4.6. Кредитная организация имеет право:

4.6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, предъявить требование к Поручителю об исполнении обязательств за Заемщика в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.7. Настоящим Заемщик выражает свое согласие на предоставление Кредитором Поручителю всех документов и информации, предусмотренных условиями настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

5.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по Кредитному договору по возврату суммы кредита (суммы основного долга), Кредитная организация в письменном виде извещает Поручителя об этом с указанием вида и суммы неисполненных Заемщиком обязательств и расчетом задолженности Заемщика перед Кредитной организацией.

Извещение Поручителю о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Заемщиком обязательств по Кредитному договору должно быть направлено заказным письмом с уведомлением, либо передано Поручителю в оригинале, в этом случае факт передачи извещения подтверждается отметкой уполномоченного лица Поручителя на копии извещения. При ином способе извещения не считается, что Поручитель уведомлен надлежащим образом.

Под неисполнением обязательств по Кредитному договору понимается неисполнение обязательств по Кредитному договору в срок, указанный в Кредитном договоре как срок

возврата кредита или неисполнение обязательств по возврату кредита в срок, установленный Кредитной организацией в требовании о досрочном возврате кредита.

5.2. В сроки, установленные Кредитной организацией, но не более 10 (десяти) рабочих дней с даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по Кредитному договору по возврату суммы кредита (основного долга) Кредитная организация предъявляет письменное требование (претензию) к Заемщику, в котором указываются: сумма требований, номера счетов Кредитной организации, на которые подлежат зачислению денежные средства, а также срок исполнения требования Кредитной организации с приложением копий подтверждающих задолженность Заемщика документов.

Указанное выше требование (претензия) в тот же срок в копии направляется Кредитной организацией Поручителю.

5.3. Заемщик принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Кредитной организации.

5.4. Заемщик в срок, указанный в требовании (претензии) в письменной форме уведомляет Кредитную организацию и Поручителя о полном или частичном исполнении требования (претензии) Кредитной организации, а также о полной или частичной невозможности удовлетворения заявленного Кредитной организации требования (претензии) (с указанием причин).

5.5. В течение не менее 90 (девяноста) календарных дней с даты наступления срока исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору (пункт 5.1 настоящего Договора), Кредитная организация применяет к Заемщику все доступные в сложившейся ситуации меры в целях получения от Заемщика невозвращенной суммы кредита (основного долга), в том числе:

- урегулирования задолженности путем реструктуризации долга, рефинансирования задолженности, заключения мирового соглашения (в досудебном/судебном порядке/на стадии исполнения решения суда) и иных мер, направленных на добросовестное исполнение обязательств Заемщиком;

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Заемщика и его поручителей (за исключением Поручителя), открытых в Кредитной организации, а также со счетов, открытых в иных кредитных организациях, в том числе после заключения Кредитного договора, по которым Заемщиком и его поручителями предоставлено право Кредитной организации на списание денежных средств в погашение обязательств Заемщика по Кредитному договору (если требование Кредитной организации о взыскании задолженности по Кредитному договору может быть удовлетворено путем списания средств со счетов указанных лиц на условиях заранее данного акцепта);

- предъявления требований по независимой (банковской) гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (за исключением Поручителя) в целях получения от Заемщика невозвращенной суммы кредита (основного долга);

- наложение обеспечительных мер на имущество, на которое возможно обращение взыскания в целях получения от Заемщика задолженности и внесудебная реализация предмета залога (если применимо);

- удовлетворение требований путем зачета против требования Заемщика и или поручителей третьих лиц (за исключением Фонда), если требование Кредитной организации может быть удовлетворено путем зачета.

- обращение в суд с исками о взыскании суммы задолженности по кредиту с Заемщика, поручителей (третьих лиц) по кредиту (за исключением Фонда), об обращении взыскания на предмет залога;

- предъявление исполнительных документов по исполнению решений судов по взысканию суммы задолженности с Заемщика, поручителей (третьих лиц) по кредиту и обращению взыскания на заложенное имущество в службу судебных приставов для исполнения (при наличии исполнительных документов).

Дополнительно Кредитная организация вправе осуществлять иные меры на свое

усмотрение в целях взыскания задолженности по Кредитному договору.

5.6. По истечении сроков и выполнении процедур, указанных в пункте 5.5. настоящего Договора в случае, если в порядке, установленном Кредитным договором, сумма кредита (основного долга) не была возвращена Кредитной организации, Кредитная организация предъявляет Требование к Поручителю, которое должно содержать:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование Кредитной организации и Заемщика);

- реквизиты Кредитного договора (дата заключения, номер договора, наименования Кредитной организации и Заемщика);

- указание на просрочку исполнения Заемщиком его обязательства по возврату суммы кредита (основного долга) Кредитной организации согласно Кредитному договору не менее чем на 90 дней;

Требование должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью Кредитной организации.

5.7. Фонд принимает требование Кредитной организации, указанное в пункте 5.6 Договора, при наличии следующих документов и информации:

1) подтверждающих право Кредитной организации на получение суммы задолженности по договору;

- копии Договора поручительства и обеспечительных договоров (со всеми изменениями и дополнениями);

- копия документа подтверждающего правомочия лица на подписание требования;

- расчет текущей суммы обязательства, подтверждающий не превышение размера предъявляемых требований Кредитной организации к задолженности Заемщика;

- расчета суммы, истребуемой к оплате по Договору (включая расчет ответственности Поручителя по настоящему Договору, исходя из определенного в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Договора размера ответственности Поручителя, равного ___% от суммы неисполненных Заемщиком обязательств по Кредитному договору (не возвращенной в установленных Кредитным договором порядке и сроки суммы кредита), составленного на дату предъявления требования к Фонду, в виде отдельного документа;

- информация о реквизитах банковского счета Кредитной организации для перечисления денежных средств Фондом.

2) справка о целевом использовании кредита (займа) (Приложение №4);

3) подтверждающих выполнение Кредитной организации мер, направленных на получение невозвращенной суммы обязательств, включая:

а) информацию в произвольной форме (в виде отдельного документа), подтверждающую:

- предъявление требования Заемщику об исполнении нарушенных обязательств;

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Заемщика и его поручителей (за исключением Фонда), открытых в Кредитной организации, а также со счетов, открытых в иных финансовых организациях (при наличии);

- досудебное обращение взыскания на предмет залога;

- удовлетворение требований путем зачета против требования Заемщика, если требование Кредитной организации может быть удовлетворено путем зачета;

- предъявление требований по поручительству третьих лиц (за исключением Фонда);

- предъявление иска в суд о принудительном взыскании суммы задолженности с Заемщика, поручителей (за исключением Фонда), об обращении взыскания на предмет залога;

- выполнение иных мер и достигнутые результаты;

б) выписку по счетам по учету обеспечения исполнения обязательств Заемщика;

в) копию требования Кредитной организации к Заемщику об исполнении Заемщиком нарушенных обязательств (с подтверждением его направления Заемщику), а также, при наличии, копия ответа Заемщика на указанное требование Кредитной организации;

г) копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по взысканию просроченной задолженности Заемщика по основному долгу путем

предъявления требования о списании денежных средств с банковского счета Заемщика на основании заранее данного акцепта, а именно копии платежного требования/инкассового поручения (с извещением о помещении в картотеку, в случае неисполнения этих документов) и (или) банковского ордера (с выпиской из счета картотеки, в случае его неисполнения);

д) копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика был оформлен залог), а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с доказательством его получения судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов может быть предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований Кредитной организации, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

е) копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по предъявлению требования по поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика были выданы поручительства третьих лиц), за исключением Фонда, а именно копии соответствующего требования к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требования Кредитной организации, удовлетворенных за счет поручительств третьих лиц;

ж) копии исковых заявлений о взыскании задолженности с Заемщика, поручителей (третьих лиц) с подтверждением факта предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя или, в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов – копией электронного подтверждения электронной системы о поступлении документов в суд.

Дополнительно Кредитной организации вправе предъявить иные документы и подтверждение проведенной Кредитной организацией работы по взысканию задолженности по Кредитному договору.

Все документы, представляемые с требованием Кредитной организации к Поручителю, должны быть подписаны (заверены) уполномоченным лицом и скреплены печатью Кредитной организации. Направление вышеуказанного Требования, приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные Поручителю иски подлежат оставлению без рассмотрения.

5.8. Требование Кредитной организации с прилагаемыми документами предъявляется путем его вручения Поручителю по адресу места нахождения Поручителя с получением отметки о его принятии Поручителем либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.9. Датой предъявления Поручителю Требования Кредитной организации с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Поручителем, а именно:

- при направлении Требования Кредитной организации и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Поручителя в почтовом уведомлении о вручении;
- при направлении Требования Кредитной организации и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Поручителя в получении требования Кредитной организации и приложенных к нему документов.

5.10. Предъявление Требования Кредитной организации не может осуществляться ранее предусмотренных Кредитным договором первоначально установленных сроков исполнения обязательств Заемщика, действовавших на момент вступления в силу настоящего Договора и Кредитного договора, за исключением случая досрочного истребования Кредитной организацией задолженности по Кредитному договору в соответствии с условиями Кредитного договора.

5.11. В случае, если Требование Кредитной организации не соответствует указанным выше требованиям, Поручитель не осуществляет выплату по Договору.

5.12. В случае предъявления Кредитной организацией требования об осуществлении выплаты по Поручительству, Поручитель обязан в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Требования Кредитной организации, а также документов и информации, указанных в п. 5.7. настоящего Договора, рассмотреть их и уведомить Кредитную организацию о принятом решении, при этом в случае наличия возражений Фонд направляет в Кредитную организацию письмо с указанием всех имеющихся возражений.

При отсутствии возражений, Поручитель в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления Требования Кредитной организацией, перечисляет денежные средства на указанные банковские счета.

5.13. Обязательства Поручителя по Договору в отношении Кредитной организацией считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на счет Кредитной организацией.

Кредитная организация в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Поручителя денежных средств (выплата по поручительству) направляет в адрес Поручителя письмо об отсутствии задолженности у Поручителя перед Кредитной организацией по рекомендуемой форме Некоммерческой организации - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области».

5.14. Поручитель вправе отказать Кредитной организации в рассмотрении Требования Кредитной организацией в одном из следующих случаев:

- если Требование Кредитной организации или приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящего Договора;
- если Требование предъявлено Поручителю по окончании срока действия настоящего Договора.

5.15. Поручитель не несет ответственности за соответствие действительности сведений, указанных в Требовании Кредитной организации и приложенных к нему документах, и принимает решение о совершении платежа по Договору исключительно при условии соответствия Требования и представленных документов условиям Договора по внешним признакам.

5.16. Ответственность Поручителя перед Кредитной организацией за невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору ограничивается суммой требования, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.1.1. Договора, но не более размера ответственности, установленной пунктом 1.2 Договора, подтвержденного документами, перечисленными в пункте 5.7 настоящего Договора.

5.17. К Поручителю с момента исполнения обязательств по настоящему Договору переходят права Кредитной организации по Кредитному договору и права, обеспечивающие исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору в том объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Кредитной организации, включая права требования к каждому из других поручителей Заемщика, к иным лицам (при их наличии), принадлежащие Кредитной организации как залогодержателю.

5.18. Кредитная организация и Поручитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств Поручителем подписывают акт сверки взаиморасчетов по настоящему Договору.

5.19. После исполнения обязательств по настоящему Договору, Поручитель вправе предъявить Кредитной организации требование о предоставлении оригиналов документов или нотариально заверенных копий документов, удостоверяющих права требования Кредитной

организации к Заемщику.

5.20. Кредитная организация в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования от Поручителя передает Поручителю все документы или заверенные копии и информацию, удостоверяющие права требования Кредитной организации к Заемщику.

5.21. Поручитель реализует свое право требования, возникшее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке Заемщику, его поручителям, вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Заемщика) и (или) обратив взыскание на предмет залога в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Кредитной организации.

6. ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА И СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА.

6.1. Настоящий Договор заключен на _____ календарных дней, вступает в силу в соответствии с п. 3.1. и п. 3.2. настоящего Договора и действует по _____ 20__ г. включительно.

6.2. Поручительство прекращает свое действие:

6.2.1. С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Заемщика по Кредитному договору в случае надлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, в том числе при досрочном исполнении обязательств с учетом условий указанных в п. 6.3. настоящего Договора.

6.2.2. В случае исполнения Поручителем обязательств по настоящему Договору.

6.2.3. В случае отказа Кредитной организацией принять надлежащее исполнение обязательств по Кредитному договору, предложенное Заемщиком, солидарными поручителями или Поручителем.

6.2.4. При изменении условий Кредитного договора без предварительного письменного согласия Поручителя в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.1 - 1.5.2 настоящего Договора.

6.2.5. В случае принятия Кредитной организацией отступного при наличии полного погашения задолженности по Кредитному договору.

6.2.6. В случае предъявления Кредитной организацией заявления об установлении его требований в деле о банкротстве после закрытия реестра требований кредиторов Заемщика, при наличии возбужденного в отношении него дела о банкротстве.

6.2.7. В случае исключения Заемщика из Единого государственного реестра юридических лиц вследствие ликвидации при условии, что Кредитная организация не предъявила в суд или в ином установленном законом порядке требование к Поручителю.

6.2.8. По истечении срока действия поручительства, указанного в п. 6.1. настоящего Договора.

6.2.9. В случае полной или частичной неоплаты Заемщиком вознаграждения Фонду за предоставленное поручительство в сроки, установленные п. 2.2. настоящего Договора.

6.2.10. В иных случаях, предусмотренных законодательством или настоящим Договором.

6.3 В случае неисполнения обязанности Кредитной организацией, вытекающей из п. 4.5.5. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования Кредитной организацией Поручителя о том, что Заемщик полностью исполнил свои обязательства перед Кредитной организацией по Кредитному договору и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

6.4. В случае неисполнения обязанности Заемщиком, вытекающей из п. 4.3.9. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования Заемщиком Поручителя о том, что Заемщик полностью исполнил свои обязательства перед Кредитной организацией по Кредитному договору и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в форме Дополнительного соглашения, в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены отпечатками печатей Сторон.

7.2. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое сторонами друг другу по Договору, должно быть в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным, заказным письмом по почтовому адресу, указанному в Договоре за подписью уполномоченного лица.

7.3. По настоящему Договору Кредитная организация получает право на предъявление требования к Поручителю только после выполнения условий, предусмотренных пунктом 5.5 настоящего Договора. Стороны признают и согласны с тем, что порядок предъявления Кредитной организацией требования к Поручителю, установленный пунктами 5.6 и 5.7 настоящего Договора, является обязательным досудебным порядком урегулирования спора.

7.4. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением Договора, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения данных споров и разногласий посредством переговоров Сторон, спор подлежит разрешению в **Арбитражном суде Еврейской автономной области**.

7.5. Подписанием настоящего Договора, Заемщик дает свое согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, уничтожение персональных данных (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес по прописке, паспортные данные (серия и номер паспорта, кем и когда выдан), ИНН, номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, банковские реквизиты, контактный телефон) с целью выполнения настоящего Договора согласно Федеральному закону № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».

7.6. Подписанием настоящего Договора Заёмщик выражает своё согласие на размещение Поручителем в информационных ресурсах сети Интернет (официальном сайте) информации о наименовании, виде, форме и размере поддержки по настоящему Договору, дате предоставления и сроке поддержки; идентификационном номере налогоплательщика; информации о нарушении порядка и условий обслуживания (в случае ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и приказа Минэкономразвития России от 31.05.2017 № 262 «Об утверждении Порядка ведения реестров субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки и Требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования указанными реестрами».

7.7. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.8. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

С Порядком предоставления поручительств Некоммерческой организацией - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области» ознакомлен и согласен(-на).

Заемщик: _____ / _____ /

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заемщик:

Кредитная организация:

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Место нахождения: _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет №

В _____
к/с _____
БИК _____
(_____) _____
М.П.

Корреспондентский счет №

В _____
БИК _____
(_____) _____
М.П.

Расчетный счет №

В _____
к/с _____
БИК _____
(_____) _____
М.П.

Приложение № 1

к Договору поручительства № _____ от _____ по Кредитному договору

Справка о целевом использовании кредита (займа)

Настоящим (кредитная организация/финансовая организация) _____ подтверждает, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2021, № 27, ст. 5179), положениями статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 5, ст. 410; 2017, № 31, ст. 4761) (кредитной организацией/финансовой организацией) _____ в полном объеме был осуществлен контроль за целевым использованием денежных средств, предоставленных в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) от _____ № _____, обеспеченного поручительством (независимой гарантией) (указывается наименование РГО) _____ от _____ № _____, сумма денежных средств, поступивших в соответствии с кредитным договором (договором займа), в полном объеме была израсходована заемщиком (указываются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) на цели, предусмотренные кредитным договором (договором займа).

Руководитель кредитной организации/финансовой организации (уполномоченное лицо) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ (подпись)
М.П.

Заемщик:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет №

В _____
к/с _____
БИК _____
(_____) _____
М.П.

Кредитная организация:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Корреспондентский счет №

В _____
БИК _____
(_____) _____
М.П.

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет №

В _____
к/с _____
БИК _____
(_____) _____
М.П.

Приложение № 9
к Порядку предоставления
поручительств НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»
(Типовая форма Договора поручительства по Договору предоставления банковской гарантии)

Договор поручительства № _____

г. Биробиджан

« ____ » _____ 20__ года

_____,
(полное наименование субъекта малого или среднего предпринимательства, организации инфраструктуры)
в лице, _____, действующий(ая)

(должность, Ф.И.О.)
на основании _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Принципал»
(Устава, Положения, доверенности и др.)

с одной стороны,

_____,
(полное наименование кредитной организации)
в лице _____, действующий(ая)
(должность, Ф.И.О.)
на основании _____, именуемый(ая)
(Устава, Положения, доверенности и др.)

в дальнейшем «Гарант», с другой стороны, и

Некоммерческая организация – Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области», в лице

_____, действующий(ая) на основании
(должность, Ф.И.О.)

_____, именуемый в дальнейшем
(Устава, Положения, доверенности и др.)

«Поручитель», «Фонд» с третьей стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Поручитель за обусловленную договором плату обязуется отвечать перед Гарантом за исполнение Принципалом обязательств по Договору о предоставлении банковской гарантии (в дальнейшем – «Договор Банковской гарантии»):

- № _____;
- дата заключения: _____;
- сумма гарантии: _____;
- размер вознаграждения за предоставление банковской гарантии (указывается в соответствии с условиями Договора Банковской гарантии): _____;
- срок окончания гарантии: (указывается в соответствии с Договора Банковской гарантии) _____;
- цель предоставления гарантии _____;
- заключенному между Гарантом и Принципалом в обеспечение исполнения обязательств перед _____ (именуемому далее – Бенефициар), копия которого прилагается к настоящему Договору (Приложение № 1),

На условиях, указанных в настоящем Договоре. Принципал, в свою очередь, обязуется уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора, а Гарант обязуется соблюдать порядок предъявления требования к Поручителю, установленный разделом 5 настоящего Договора.

Обеспечением обязательств по Договору Банковской гарантии (за исключением поручительства по настоящему Договору) является:

- залог имущества, согласно Договору залога № _____ от « ____ » _____ 20__ г.,

заключенному между Гарантом и _____, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью _____ (_____) рублей 00 копеек;

- залог имущества, согласно Договору об ипотеке (залог недвижимости) № _____ от «____» _____ 20__ г., заключенному между Гарантом и _____, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью _____ (_____) рублей 00 копеек;

- поручительство, согласно Договору поручительства № _____ от «____» _____ 20__ г., заключенному между Гарантом и _____, выступающим в качестве Поручителя.

1.2. Ответственность Поручителя перед Гарантом по настоящему Договору является субсидиарной и ограничена суммой в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, что составляет _____ (_____) процентов от суммы гарантии, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора.

1.3. В рамках настоящего Договора Поручитель отвечает перед Гарантом за исполнение Принципалом обязательств, вытекающих из Договора Банковской гарантии, в том числе, в случае досрочного истребования задолженности Гарантом в соответствии с условиями Договора Банковской гарантии.

Поручитель не отвечает перед Гарантом за исполнение Принципалом следующих обязательств по Договору Банковской гарантии:

- уплата вознаграждения за выдачу Банковской гарантии и каких-либо иных вознаграждений, и комиссий;

- уплата неустойки (штрафа, пени) по процентам, комиссиям;

- уплата расходов, понесенных в связи с исполнением Договора Банковской гарантии;

- уплата процентов за пользование чужими денежными средствами (статья 395 ГК РФ);

- возмещение судебных издержек по взысканию задолженности;

- возмещение убытков, вызванных неисполнением, ненадлежащим исполнением

Принципалом обязательств по Договору Банковской гарантии;

- любые иные платежи и расходы, указанные в Договоре Банковской гарантии и(или) законе как обязательные к уплате по Договору Банковской гарантии.

Вышеуказанные обязательства по Договору Банковской гарантии обеспечиваются Принципалом самостоятельно и/ или третьими лицами на основании отдельно заключенных между ними и Гарантом договоров.

1.4. По настоящему Договору Поручитель не дает Гаранту предварительного согласия при изменении условий Договора Банковской гарантии в случаях, предусмотренных пунктом 1.5. настоящего Договора, а также в иных случаях, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него, отвечать перед Гарантом на измененных условиях Договора Банковской гарантии.

1.5. Стороны признают и согласны, что по настоящему Договору является обязательным получение Гарантом предварительного письменного согласия Принципала и Поручителя при изменении условий Договора Банковской гарантии в следующих случаях:

1.5.1. При переводе на другое лицо долга по Договору Банковской гарантии;

1.5.2. При заключении договора уступки требования (цессии) по Договору Банковской гарантии специально созданному Специализированному финансовому обществу (СФО) в целях секьюритизации кредитного портфеля субъектов малого и среднего предпринимательства;

1.5.3. При изменении условий обеспечения исполнения обязательств Принципала по Договору Банковской гарантии, в том числе при оформлении заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Принципала по Договору Банковской гарантии, в последующий залог;

1.5.4. При внесении иных изменений в условия предоставления кредита, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него;

1.5.5. При внесении изменений в Договор Банковской гарантии в случае:

- 1.5.5.1. увеличения суммы гарантии по Договору Банковской гарантии;
1.5.5.2. увеличения срока исполнения обязательств Принципала по Договору Банковской гарантии.

2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ.

2.1. Принципал за предоставление поручительства уплачивает Поручителю вознаграждение в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС не облагается.

2.2. Вознаграждение Поручителю уплачивается Принципалом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поручителя в следующем порядке:

- единовременно за весь срок действия поручительства, в день подписания настоящего Договора.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Принципалу корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Принципал в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД не подписывает и не предоставляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения согласованная Принципалом;

или

- в рассрочку в соответствии с графиком оплаты.

Дата платежа	Сумма (руб.)
--------------	--------------

В случае, если оплата вознаграждения осуществляется Принципалом с рассрочкой платежа и/или по графику, Поручитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня нарушения Принципалом срока оплаты вознаграждения направляет Кредитной организации и Принципалу уведомления о соответствующем нарушении Принципалом графика оплаты.

В случае, если от Принципала не поступила оплата вознаграждения в пользу Поручителя в течение 7 (семи) рабочих дней со дня нарушения срока оплаты, то поручительство Фонда прекращается.

С указанной даты никакие требования в отношении исполнения обязательства Принципала по возврату суммы основного долга не могут быть заявлены Поручителю.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Принципалу корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Заемщик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД не подписывает и не предоставляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения согласованная Принципалом.

2.3. Обязанность Принципала по уплате вознаграждения за предоставление поручительства или его части будет считаться исполненной с момента зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Поручителя.

2.4. Принципал в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Договору Банковской гарантии, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Гаранта и Принципала вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.4.1. Возврат Принципалу части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Договору Банковской гарантии, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Гаранта и Принципала производится Поручителем в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем следующих документов:

1) заявления Принципала о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство;

2) уведомления Гаранта в адрес Поручителя о досрочном исполнении обязательств Принципалом / уведомлений Гаранта и Принципала в адрес Поручителя о досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Гаранта и Принципала с указанием номера и даты Договора Банковской гарантии, даты возврата полной суммы кредита/ даты расторжения настоящего Договора по инициативе Гаранта и Принципала;

3) трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в случае его досрочного расторжения по инициативе Гаранта и Принципала.

2.4.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии / за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Гаранта и Принципала по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.8. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии / за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Гаранта и Принципала по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.8. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

2.5. Принципал в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.5.1. Возврат Принципалу части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя производится Поручителем после заключения и подписания всеми сторонами трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем заявления Принципала о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство.

2.5.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора.

3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами с учетом пункта 3.2 Договора.

3.2. Поручитель приступает к выполнению своих обязанностей, несёт субсидиарную ответственность за исполнение Принципалом обязательств по Договору Банковской гарантии перед Гарантом в случае осуществления оплаты Принципалом вознаграждения за предоставленное поручительство. Факт осуществления оплаты Принципалом вознаграждения определяется в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Поручитель обязан:

4.1.1. Нести субсидиарную ответственность в размере _____% от суммы неисполненных Принципалом по Договору Банковской гарантии обязательств, но в любом случае не более суммы, указанной в п. 1.2. настоящего Договора в порядке и сроки. Установленные настоящим Договором.

4.2. Поручитель имеет право:

4.2.1. Выдвигать против требований Гаранта возражения, которые мог бы предоставить Принципал, даже в случае признания Принципалом долга и (или) отказа Принципала от выдвигения своих возражений Гаранту.

4.2.2. Требовать от Принципала и Гаранта в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса Поручителя предоставления документов об исполнении Принципалом обязательств по Договору Банковской гарантии.

4.2.3. Требовать от Гаранта предоставления документов, удостоверяющих права требования Гаранта к Принципалу, и передачи Поручителю документов, подтверждающих погашение Поручителем суммы кредита (основного долга) за Принципала по Договору Банковской гарантии.

4.2.4. В случаях, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Договора, отказать в предоставлении Гаранту соответствующего согласия.

4.2.5. При изменении условий Договора Банковской гарантии в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.5.1 и 1.5.5.2 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Поручителя, отвечать перед Гарантом на первоначальных условиях Договора Банковской гарантии.

4.2.6. Требовать от Принципала возмещения расходов, связанных с исполнением обязательств за Принципала по настоящему Договору в части, возврата сумм, фактически выплаченных Гаранту во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору.

Поручитель вправе также требовать от Принципала:

- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день с момента оплаты Поручителем Гаранту по обязательствам Принципала;

- возмещение иных расходов, понесенных в связи с ответственностью за Принципала.

4.2.7. Требовать от Принципала беспрепятственного доступа к информации о финансово-хозяйственной деятельности Принципала, а также доступа на объекты административного, производственного и иного назначения Принципала для оценки его финансового состояния.

4.2.8. Требовать от Гаранта и Принципала оказания содействия в предоставлении беспрепятственного доступа к заложенному имуществу, обеспечивающему исполнение обязательств Принципала по Договору Банковской гарантии, для проверки его фактического наличия и состояния.

4.3. Принципал обязан:

4.3.1. Уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Договором, предоставить Поручителю акт оказанных услуг в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Договора.

4.3.2. В случае предъявления Гарантом требования об исполнении обязательств по Договору Банковской гарантии принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств.

4.3.3. В случае исполнения обязательств Поручителем за Принципала по Договору Банковской гарантии в рамках настоящего Договора оплатить Поручителю:

4.3.3.1. Суммы, фактически выплаченные Поручителем Гаранту, во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

4.3.3.2. Проценты за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за

каждый день неуплаты с момента предъявления Поручителем требования Принципалу (в случае предъявления требования Поручителем);

4.3.3.3. Расходы, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Принципала (в случае предъявления требования Поручителем).

4.3.4. При изменении банковских реквизитов, местонахождения в течение 3 (трех) рабочих дней поставить об этом в известность Гарант и Поручителя.

4.3.5. Предоставить Поручителю беспрепятственный доступ к информации о финансово-хозяйственной деятельности, а также доступ на объекты административного, производственного и иного назначения для оценки финансового состояния.

4.3.6. Предоставлять Поручителю Анкету получателя государственной поддержки на момент заключения настоящего Договора, а также ежегодно в течение двух последующих календарных лет за соответствующий отчетный период (январь-декабрь) – до 1 апреля года. Следующего за отчетным.

4.3.7. Предоставлять Поручителю по его запросу не позднее 5(пяти) рабочих дней с даты его получения информацию об исполнении обязательств по Договору Банковской гарантии (основному обязательству перед Бенефициаром).

4.3.8. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств.

4.4. Принципал имеет право:

4.4.1. При пролонгации срока Договору Банковской гарантии, а также в иных случаях, по согласованию Сторон, обратиться в письменной форме к Поручителю с просьбой о продлении срока действия Договора поручительства путем заключения Сторонами дополнительного соглашения при условии уплаты Поручителю дополнительного вознаграждения с учетом изменившейся суммы долга и срока действия договора поручительства.

4.4.2. Производить оплату вознаграждения с расчетного счета третьих лиц, по предварительному уведомлению Поручителя и указанием в назначении платежа всех реквизитов Договора поручительства, по которому производится оплата, в случае, если расчетный счет Принципала по каким-либо причинам на момент оплаты вознаграждения подлежит аресту, блокировке и т.п.

4.5. Гарант обязан:

4.5.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора предоставить Поручителю:

– копию Договора Банковской гарантии, в обеспечение обязательств по которому было предоставлено поручительство Поручителя;

– копии договоров залога заключенных с Принципалом и (или) с третьими лицами, подтверждающих наличие обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору в виде движимого и (или) недвижимого имущества (при наличии);

– копии договоров залога имущественных и неимущественных прав (требования по контрактам, залог авторских прав и т.п.) (при наличии);

– копии договоров страхования предмета залога и (или) страховых полисов, с приложением копий документов, подтверждающих оплату страховой премии (при наличии);

– копии договоров поручительства, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Договору Банковской гарантии с третьими лицами (при наличии);

– копии согласий (акцептов) на списание денежных средств со счета(ов) Принципала и (или) третьих лиц, открытых в кредитной(ых) организации(ях) и заключенных в рамках Договора Банковской гарантии;

– копии документов, подтверждающих предоставление кредита и (или) перечисление денежных средств на расчетный счет Принципала.

Копии договоров последующего залога движимого/недвижимого имущества, предоставляются Гарантом Поручителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их подписания.

Передача документов от Гаранта Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов.

Копии всех документов, передаваемых Гарантом Поручителю, должны быть заверены уполномоченным лицом Гаранта и скреплены печатью Гаранта.

4.5.2. При изменении условий Договора Банковской гарантии в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений в Кредитный договор, направить Поручителю копии соглашений о внесении изменений в Договор о предоставлении Банковской гарантии и/или обеспечительные сделки (в случае их заключения).

4.5.3. При внесении изменений в Договор о предоставлении Банковской гарантии, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

При внесении изменений в сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору о предоставлении Банковской гарантии (залог, поручительство и т.д.), уменьшающие структуру обеспечения, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

При уменьшении Гарантом структуры обеспечения путем внесения изменений в залоговые сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору о предоставлении Банковской гарантии, без согласия Поручителя, ответственность Поручителя уменьшается пропорционально уменьшению залогового обеспечения.

4.5.4. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств.

4.5.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить, проинформировать Поручителя об исполнении Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств. Информирование считается надлежаще исполненным в случае направления Гарантом официального письма в адрес Поручителя о том, что соответствующий Принципал выполнил обязательство по погашению долга, установленного соответствующим Договором Банковской гарантии. В ином случае, обязательство считается не исполненным, или ненадлежащим образом исполненным.

4.5.6. В течение срока действия договора поручительства, в соответствии с правилами работы Гаранта, осуществлять контроль за исполнением Принципалом обязательств по Договору Банковской гарантии, осуществлять мониторинг финансового состояния Принципала, состояния имущества, предоставленного в залог, в качестве обеспечения обязательств по Договору Банковской гарантии.

По запросу Фонда предоставлять информацию (при наличии) о проверке финансового состояния Принципала и имущества, заложенного в качестве обеспечения выполнения обязательств, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса.

4.5.7. Незамедлительно уведомить Поручителя и Принципала о получении требования Бенефициара и передать каждому из них копии требования со всеми относящимися к нему документами.

4.6. Гарант имеет право:

4.6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии, предъявить требование к Поручителю об исполнении обязательств за Принципала в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.7. Настоящим Принципал выражает свое согласие на предоставление Гарантом Поручителю всех документов и информации, предусмотренных условиями настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

5.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты исполнения Гарантом перед Бенефициаром обязательств по Договору Банковской гарантии, Гарант в письменном виде уведомляет об этом Поручителя, с указанием размера уплаченной в пользу Бенефициара гарантии и расчетом задолженности Принципала перед Гарантом.

Извещение Поручителю о исполнении Гарантом обязательств по Договору Банковской гарантии должно быть направлено ценным письмом с уведомлением, либо передано Поручителю в оригинале, в этом случае факт передачи извещения подтверждается отметкой Поручителя на копии извещения. При ином способе извещения считается, что Фонд уведомлен надлежащим образом.

5.2. В срок позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты исполнения Гарантом перед Бенефициаром обязательств по Договору Банковской гарантии Гарант предъявляет письменное требование (претензию) к Принципалу, в котором указываются: сумма требований, номера счетов Гаранта, на которые подлежат зачислению денежные средства, а также срок исполнения требования Гаранта с приложением копий документов, подтверждающих задолженность Принципала.

Копия указанного Требования (претензия) в тот же срок направляется Гарантом Поручителю.

5.3. Принципал принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Гаранта.

5.4. Принципал в срок, указанный в требовании (претензии) в письменной форме, уведомляет Гарант и Поручителя о полном или частичном исполнении требования (претензии) Гаранта, а также о полной или частичной невозможности удовлетворения заявленного Гарантом требования (претензии) (с указанием причин).

5.5. В течение не менее 30 (тридцати) календарных дней с даты исполнения Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии, Гарант применяет к Принципалу все доступные в сложившейся ситуации меры в целях получения от Принципала невозвращенной суммы гарантии (основного долга), в том числе:

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Принципала и его поручителей (за исключением Поручителя), открытых в Гаранте, а также со счетов, открытых в иных кредитных организациях, в том числе после заключения Договора Банковской гарантии, по которым Принципалом и его поручителями предоставлено право Гаранту на списание денежных средств в погашение обязательств Принципала по Договору Банковской гарантии (если требование Гаранта о взыскании задолженности по Договору Банковской гарантии может быть удовлетворено путем списания средств со счетов указанных лиц на условиях заранее данного акцепта);

- предъявления требований по независимой (Банковской) гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (за исключением Поручителя) в целях получения от Принципала невозвращенной суммы гарантии (основного долга);

- наложение обеспечительных мер на имущество, на которое возможно обращение взыскания в целях получения от Принципала задолженности и внесудебная реализация предмета залога (если применимо);

- удовлетворение требований путем зачета против требования Принципала и или поручителей третьих лиц (за исключением Фонда), если требование Гаранта может быть удовлетворено путем зачета.

- обращение в суд с исками о взыскании выплаченной суммы гарантии суммы с Принципала, поручителей (третьих лиц) по Договору Банковской гарантии (за исключением Фонда), об обращении взыскания на предмет залога;

- предъявление исполнительных документов по исполнению решений судов по взысканию суммы задолженности с Принципала, поручителей (третьих лиц) по Договору Банковской гарантии и обращению взыскания на заложенное имущество в службу судебных приставов для исполнения (при наличии исполнительных документов).

Дополнительно Гарант вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях

взыскания задолженности по Договору Банковской гарантии.

5.6. По истечении сроков и выполнении процедур, указанных в пункте 5.5. настоящего Договора в случае, если в порядке, установленном Договором Банковской гарантии, сумма гарантии (основного долга) не была возвращена Гаранту, Гарант предъявляет Требование к Поручителю, которое должно содержать:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование Гаранта и Принципала);

- реквизиты Договора Банковской гарантии (дата заключения, номер договора, наименования Гаранта и Принципала);

- указание на просрочку исполнения Принципалом его обязательства по возврату суммы гарантии (основного долга) Гаранту согласно Договору Банковской гарантии не менее чем на 30 дней;

Требование должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью Гаранта.

5.7. Фонд принимает требование Гаранта, указанное в пункте 5.6 Договора, при наличии следующих документов и информации:

1) подтверждающих право Гаранта на получение суммы задолженности по договору;

- копии Договора поручительства и обеспечительных договоров (со всеми изменениями и дополнениями);

- копия документа подтверждающего правомочия лица на подписание требования;

- расчет текущей суммы обязательства, подтверждающий не превышение размера предъявляемых требований Гаранта к задолженности Принципала.

- расчета суммы, истребуемой к оплате, составленного на дату предъявления требования к Фонду, в виде отдельного;

- расчета суммы, истребуемой к оплате по Договору (включая расчет ответственности Поручителя по настоящему Договору, исходя из определенного в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Договора размера ответственности Поручителя, равного ___% от суммы неисполненных Принципалом обязательств по Договору Банковской гарантии (не возвращенной в установленных Договором Банковской гарантии порядке и сроки суммы гарантии), составленного на дату предъявления требования к Поручителю, в виде отдельного документа;

- информация о реквизитах банковского счета Гаранта для перечисления денежных средств Фондом.

2) справка о целевом использовании гарантии;

3) подтверждающих выполнение Гарантом мер, направленных на получение невозвращенной суммы обязательств, включая:

а) информацию в произвольной форме (в виде отдельного документа), подтверждающую:

- предъявление требования Принципалу об исполнении нарушенных обязательств;

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Принципала и его поручителей (за исключением Фонда), открытых в Гаранте, а также со счетов, открытых в иных финансовых организациях (при наличии);

- досудебное обращение взыскания на предмет залога;

- удовлетворение требований путем зачета против требования Принципала, если требование Гаранта может быть удовлетворено путем зачета;

- предъявление требований по поручительству третьих лиц (за исключением Фонда);

- предъявление иска в суд о принудительном взыскании суммы задолженности с Принципала, поручителей (за исключением Фонда), об обращении взыскания на предмет залога, предъявление требований по гарантии;

- выполнение иных мер и достигнутые результаты;

б) выписку по счетам по учету обеспечения исполнения обязательств Принципала;

в) копию требования Гаранта к Принципалу об исполнении Принципалом нарушенных обязательств (с подтверждением его направления Принципалу), а также, при наличии, копия

ответа Принципала на указанное требование Гаранта;

г) копии документов, подтверждающих предпринятые Гарантом меры по взысканию просроченной задолженности Принципала по основному долгу путем предъявления требования о списании денежных средств с банковского счета Принципала на основании заранее данного акцепта, а именно копии платежного требования/инкассового поручения (с извещением о помещении в картотеку, в случае неисполнения этих документов) и (или) банковского ордера (с выпиской из счета картотеки, в случае его неисполнения);

д) копии документов, подтверждающих предпринятые Гарантом меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика был оформлен залог), а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с доказательством его получения судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов может быть предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований Гаранта, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

е) копии документов, подтверждающих предпринятые Гарантом меры по предъявлению требования по поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика были выданы поручительства третьих лиц), за исключением Фонда, а именно копии соответствующего требования к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требования Гаранта, удовлетворенных за счет поручительств третьих лиц;

ж) копии исковых заявлений о взыскании задолженности с Заемщика, поручителей (третьих лиц) с подтверждением факта предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя или, в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов – копией электронного подтверждения электронной системы о поступлении документов в суд.

Дополнительно Гарант вправе предъявить иные документы и подтверждение проведенной Гарантом работы по взысканию задолженности по Договору Банковской гарантии.

Все документы, представляемые с требованием Гаранта к Поручителю, должны быть подписаны (заверены) уполномоченным лицом и скреплены печатью Гаранта.

Направление вышеуказанного Требования, приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные Поручителю иски в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

5.8. Требование Гаранта с прилагаемыми документами предъявляется путем его вручения Поручителю по адресу места нахождения Поручителя с получением отметки о его принятии Поручителем либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.9. Датой предъявления Поручителю Требования Гаранта с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Поручителем, а именно:

- при направлении Требования Гарантом и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Поручителя в почтовом уведомлении о вручении;
- при направлении Требования Гарантом и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Поручителя в получении требования Гаранта и приложенных к нему

документов.

5.10. В случае, если Требование Гаранта не соответствует указанным выше требованиям, Поручитель не осуществляет выплату по Договору.

5.11. В случае предъявления Гарантом требования об осуществлении выплаты по Поручительству, Поручитель обязан в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Требования Гаранта, а также документов и информации, указанных в п.5.7. Договора, рассмотреть их и уведомить Гарант о принятом решении, при этом в случае наличия возражений Фонд направляет в Гарант письмо с указанием всех имеющихся возражений.

При отсутствии возражений, Поручитель в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления Требования Гарантом, перечисляет денежные средства на указанные банковские счета.

5.12. Обязательства Поручителя по Договору в отношении Гаранта считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на счет Гаранта.

Гарант в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Поручителя денежных средств (выплата по поручительству) направляет в адрес Поручителя 2 (два) экземпляра письма об отсутствии задолженности у Поручителя перед Гарантом по рекомендуемой форме Некоммерческой организации - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области»

5.13. Поручитель вправе отказать Гаранту в рассмотрении Требования Гаранта в одном из следующих случаев:

- если Требование Гаранта или приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящего Договора;

- если Требование предъявлено Поручителю по окончании срока действия настоящего Договора.

5.14. Поручитель не несет ответственности за соответствие действительности сведений, указанных в Требовании Гаранта и приложенных к нему документах, и принимает решение о совершении платежа по Договору исключительно при условии соответствия Требования и представленных документов условиям Договора по внешним признакам.

5.15. Ответственность Поручителя перед Гарантом за невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору ограничивается суммой требования, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.1.1. Договора, но не более размера ответственности, установленной пунктом 1.2 Договора, подтвержденного документами, перечисленными в пункте 5.7 настоящего Договора.

5.16. К Поручителю с момента исполнения обязательств по настоящему Договору переходят права Гаранта по Договору Банковской гарантии и права, обеспечивающие исполнение обязательств Принципала по Договору Банковской гарантии в том объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Гаранта, включая права требования к каждому из других поручителей Принципала, к иным лицам (при их наличии), принадлежащие Гаранту как залогодержателю.

5.17. Гарант и Поручитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств Поручителем подписывают акт сверки взаиморасчетов по настоящему Договору.

5.18. После исполнения обязательств по настоящему Договору, Поручитель вправе предъявить Гаранту требование о предоставлении оригиналов документов или нотариально заверенных копий документов, удостоверяющих права требования Гаранта к Принципалу.

5.19. Гарант в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования от Поручителя передает Поручителю все документы, указанные в п. 5.18. Договора, по акту приема-передачи.

5.20. Поручитель реализует свое право требования, возникшее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке Принципалу, его поручителям, вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Принципала) и (или) обратив взыскание на предмет залога в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Гаранта.

6. ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА И СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА.

6.1. Настоящий Договор заключен на _____ календарных дней, вступает в силу в соответствии с п. 3.1. и п. 3.2. настоящего Договора и действует по _____ 20__ г. включительно.

6.2. Поручительство прекращает свое действие в случаях:

6.2.1. С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Принципала по Договору Банковской гарантии в случае надлежащего исполнения Принципалом своих обязательств по Договору Банковской гарантии, в том числе при досрочном исполнении обязательств с учетом условий указанных в п. 6.3. настоящего Договора.

6.2.2. В случае исполнения Поручителем обязательств по настоящему Договору.

6.2.3. В случае отказа Гаранта принять надлежащее исполнение обязательств по Договору Банковской гарантии, предложенное Принципалом, солидарными поручителями или Поручителем.

6.2.4. При изменении условий Договору Банковской гарантии без предварительного письменного согласия Поручителя в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.1 - 1.5.2 настоящего Договора.

6.2.5. В случае принятия Гарантом отступного при наличии полного погашения задолженности по Договору Банковской гарантии.

6.2.6. В случае предъявления Гарантом заявления об установлении его требований в деле о банкротстве после закрытия реестра требований кредиторов Принципала, при наличии возбужденного в отношении него дела о банкротстве.

6.2.7. В случае исключения Принципала из Единого государственного реестра юридических лиц вследствие ликвидации при условии, что Гарант не предъявил в суд или в ином установленном законом порядке требование к Поручителю.

6.2.8. По истечении срока действия поручительства, указанного в п. 6.1. настоящего Договора.

6.2.9. В случае полной или частичной неоплаты Принципалом вознаграждения Фонду за предоставленное поручительство в сроки, установленные п. 2.2. настоящего Договора.

6.2.9. В иных случаях, предусмотренных законодательством или настоящим Договором.

6.3 В случае неисполнения обязанности Гарантом, вытекающей из п. 4.5.5. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования Гарантом Поручителя о том, что Принципал полностью исполнил свои обязательства перед Гарантом по Договору Банковской гарантии и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

6.4. В случае неисполнения обязанности Принципалом, вытекающей из п. 4.3.8. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования Принципалом Поручителя о том, что Принципал полностью исполнил свои обязательства перед Гарантом по Договору Банковской гарантии и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в форме Дополнительного соглашения, в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены отпечатками печатей Сторон.

7.2. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое сторонами друг другу по Договору, должно быть в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным, заказным письмом по почтовому адресу, указанному в Договоре за подписью уполномоченного лица.

7.3. По настоящему Договору Гарант получает право на предъявление требования к Поручителю только после выполнения условий, предусмотренных пунктом 5.5 настоящего Договора. Стороны признают и согласны с тем, что порядок предъявления Гарантом требования к Поручителю, установленный пунктами 5.6 и 5.7 настоящего Договора, является обязательным досудебным порядком урегулирования спора.

7.4. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением Договора, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения данных споров и разногласий посредством переговоров Сторон, спор подлежит разрешению в **Арбитражном суде Еврейской автономной области**.

7.6. Подписанием настоящего Договора, Принципал дает свое согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, уничтожение персональных данных (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес по прописке, паспортные данные (серия и номер паспорта, кем и когда выдан), ИНН, номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, банковские реквизиты, контактный телефон) с целью выполнения настоящего Договора согласно Федеральному закону № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».

7.6. Подписанием настоящего Договора Принципал выражает своё согласие на размещение Поручителем в информационных ресурсах сети Интернет (официальном сайте) информации о наименовании, виде, форме и размере поддержки по настоящему Договору, дате предоставления и сроке поддержки; идентификационном номере налогоплательщика; информации о нарушении порядка и условий обслуживания (в случае ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и приказа Минэкономразвития России от 31.05.2017 № 262 «Об утверждении Порядка ведения реестров субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки и Требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования указанными реестрами».

7.7. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.8. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

С Порядком предоставления поручительств Некоммерческой организацией - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области» ознакомлен и согласен(-на).

Принципал: _____ / _____ /

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Принципал:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____
к/с _____
БИК _____

(_____)

М.П.

Гарант:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Корреспондентский счет № _____

в _____
БИК _____

(_____)

М.П.

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____
к/с _____
БИК _____

(_____)

М.П.

СВЕДЕНИЯ О БЕНЕФИЦИАРНОМ ВЛАДЕЛЬЦЕ⁶

Наименование клиента							
1.	Данные бенефициарного владельца Бенефициарный владелец – физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25% в капитале) клиентом-юридическим лицом, либо имеет возможность контролировать действия клиента. <small>В случае, если бенефициарный владелец не выявлен, бенефициарным владельцем может быть признан единоличный исполнительный орган клиента.</small>						
1.1	Фамилия						
1.2	Имя						
1.3	Отчество (при наличии)						
1.4	ИНН (при наличии)						
1.5	Дата рождения						
1.6	Место рождения						
2. Нужно отметить знаком V	<input type="checkbox"/> Гражданин Российской Федерации <input type="checkbox"/> Иностраный гражданин <input type="checkbox"/> Лицо без гражданства						
3.	Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации						
3.1	Вид документа, удостоверяющего личность						
3.2	Серия		3.3 Номер		3.4 Дата выдачи		
3.5	Наименование органа, выдавшего документ						
3.6	Код подразделения (при наличии)						
4.	Документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина или лица без гражданства						
4.1	Вид документа						
4.2	Номер документа						
4.3	Дата выдачи						
4.4	Кем выдан						
4.5	Срок действия (при наличии)						
5.	Данные миграционной карты						
5.1	Серия						
5.2	Номер карты						
5.3	Дата начала срока пребывания						
5.4	Дата окончания ср. пребывания						
6.	Документ, подтверждающий право нахождения иностранного гражданина или лица без гражданства на территории Российской Федерации						
6.1	Наименование документа						
6.2	Серия						
6.3	Номер						
6.4	Кем выдан						
6.5	Дата начала срока действия права пребывания (проживания)						
6.6	Дата окончания срока действия права пребывания (проживания)						
7.	Адрес места жительства иностранного гражданина						
7.1	Страна						
7.1	Населенный пункт						
7.3	Наименование улицы						
7.4	Номер дома (владение)		7.5 Корпус (строение)		7.6 Квартира		
8.	Адрес места жительства или места пребывания в Российской Федерации						
8.1	Область (республика, край)		(м. жительства)		(м. пребывания)		
8.2	Район						
8.3	Населенный пункт						
8.4	Наименование улицы						
8.5	Номер дома (владения)						
8.6	Корпус (строение)						
8.7	Квартира						
9.	Почтовый адрес						
9.1	Почтовый индекс						
9.2	Область (республика, край)						
9.3	Район						
9.4	Населенный пункт						
9.5	Наименование улицы						
9.6	Номер дома (владения)		9.7 Корпус (строение)		9.8 Квартира		

10.	Является ли Российским, Иностраным или Международным публичным должностным лицом (РПДЛ/ИПДЛ/МПДЛ) либо его близким родственником или представителем. В случае положительного ответа необходимо указать должность, организацию и страну, а также при необходимости степень родства и ФИО (если иное не вытекает из национального обычая) РПДЛ/ИПДЛ/МПДЛ в случае родства	Да () Нет ()
Контактный телефон (эл. почта)		

_____ М.П.
(должность руководителя) (подпись) (ФИО)

⁶ Сведения могут быть предоставлены по форме Банка – партнера при обязательном наличии запрашиваемой РГО информации в анкете Банка.

Приложение № 2

к Договору поручительства № _____ от _____
по Договору предоставления банковской гарантии

Справка о целевом использовании кредита (займа)

Настоящим _____ (кредитная организация/финансовая организация) подтверждает, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2021, № 27, ст. 5179), положениями статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 5, ст. 410; 2017, № 31, ст. 4761) _____ (кредитной организацией/финансовой организацией) _____ в полном объеме был осуществлен контроль за целевым использованием денежных средств, предоставленных в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) от _____ № _____, обеспеченного поручительством (независимой гарантией) (указывается наименование РГО) _____ от _____ № _____, сумма денежных средств, поступивших в соответствии с кредитным договором (договором займа), в полном объеме была израсходована заемщиком (указываются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) на цели, предусмотренные кредитным договором (договором займа).

Руководитель кредитной организации/финансовой организации (уполномоченное лицо) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ (подпись)
М.П.

Принципал:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____
к/с _____
БИК _____

_____ ()
М.П.

Гарант:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Корреспондентский счет № _____

в _____
БИК _____

_____ ()
М.П.

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____
к/с _____
БИК _____

_____ ()
М.П.

Приложение № 10
к Порядку предоставления
поручительств НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»
(Типовая форма Договора поручительства по Договору финансовой аренды лизинга))

Договор поручительства № _____

г. Биробиджан

« ____ » _____ 20__ года

(полное наименование субъекта малого или среднего предпринимательства, организации инфраструктуры)
в лице, _____, действующий(ая)

(должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Лизингополучатель»
(Устава, Положения, доверенности и др.)

с одной стороны, _____,
(полное наименование Лизинговой компании)

в лице _____, действующий(ая)
(должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемый(ая)
(Устава, Положения, доверенности и др.)

в дальнейшем «Лизингодатель», с другой стороны, и

Некоммерческая организация – Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области», в лице

_____, действующий(ая) на основании
(должность, Ф.И.О.)

_____, именуемый в дальнейшем
(Устава, Положения, доверенности и др.)

«Поручитель», «Фонд» с третьей стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Поручитель за обусловленную договором плату обязуется отвечать перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору финансовой аренды (лизинга) _____ (в дальнейшем – «Договор лизинга»):

- № _____;

- дата заключения: _____;

- предмет договора лизинга: наименование _____, количество единиц

_____ стоимость предмета лизинга / сумма Основного долга: _____;

- график лизинговых платежей с графой «Основной долг», подлежащих уплате Лизингополучателем Лизингодателю (Приложение №1);

- среднегодовая ставка удорожания предмета лизинга ___ % увеличению не подлежит;

- срок Договора лизинга (указывается в соответствии с условиями Договора лизинга) _____,

- заключенному между _____ и _____,

за неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств по договору лизинга в части возврата суммы основного долга на условиях указанных в настоящем Договоре.

1.2. Ответственность Поручителя перед Лизингодателем по настоящему Договору является субсидиарной и ограничена суммой в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, что составляет _____ (_____) процентов от суммы кредита, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора.

При частичном погашении основного долга, размер ответственности Поручителя уменьшается пропорционально.

1.3. В рамках настоящего Договора Поручитель отвечает перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем обязательств по возврату суммы основного долга по Договору лизинга, в том числе, в случае досрочного истребования задолженности Лизингодателем в соответствии с условиями Договора лизинга.

Поручитель не отвечает перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем следующих обязательств по Договору лизинга:

- уплата процентов за пользование лизингом;
- уплата комиссии;
- уплата неустойки (штрафа, пени) по основному долгу;
- уплата неустойки (штрафа, пени) по процентам, комиссиям;
- уплата расходов, понесенных в связи с исполнением Договора лизинга;
- уплата процентов за пользование чужими денежными средствами (статья 395 ГК РФ);
- уплата процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (статья 317.1 ГК РФ);
- возмещение судебных издержек по взысканию задолженности;
- возмещение убытков, вызванных неисполнением, ненадлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга;
- любые иные платежи и расходы, указанные в Договоре лизинга и(или) законе как обязательные к уплате по Договору лизинга.

Вышеуказанные обязательства по Договору лизинга обеспечиваются Лизингополучателем самостоятельно и/ или третьими лицами на основании отдельно заключенных между ними и Лизингодателем договоров.

1.4. По настоящему Договору Поручитель не дает Лизингодателю предварительного согласия при изменении условий Договора лизинга в случаях, предусмотренных пунктом 1.5. настоящего Договора, а также в иных случаях, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него, отвечать перед Лизингодателем на измененных условиях Договору лизинга.

1.5. Стороны признают и согласны, что по настоящему Договору является обязательным получение Лизингодателем предварительного письменного согласия Лизингополучателя и Поручителя при изменении условий Договора финансовой аренды (лизинга) в следующих случаях:

1.5.1. При переводе на другое лицо долга по Договору финансовой аренды (лизинга);

1.5.2. При изменении условий обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, в том числе при снижении процента обеспечения, оформлении заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, в последующий залог;

1.5.3. При внесении иных изменений в условия предоставления лизинга, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него;

1.5.4. При внесении изменений в Договор лизинга в случае:

1.5.4.1. увеличения суммы основного долга по Договору лизинга;

1.5.4.2. увеличения срока исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ.

2.1. Лизингополучатель за предоставление поручительства уплачивает Поручителю вознаграждение в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС не облагается.

2.2. Вознаграждение Поручителю уплачивается Лизингополучателем путем перечисления денежных средств на расчетный счёт Поручителя в следующем порядке:

- единовременно за весь срок действия поручительства, в день подписания настоящего Договора.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Лизингополучателю корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Лизингополучатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД не подписывает и не предоставляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения согласованная Лизингополучателем;

или

- в рассрочку в соответствии с графиком оплаты.

Дата платежа	Сумма (руб.)

В случае, если оплата вознаграждения осуществляется Лизингополучателем с рассрочкой платежа и/или по графику, Поручитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня нарушения Лизингополучателем срока оплаты вознаграждения направляет Лизингодателю и Лизингополучателю уведомления о соответствующем нарушении Лизингополучателем графика оплаты.

В случае если от Лизингополучателя не поступила оплата вознаграждения в пользу Поручителя в течение 7 (семи) рабочих дней со дня нарушения срока оплаты, поручительство Фонда прекращается.

С указанной даты никакие требования в отношении исполнения обязательства Лизингополучателя по возврату суммы основного долга не могут быть заявлены Поручителю.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Лизингополучателю корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Лизингополучатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения не подписывает и не представляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения согласованная Лизингополучателем.

2.3. Обязанность Лизингополучателя по уплате вознаграждения за предоставление поручительства или его части будет считаться исполненной с момента зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Поручителя.

2.4. Лизингополучатель в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Договору лизинга, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Лизингодателя и Лизингополучателя вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.4.1. Возврат Лизингополучателю части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Договору лизинга, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Лизингодателя и Лизингополучателя производится Поручителем в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем следующих документов:

1) заявления Лизингополучателя о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство;

2) уведомления Лизингодателя в адрес Поручителя о досрочном исполнении обязательств Лизингополучателем / уведомлений Лизингодателя и Лизингополучателя в адрес Поручителя о досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Лизингодателя и Лизингополучателя с указанием номера и даты Договоры лизинга, даты возврата полной суммы лизинга / даты расторжения настоящего Договора по инициативе Лизингодателя и Лизингополучателя;

3) трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в случае его досрочного расторжения по инициативе Лизингодателя и Лизингополучателя.

2.4.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга / за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Лизингодателя и Лизингополучателя по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.9. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга / за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Лизингодателя и Лизингополучателя по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.9. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

2.5. Лизингополучатель в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.5.1. Возврат Лизингополучателю части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя производится Поручителем после заключения и подписания всеми сторонами трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем заявления Лизингополучателя о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство.

2.5.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора

3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами с учетом пункта 3.2 Договора.

3.2. Поручитель приступает к выполнению своих обязанностей, несёт субсидиарную ответственность за исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга перед Лизингодателем в случае осуществления оплаты Лизингополучателем вознаграждения за предоставленное поручительство. Факт осуществления оплаты Лизингополучателем вознаграждения определяется в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Поручитель обязан:

4.1.1. В размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором нести субсидиарную ответственность за исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.

Расчет ответственности Поручителя на момент предъявления Лизингодателем Требования к Поручителю осуществляется по следующей формуле:

$$\Sigma_{\text{отв.пор.}} = A \times \%, \text{ где}$$

$\Sigma_{\text{отв.пор.}}$ – размер ответственности Поручителя;

А – остаток задолженности по Договору лизинга, в части невозвращенной в установленном порядке и сроке суммы основного долга, на момент предъявления требования Поручителю (сумма основного долга за вычетом всех сумм, поступивших в погашение задолженности по Договору лизинга, в том числе вырученных от продажи заложенного имущества (в досудебном порядке) и принятия иных мер, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора);

% - размер ответственности Поручителя в относительном выражении, установленный в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.2. Поручитель имеет право:

4.2.1. Выдвигать против требований Лизингодателя возражения, которые мог бы предоставить Лизингополучатель, даже в случае признания Лизингополучателем долга и (или) отказа Лизингополучателя от выдвижения своих возражений Лизингодателю.

4.2.2. Требовать от Лизингополучателя и Лизингодателя в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса Поручителя в письменной форме предоставления документов об исполнении Заемщиком обязательств по кредитному договору, в том числе подтверждающие предоставление Банком кредита по целевому назначению, информации о допущенных нарушениях условий кредитного договора, а также информации о финансовом состоянии Лизингополучателя, о фактическом наличии и состоянии предмета лизинга, заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, с приложением копий документов, подтверждающих вышеуказанную информацию;

4.2.3. Требовать от Лизингодателя предоставления документов, удостоверяющих права требования Банка к Лизингополучателю, и передачи Поручителю документов, подтверждающих погашение Поручителем суммы кредита (основного долга) за Лизингополучателя по Договору лизинга.

4.2.4. В случаях, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Договора, отказать в предоставлении Лизингодателю соответствующего согласия.

4.2.5. При изменении условий Договора лизинга в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.4.1 и 1.5.4.2 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Поручителя, отвечать перед Лизингодателем на первоначальных условиях Договора лизинга.

4.2.6. Требовать от Лизингополучателя возмещения расходов, связанных с исполнением обязательств за Лизингополучателя по настоящему Договору в части, возврата сумм, фактически выплаченных Лизингодателю во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору.

Поручитель вправе также требовать от Лизингополучателя:

- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день с момента оплаты Поручителем Лизингодателю по обязательствам Лизингополучателя;

- возмещения иных расходов, понесенных в связи с ответственностью за Лизингополучателя.

4.2.7. Требовать от Лизингополучателя беспрепятственного доступа к информации о финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя, а также доступа на объекты административного, производственного и иного назначения Лизингополучателя для оценки его финансового состояния.

4.2.8. Требовать от Лизингодателя и Лизингополучателя оказания содействия в предоставлении беспрепятственного доступа к предмету лизинга и заложенному имуществу, обеспечивающему исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, для проверки его фактического наличия и состояния.

4.3. Лизингополучатель обязан:

4.3.1. Уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Договором, предоставить Поручителю акт оказанных услуг в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Договора.

4.3.2. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем нарушения условий Договора лизинга, письменно извещать Поручителя обо всех допущенных им нарушениях Договора лизинга, в том числе о просрочке уплаты суммы основного долга и иных платежей по договору лизинга, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга.

4.3.3. В случае предъявления Лизингодателем требования об исполнении обязательств по Договору лизинга принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств.

4.3.4. В случае исполнения обязательств Поручителем за Лизингополучателя по Договору лизинга в рамках настоящего Договора оплатить Поручителю:

4.3.4.1. Суммы, фактически выплаченные Поручителем Лизингодателю, во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

4.3.4.2. Проценты за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления Поручителем требования Лизингополучателю (в случае предъявления требования Поручителем);

4.3.4.3. Расходы, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Лизингополучателя (в случае предъявления требования Поручителем).

4.3.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса Поручителя в письменной форме, предоставить Поручителю документы и (или) информацию об исполнении обязательств по Договору лизинга, в том числе о допущенных нарушениях условий Договора лизинга.

4.3.6. При изменении банковских реквизитов, местонахождения в течение 3 (трех) рабочих дней поставить об этом в известность Лизингодателя и Поручителя.

4.3.7. Предоставить Поручителю беспрепятственный доступ к информации о финансово-хозяйственной деятельности, а также доступ на объекты административного, производственного и иного назначения для оценки финансового состояния.

4.3.8. Предоставлять Поручителю Анкету получателя государственной поддержки на момент заключения настоящего Договора, а также ежегодно в течение двух последующих календарных лет за соответствующий отчетный период (январь-декабрь) – до 1 апреля года. Следующего за отчетным.

4.3.9. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств

4.4. Лизингополучатель имеет право:

4.4.1. При пролонгации срока Договора лизинга, а также в иных случаях, по согласованию Сторон, обратиться в письменной форме к Поручителю с просьбой о продлении срока действия Договора поручительства путем заключения Сторонами дополнительного соглашения при условии уплаты Поручителю дополнительного вознаграждения с учетом изменившейся суммы долга и срока действия договора поручительства.

4.4.2. Производить оплату вознаграждения с расчетного счета третьих лиц, по предварительному уведомлению Поручителя и указанием в назначении платежа всех реквизитов Договора поручительства, по которому производится оплата, в случае, если расчетный счет Лизингополучателя по каким-либо причинам на момент оплаты вознаграждения подлежит аресту, блокировке и т.п.

4.5. Лизингодатель обязан:

4.5.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора предоставить Поручителю:

– копию Договора лизинга, в обеспечение обязательств по которому было предоставлено поручительство Поручителя, копию акта приема-передачи предмета лизинга, копию Договора поставки (купли-продажи) предмета лизинга;

- копии договоров залога заключенных с Лизингополучателем и (или) с третьими лицами, подтверждающих наличие обеспечения исполнения обязательств по Договору лизинга в виде движимого и (или) недвижимого имущества (при наличии);
- копии договоров страхования предмета лизинга и (или) страховых полисов, с приложением копий документов, подтверждающих оплату страховой премии (при наличии);
- копии договоров поручительства, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Договору лизинга с третьими лицами (при наличии).

Передача документов от Лизингодателя Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов.

Копии всех документов, передаваемых Лизингодателем Поручителю, должны быть заверены уполномоченным лицом Банка и скреплены печатью Лизингодателя.

4.5.2. При изменении условий Договора лизинга, не влекущих увеличение ответственности для Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений в Договор лизинга, направить Поручителю копии соглашений о внесении изменений в Договор лизинга и/или обеспечительные сделки (в случае их заключения).

4.5.3. При внесении изменений в Договор лизинга, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений (в том числе изменений, уменьшающих структуру обеспечения лизинговой сделки).

При внесении в договор лизинга изменений, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, Лизингодатель обязан получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

4.5.4. Письменно извещать Поручителя обо всех допущенных Лизингополучателем нарушениях Договора лизинга, в том числе о просрочке уплаты (возврата) очередного платежа по лизингу, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента нарушения Лизингополучателем условий Договора лизинга.

4.5.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить, проинформировать Поручителя об исполнении Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств. Информирование считается надлежаще исполненным в случае направления Лизингодателем официального письма в адрес Поручителя о том, что соответствующий Лизингополучатель выполнил обязательство по погашению долга, установленного соответствующим Договором лизинга. В ином случае, обязательство считается не исполненным, или ненадлежащим образом исполненным.

4.5.6. Предоставить в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения требования Поручителю, направленного после исполнения Поручителем обязательств по Договору, документы и информацию, удостоверяющие права требования Лизингодателя к Лизингополучателю. Документы передаются Поручителю в подлинниках по акту приема-передачи, а в случае невозможности сделать это – в виде нотариально удостоверенных копий.

4.5.7. В течение срока действия договора поручительства, в соответствии с правилами работы Лизингодателя, осуществлять контроль за исполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, осуществлять мониторинг финансового состояния Лизингополучателя, состояния предмета лизинга и имущества, предоставленного в залог, в качестве обеспечения обязательств по Договору лизинга.

По запросу Фонда предоставлять информацию об остаточной сумме основного долга и иных платежей по договору лизинга, выданному под обеспечение Поручителя, информацию (при наличии) о проверке финансового состояния Лизингополучателя и проверке предмета лизинга и (или) имущества, заложенного в качестве обеспечения лизинговых обязательств, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса.

4.5.8. В случае, если выплата по Договору произведена Поручителем до реализации изъятого Предмета лизинга и(или) прочего обеспечения и(или) до получения страхового

возмещения. Лизингодатель обязуется в течение 7 (Семи) рабочих дней после реализации предмета лизинга/обеспечения и(или) получения страхового возмещения, вернуть Фонду денежные средства, в части превышения полученного от реализации и(или) страхового возмещения над суммой обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, оставшейся после выплаты Поручителем по договору поручительства.

4.6. Лизингодатель имеет право:

4.6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, предъявить требование к Поручителю об исполнении обязательств за Лизингополучателя в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.7. Настоящим Лизингополучатель выражает свое согласие на предоставление Лизингодателем Поручителю всех документов и информации, предусмотренных условиями настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

5.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга Лизингодатель в письменном виде уведомляет Поручителя об этом с указанием вида и суммы неисполненных Лизингополучателем обязательств и расчета задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем.

В целях применения п. 5.1. настоящего Договора, под неисполнением обязательств по Договору лизинга понимается следующие случаи:

- неисполнение обязательств по уплате лизинговых платежей в срок, установленный в Договоре лизинга, не менее двух раз подряд, повлекшее за собой прекращение действия Договора лизинга со стороны Лизингодателя в бесспорном порядке согласно условиям Договора лизинга (вне зависимости от условия об изъятии Предмета лизинга), или

- неоднократное неисполнение обязательств по уплате лизинговых платежей в срок, установленный в Договоре лизинга, повлекшее за собой прекращение действия Договора лизинга со стороны Лизингодателя в бесспорном порядке согласно условиям Договора лизинга (вне зависимости от условия об изъятии Предмета лизинга), или

- неисполнение обязательств по уплате лизинговых платежей в срок, установленный в Договоре лизинга как конечный срок уплаты последнего лизингового платежа, повлекшее за собой прекращение Договора лизинга со стороны Лизингодателя в бесспорном порядке согласно условиям Договора лизинга (вне зависимости от условия об изъятии Предмета лизинга).

В случае нарушения Лизингодателем срока уведомления, установленного первым абзацем настоящего пункта, Фонд вправе отказать в удовлетворении требования Лизингодателя к Фонду, предъявленного согласно п. 5.6. настоящего Договора.

5.1.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты погашения Лизингополучателем просроченной задолженности по Договору лизинга, Лизингодатель в письменном виде уведомляет Поручителя об этом с указанием вида и суммы исполненных Лизингополучателем обязательств.

5.2. В срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга Лизингодатель предъявляет письменное требование (претензию) к Лизингополучателю, в котором указываются: сумма имеющейся задолженности по Договору лизинга, номера счетов Лизингодателя, на которые подлежат зачислению денежные средства, направленные на погашение имеющейся задолженности по лизингу, а также срок исполнения требований Лизингодателя с приложением справки о задолженности Лизингополучателя.

Копия требования (претензии) в тот же срок в копии направляется Лизингодателем Поручителю.

5.3. Лизингополучатель обязан принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Лизингодателя.

5.4. Лизингополучатель в срок, указанный в требовании (претензии) в письменной форме уведомляет Финансовую организацию и Поручителя о полном или частичном исполнении требования (претензии) Лизингодателя, а также о полной или частичной невозможности удовлетворения заявленного Лизингодателем требования (претензии) (с указанием причин).

5.5. В течение не менее 90 (девяноста) календарных дней с даты неисполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (пункт 5.1 настоящего Договора), Лизингодатель обязан принять все доступные в сложившейся ситуации меры в целях получения от Лизингополучателя невозвращенной суммы лизинга (основного долга), в том числе:

- направление Лизингодателем в банк или иную кредитную организацию, в которых открыт счет Лизингополучателя, распоряжения на списание с его счета денежных средств в пределах сумм просроченных лизинговых платежей (если применимо);
- внесудебная реализация предмета лизинга, иного залога (если применимо);
- предъявление в суд первой инстанции иска к Лизингополучателю о взыскании долга по Договору лизинга;
- предъявление требования по независимой (банковской) гарантии, поручительству третьих лиц (за исключением Фонда), иному обеспечению Договора лизинга;
- получение страхового возмещения;
- иные меры. Направленные на взыскание задолженности по Договору лизинга.

Дополнительно Лизингодатель вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях взыскания задолженности по Договору лизинга.

5.6. Если по истечении 90 (Девяноста) календарных дней с даты неисполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (в соответствии с п. 5.1. настоящего Договора) сумма задолженности по Договору лизинга не была получена Лизингодателем, Лизингодатель предъявляет письменное требование к Фонду при соблюдении всех следующих условий:

- 1) предмет лизинга передан Лизингополучателю, что подтверждается актом приема-передачи имущества в лизинг;
- 2) отсутствует возможность получения страхового возмещения;
- 3) сумма требования к Фонду рассчитана исходя из размера ответственности Фонда в соответствии с условиями настоящего договора;
- 4) приняты меры по взысканию задолженности по Договору лизинга, указанные в п. 5.5. настоящего Договора;
- 5) договор лизинга расторгнут (в одностороннем или двустороннем порядке, в зависимости от условий Договора лизинга).

5.7. В требовании Лизингодателя к Фонду, предъявленном при соблюдении условий перечисленных в п. 5.6. Договора, в обязательном порядке указываются:

- реквизиты Договора поручительства;
- реквизиты Договора лизинга;
- наименование Лизингополучателя;
- сумма требования к Поручителю по невозвращенной сумме (части суммы) задолженности по Договору лизинга;
- расчет суммы требования на основании условий договора поручительства (в % и твердой сумме);
- реквизиты счета(ов), на который подлежат зачислению денежные средства, с указанием назначения платежа(ей) по каждой истребуемой сумме;
- срок удовлетворения требования.

Требование должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью Лизингодателя.

К упомянутому выше требованию прикладываются:

- копия документа. Подтверждающего правомочия лица на подписание требования;
- расчет Суммы закрытия лизинговой сделки и расчет ответственности Фонда;
- копии документов, подтверждающих задолженность Лизингополучателя;

- копия претензии (требования) Лизингодателя, направленной Лизингополучателю в соответствии с п. 5.2. настоящего Договора;

- копии выставленных инкассовых поручений для бесспорного списания суммы просроченных лизинговых платежей и ответы банков на них;

- справка о проделанной работе (дневник мероприятий) по взысканию задолженности по Договору лизинга с копиями документов, подтверждающих принятые меры и проведенную работу по взысканию задолженности в отношении Лизингополучателя, поручителей (третьих лиц) и залогодателей, а именно:

- копия искового заявления (заявлений) о взыскании задолженности с Лизингополучателя, поручителей (третьих лиц) (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя выданы поручительства третьих лиц), об обращении взыскания на иные предметы залога, с отметкой о принятии;

- копии документов, подтверждающих предпринятые Лизингодателем меры по обращению взыскания на предмет лизинга, а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет лизинга с доказательством его направления Лизингополучателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с доказательством его получения судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), а также при наличии – сведения о размере требований Лизингодателя, удовлетворенных за счет реализации предметов лизинга;

- удостоверенная Лизингодателем копия постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства (вследствие ликвидации, банкротства, смерти Лизингополучателя либо невозможности установить адрес Лизингополучателя или местонахождение имущества Лизингополучателя). Если таковое имело место быть на дату подачи требования.

Дополнительно Лизингодатель вправе предъявить иные документы и подтверждение проведенной Банком работы по взысканию задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга.

Все документы, представляемые с требованием, должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены оттиском печати Лизингодателя. Копии документов, насчитывающие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и заверены подписью уполномоченного лица и оттиском печати Лизингодателя, либо заверены подписью уполномоченного лица и печатью Лизингодателя на каждой странице.

5.8. Требование Лизингодателя с прилагаемыми документами предъявляется путем его вручения Поручителю по адресу места нахождения Поручителя с получением отметки о его принятии Поручителем либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.9. Датой предъявления Поручителю Требования Лизингодателя с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Поручителем, а именно:

- при направлении Требования Лизингодателя и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Поручителя в почтовом уведомлении о вручении;

- при направлении Требования Лизингодателя и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Поручителя в получении требования Лизингодателя и приложенных к нему документов.

5.10. Предъявление Требования Лизингодателя не может осуществляться ранее предусмотренных Договором лизинга первоначально установленных сроков исполнения обязательств Лизингополучателя, действовавших на момент вступления в силу настоящего Договора и Договора лизинга, за исключением случая досрочного истребования Лизингодателем задолженности по Договору лизинга в соответствии с условиями Договора лизинга.

5.11. В случае, если Требование Лизингодателя не соответствует указанным выше

требованиям, Поручитель не осуществляет выплату по Договору.

5.12. В случае предъявления Лизингополучателем Требования об осуществлении выплаты по Поручительству, Поручитель обязан в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Лизингополучателя, а также документов и информации, указанных в п.5.7. Договора, рассмотреть их и уведомить Лизингополучателя о принятом решении, при этом в случае наличия возражений Фонд направляет Лизингополучателю письмо с указанием всех имеющихся возражений.

При отсутствии возражений, Поручитель в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления Требования Лизингополучателя перечисляет денежные средства на указанные в Требовании банковские счета.

5.13. Обязательства Поручителя по Договору в отношении Требования Лизингодателя считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на счет Лизингодателя.

Лизингодатель в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Поручителя денежных средств (выплата по поручительству) направляет в адрес Поручителя письмо об отсутствии задолженности у Поручителя перед Лизингодателем по рекомендуемой форме Некоммерческой организации - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области».

5.14. Поручитель вправе отказать Лизингодателю в рассмотрении его Требования в одном из следующих случаев:

- если Требование Лизингодателя или приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящего Договора;

- если Требование предъявлено Поручителю по окончании срока действия настоящего Договора.

5.15. Поручитель не несет ответственности за соответствие действительности сведений, указанных в Требовании Лизингодателя и приложенных к нему документах, и принимает решение о совершении платежа по Договору исключительно при условии соответствия Требования и представленных документов условиям Договора по внешним признакам.

5.16. К Поручителю с момента исполнения обязательств по настоящему Договору переходят права Лизингодателя по Договору лизинга и права, обеспечивающие исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга в том объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Лизингодателя, включая права требования к каждому из других поручителей Лизингополучателя, к иным лицам (при их наличии), принадлежащие Лизингодателю как залогодержателю.

5.17. Лизингодатель и Поручитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств Поручителем подписывают акт сверки взаиморасчетов по настоящему Договору.

5.18. После исполнения обязательств по настоящему Договору, Поручитель вправе предъявить Лизингодателю требование о предоставлении оригиналов документов или нотариально заверенных копий документов, удостоверяющих права требования Лизингодателя по Договору лизинга.

5.19. Лизингодатель в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования от Поручителя передает Поручителю все документы, указанные в п. 5.18. Договора. По Акту приема-передачи.

5.20. Поручитель реализует свое право требования, возникшее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке Заемщику, его поручителям, вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Лизингополучателя и (или) его поручителей) и (или) обратив взыскание на предмет залога в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Лизингодателя.

6. ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА И СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА.

6.1. Настоящий Договор заключен на _____ календарных дней, вступает в силу в соответствии с п. 3.1. и п. 3.2. настоящего Договора и действует по _____ 20__ г. включительно.

6.2. В случае наличия на дату, указанную в п. 6.1. настоящего Договора, просроченной задолженности по Договору лизинга, о которой Поручитель был уведомлен Лизингодателем надлежащим образом в соответствии с п. 5.1. настоящего Договора, Поручительство считается автоматически продленным на 120 календарных дней, т.е. по «___» _____ 20__ г. включительно.

6.3. С учетом особенностей работы с Лизингополучателем, по взысканию невозвращенной суммы основного долга и начисленных процентов за пользование лизингом по Договору лизинга срок действия Поручительства, указанный в п. 6.2. настоящего Договора может быть продлен по инициативе Лизингодателя на срок, согласованный с Поручителем, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору. В этом случае датой прекращения поручительства является дата, указанная в дополнительном соглашении к настоящему Договору.

6.4. Поручительство прекращается независимо от дат, указанных в п. 6.1., п. 6.2. настоящего Договора и Дополнительными соглашениями к настоящему Договору, если таковые будут заключены. В следующих случаях:

6.4.1. С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Лизингополучателя по Договору лизинга в случае надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, в том числе при досрочном исполнении обязательств с учетом условий, указанных в п. 6.5. настоящего Договора.

6.4.2. В случае исполнения Поручителем обязательств по настоящему Договору.

6.4.3. В случае отказа Лизингодателя принять надлежащее исполнение обязательств по Договору лизинга, предложенное Лизингополучателем, солидарными поручителями или Поручителем.

6.4.4. При изменении условий Договора финансовой аренды (лизинга) без предварительного письменного согласия Поручителя в случае, предусмотренном пунктом 1.5.1 настоящего Договора.

6.4.5. В случае принятия Лизингодателем отступного при наличии полного погашения задолженности по Договору лизинга.

6.4.6. В случае предъявления Лизингодателем заявления об установлении его требований в деле о банкротстве после закрытия реестра требований кредиторов Лизингополучателя, при наличии возбужденного в отношении него дела о банкротстве.

6.4.7. В случае исключения Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц вследствие ликвидации при условии, что Лизингодатель не предъявил в суд или в ином установленном законом порядке требование к Поручителю.

6.4.8. По истечении срока действия поручительства, указанного в п. 6.1. настоящего Договора.

6.4.9. В случае полной или частичной неоплаты Лизингополучателем вознаграждения Фонду за предоставленное поручительство в сроки, установленные п. 2.2. настоящего Договора.

6.4.10. В иных случаях, предусмотренных законодательством или настоящим Договором.

6.5. В случае неисполнения обязанности Лизингодателем, вытекающей из п. 4.5.5. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования Лизингодателем Поручителя о том, что Лизингополучатель полностью исполнил свои обязательства перед Лизингодателем по Договору лизинга и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

6.6. В случае неисполнения обязанности Лизингополучателем, вытекающей из п. 4.3.9. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования

Лизингополучателем Поручителя о том, что Лизингополучатель полностью исполнил свои обязательства перед Лизингодателем по Договору дизинга и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в форме Дополнительного соглашения, в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены оттисками печатей Сторон.

7.2. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое сторонами друг другу по Договору, должно быть в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным, заказным письмом по почтовому адресу, указанному в Договоре за подписью уполномоченного лица.

7.3. По настоящему Договору Лизингодатель получает право на предъявление требования к Поручителю только после выполнения условий, предусмотренных пунктом 5.5 настоящего Договора. Стороны признают и согласны с тем, что порядок предъявления Лизингодателем требования к Поручителю, установленный пунктами 5.6 и 5.7 настоящего Договора, является обязательным досудебным порядком урегулирования спора.

7.4. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением Договора, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения данных споров и разногласий посредством переговоров Сторон, спор подлежит разрешению в **Арбитражном суде Еврейской автономной области.**

7.7. Подписанием настоящего Договора, Принципал дает свое согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, уничтожение персональных данных (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес по прописке, паспортные данные (серия и номер паспорта, кем и когда выдан), ИНН, номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, банковские реквизиты, контактный телефон) с целью выполнения настоящего Договора согласно Федеральному закону № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».

7.6. Подписанием настоящего Договора Принципал выражает своё согласие на размещение Поручителем в информационных ресурсах сети Интернет (официальном сайте) информации о наименовании, виде, форме и размере поддержки по настоящему Договору, дате предоставления и сроке поддержки; идентификационном номере налогоплательщика; информации о нарушении порядка и условий обслуживания (в случае ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и приказа Минэкономразвития России от 31.05.2017 № 262 «Об утверждении Порядка ведения реестров субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки и Требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования указанными реестрами».

7.7. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.8. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

С Порядком предоставления поручительств Некоммерческой организацией - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области» ознакомлен и согласен(-на).

Лизингополучатель: _____/_____/

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Лизингополучатель:

Лизингодатель:

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Расчетный счет №

в _____
к/с _____
БИК _____

М.П.

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Корреспондентский счет №

в _____
БИК _____

М.П.

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Расчетный счет №

в _____
к/с _____
БИК _____

М.П.

Приложение № 1

к Договору поручительства № _____ от _____ по Договору финансовой аренды (лизинга)

График погашения
по Договору лизинга № _____ от _____ г.

№	Дата	Сумма

Подписи сторон

Лизингополучатель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Расчетный счет №

в _____

к/с _____

БИК _____

М.П.

Лизингодатель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Корреспондентский счет №

в _____

БИК _____

М.П.

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Расчетный счет №

в _____

к/с _____

БИК _____

М.П.

Справка о целевом использовании кредита (займа)

Настоящим _____ (кредитная организация/финансовая организация) подтверждает, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2021, № 27, ст. 5179), положениями статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 5, ст. 410; 2017, № 31, ст. 4761) _____ (кредитной организацией/финансовой организацией) _____ в полном объеме был осуществлен контроль за целевым использованием денежных средств, предоставленных в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) от _____ № _____, обеспеченного поручительством (независимой гарантией) (указывается наименование РГО) _____ от _____ № _____, сумма денежных средств, поступивших в соответствии с кредитным договором (договором займа), в полном объеме была израсходована заемщиком (указываются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) на цели, предусмотренные кредитным договором (договором займа).

Руководитель кредитной организации/финансовой организации (уполномоченное лицо) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ (подпись)
М.П.

Лизингополучатель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____
к/с _____
БИК _____

(_____) _____
М.П.

Лизингодатель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Корреспондентский счет № _____

в _____
БИК _____

(_____) _____
М.П.

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____
к/с _____
БИК _____

(_____) _____
М.П.

Приложение № 11
к Порядку предоставления поручительств
НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»
(Типовая форма Договора поручительства по Договору микрозайма)

Договор поручительства № _____

г. Биробиджан

« ____ » _____ 20__ года

_____,
(полное наименование субъекта малого или среднего предпринимательства, организации инфраструктуры)
в лице, _____, действующий(ая)

(должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик»
(Устава, Положения, доверенности и др.)

с одной стороны, _____,
(полное наименование кредитной организации)

в лице _____, действующий(ая)
(должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемый(ая)
(Устава, Положения, доверенности и др.)

в дальнейшем «Партнер», с другой стороны, и

Некоммерческая организация – Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области», в лице

_____, действующий(ая) на основании
(должность, Ф.И.О.)

_____, именуемый в дальнейшем
(Устава, Положения, доверенности и др.)

«Поручитель», «Фонд» с третьей стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Поручитель за обусловленную договором плату обязуется отвечать перед Партнером за исполнение Заемщиком обязательств перед исполнением Заемщиком обязательств перед Партнером по Договору микрозайма (в дальнейшем – «Кредитный договор»):

- № _____;
- дата заключения: _____;
- сумма микрозайма²¹: _____;
- размер процентов за пользование микрозаймом: _____ % годовых;
- срок возврата микрозайма: (указывается в соответствии с условиями Договора микрозайма) _____;
- цель предоставления микрозайма _____;
- заключенному между Партнером и Заемщиком, в части возврата фактически полученной Заемщиком суммы микрозайма на условиях, указанных в настоящем Договоре. Заемщик, в свою очередь, обязуется уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора, а Партнер обязуется соблюдать порядок предъявления требования к Поручителю, установленный разделом 5 настоящего Договора.

²¹ В случае предоставления поручительства Поручителем по действующему Договору микрозайма с единовременной выдачей, обязательство по которому частично исполнено Заемщиком:
в пункте 1.1. настоящего Договора указывается также остаток задолженности по основному долгу по Договору микрозайма;
в пункте 1.2. настоящего Договора ответственность Поручителя рассчитывается от остатка задолженности по основному долгу по Договору микрозайма на момент заключения настоящего Договора.

Обеспечением обязательств по Договору микрозайма (за исключением поручительства по настоящему Договору) является:

- залог имущества, согласно Договору залога № _____ от «___» _____ 20__ г., заключенному между Партнером и _____, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью _____ (_____) рублей 00 копеек;

- залог имущества, согласно Договору об ипотеке (залог недвижимости) № _____ от «___» _____ 20__ г., заключенному между Партнером и _____, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью _____ (_____) рублей 00 копеек;

- поручительство, согласно Договору поручительства № _____ от «___» _____ 20__ г., заключенному между Партнером и _____, выступающим в качестве Поручителя.

1.2. Ответственность Поручителя перед Партнером по настоящему Договору является субсидиарной и ограничена суммой в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, что составляет _____ (_____) процентов от суммы кредита, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора.

При предъявлении требования Партнёра Поручителю по неисполненным Заемщиком обязательствам, объем ответственности Поручителя рассчитывается в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Договора.

1.3. В рамках настоящего Договора Поручитель отвечает перед Партнёром за исполнение Заемщиком обязательств по возврату суммы основного долга (суммы микрозайма) по Договору микрозайма, в том числе, в случае досрочного истребования задолженности Партнёром в соответствии с условиями Договора микрозайма.

Поручитель не отвечает перед Партнёром за исполнение Заемщиком следующих обязательств по Договору микрозайма:

- уплата процентов за пользование микрозаймом;
- уплата комиссии (плата за открытие, плата за пользование лимитом);
- уплата неустойки (штрафа, пени) по основному долгу;
- уплата неустойки (штрафа, пени) по процентам, комиссиям;
- уплата расходов, понесенных в связи с исполнением Договора микрозайма;
- уплата процентов за пользование чужими денежными средствами (статья 395 ГК РФ);
- уплата процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (статья 317.1 ГК РФ);

- возмещение судебных издержек по взысканию задолженности;
- возмещение убытков, вызванных неисполнением, ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Договору микрозайма;

- любые иные платежи и расходы, указанные в Договоре микрозайма и(или) законе как обязательные к уплате по Договору микрозайма.

Вышеуказанные обязательства по Договору микрозайма обеспечиваются Заемщиком самостоятельно и/или третьими лицами на основании отдельно заключенных между ними и Партнёром договоров.

1.4. По настоящему Договору Поручитель не дает Партнёру предварительного согласия при изменении условий Договора микрозайма в случаях, предусмотренных пунктом 1.5. настоящего Договора, а также в иных случаях, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него, отвечать перед Партнером на измененных условиях Договора микрозайма.

1.5. Стороны признают и согласны, что по настоящему Договору является обязательным получение Партнёром предварительного письменного согласия Заемщика и Поручителя при изменении условий Договора микрозайма в следующих случаях:

1.5.1. При переводе на другое лицо долга по Договору микрозайма;

1.5.2. При заключении договора уступки требования (цессии) по Договору микрозайма, за исключением случая уступки прав требования (цессии) по Договору микрозайма специально созданному Специализированному финансовому обществу (СФО) в целях секьюритизации портфеля микрозаймов субъектов малого и среднего предпринимательства;

1.5.3. При изменении условий обеспечения исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма, в том числе при оформлении заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Заемщика по Договору микрозайма, в последующий залог;

1.5.4. При внесении иных изменений в условия предоставления микрозайма, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него;

1.5.5. При внесении изменений в условия Договора микрозайма в случае:

1.5.5.1. увеличения суммы микрозайма по Договору микрозайма;

1.5.5.2. увеличения срока исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма.

2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ.

2.1. Заемщик за предоставление поручительства уплачивает Поручителю вознаграждение в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС не облагается.

2.2. Вознаграждение Поручителю уплачивается Заемщиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поручителя в следующем порядке:

- единовременно за весь срок действия поручительства, в день подписания настоящего Договора.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Заемщику корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Заемщик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД не подписывает и не предоставляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения согласованная Заемщиком;

или

- в рассрочку в соответствии с графиком оплаты.

Дата платежа	Сумма (руб.)
--------------	--------------

В случае, если оплата вознаграждения осуществляется Заемщиком с рассрочкой платежа и/или по графику, Поручитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня нарушения Заемщиком срока оплаты вознаграждения направляет Партнеру и Заемщику уведомления о соответствующем нарушении Заемщиком графика оплаты.

В случае, если от Заемщика не поступила оплата вознаграждения в пользу Поручителя в течение 7 (семи) рабочих дней со дня нарушения срока оплаты, то поручительство Фонда прекращается.

С указанной даты никакие требования в отношении исполнения обязательства Заемщика по возврату суммы основного долга не могут быть заявлены Поручителю.

Сумма вознаграждения в пункте 2.1. договора поручительства подлежит изменению в соответствии с фактическим сроком действия договора поручительства.

Поручитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия договора поручительства направляет Заемщику корректировочный универсальный передаточный документ (УПД).

Если Заемщик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД не подписывает и не предоставляет подписанный УПД Поручителю, то УПД считается подписанным, а сумма вознаграждения, согласованная Заемщиком.

2.3. Обязанность Заемщика по уплате вознаграждения за предоставление поручительства или его части будет считаться исполненной с момента зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Поручителя.

2.4. Заемщик в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Договору микрозайма, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе

Партнера и Заемщика вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.4.1. Возврат Заемщику части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае полного досрочного исполнения им обязательства по Договору микрозайма, либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Партнера и Заемщика производится Поручителем в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем следующих документов:

1) заявления Заемщика о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство;

2) уведомления Партнера в адрес Поручителя о досрочном исполнении обязательств Заемщиком / уведомлений Партнера и Заемщика в адрес Поручителя о досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Партнера и Заемщика с указанием номера и даты Договора микрозайма, даты возврата полной суммы микрозайма/ даты расторжения настоящего Договора по инициативе Партнера и Заемщика;

3) трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в случае его досрочного расторжения по инициативе Партнера и Заемщика.

2.4.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма / за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Партнера и Заемщика по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.9. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного погашения Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма / за фактической датой досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Партнера и Заемщика по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора при условии выполнения условий из п. 4.3.9. настоящего Договора. В противном случае часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается со дня предоставления Поручителю документов, указанных в п. 2.4.1. настоящего Договора.

2.5. Заемщик в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя вправе обратиться к Поручителю за возвратом части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство.

2.5.1. Возврат Заемщику части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное поручительство в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Поручителя производится Поручителем после заключения и подписания всеми сторонами трехстороннего Соглашения о расторжении Договора поручительства в срок не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Поручителем заявления Заемщика о возврате части уплаченной суммы вознаграждения за предоставленное Поручителем поручительство.

2.5.2. Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по день прекращения действия настоящего Договора, указанный в п. 6.1. настоящего Договора.

Или

Часть уплаченной суммы вознаграждения, подлежащая возврату, рассчитывается с даты, следующей за фактической датой досрочного расторжения, согласно трехстороннему Соглашению о расторжении Договора поручительства, по последний день оплаченного периода в соответствии с графиком оплаты в п. 2.2. настоящего Договора.

3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами с учетом пункта 3.2 Договора.

3.2. Поручитель приступает к выполнению своих обязанностей, несёт субсидиарную ответственность за исполнение Заемщиком обязательств по Договору микрозайма перед Партнером в случае осуществления оплаты Заемщиком вознаграждения за предоставленное поручительство. Факт осуществления оплаты Заемщиком вознаграждения определяется в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Поручитель обязан:

4.1.1. В размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором нести субсидиарную ответственность за исполнение Заемщиком обязательств по Договору микрозайма.

Расчет ответственности Поручителя на момент предъявления Партнером Требования к Поручителю осуществляется по следующей формуле:

$$\Sigma_{\text{отв.пор.}} = A \times \%, \text{ где}$$

$\Sigma_{\text{отв.пор.}}$ – размер ответственности Поручителя;

A – остаток задолженности по Договору микрозайма, в части невозвращенной в установленном порядке и сроке суммы микрозайма, на момент предъявления требования Поручителю (сумма микрозайма за вычетом всех сумм, поступивших в погашение задолженности по Договору микрозайма, в том числе вырученных от продажи заложенного имущества и принятия иных мер, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора);

% - размер ответственности Поручителя в относительном выражении, установленный в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.2. Поручитель имеет право:

4.2.1. Выдвигать против требований Партнёра возражения, которые мог бы предоставить Заемщик, даже в случае признания Заемщиком долга и (или) отказа Заемщика от выдвижения своих возражений Партнёру.

4.2.2. Требовать от Заемщика и Партнёра в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса Поручителя в письменной форме предоставления документов об исполнении Заемщиком обязательств по Договору микрозайма, в том числе подтверждающие предоставление Партнёром микрозайма по целевому назначению, информации о допущенных нарушениях условий Договора микрозайма, а также информации о финансовом состоянии Заемщика, о фактическом наличии и состоянии заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Заемщика по Договору микрозайма, с приложением копий документов, подтверждающих вышеуказанную информацию.

4.2.3. Требовать от Партнёра предоставления документов, удостоверяющих права требования Партнёра к Заемщику, и передачи Поручителю документов, подтверждающих погашение Поручителем суммы микрозайма (основного долга) за Заемщика по Договору микрозайма.

4.2.4. В случаях, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Договора, отказать в предоставлении Партнёру соответствующего согласия.

4.2.5. При изменении условий Договора микрозайма в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.5.1 и 1.5.5.2 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Поручителя, отвечать перед Партнёром на первоначальных условиях Договора микрозайма.

4.2.6. Требовать от Заемщика возмещения расходов, связанных с исполнением обязательств за Заемщика по настоящему Договору в части, возврата сумм, фактически выплаченных Партнёру во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору.

Поручитель вправе также требовать от Заемщика:

- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день с момента предъявления Поручителем требования Заемщику;

- возмещение иных расходов, понесенных в связи с ответственностью за Заемщика.

4.2.7. Требовать от Заемщика беспрепятственного доступа к информации о финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, а также доступа на объекты административного, производственного и иного назначения Заемщика для оценки его финансового состояния.

4.2.8. Требовать от Партнёра и Заемщика оказания содействия в предоставлении беспрепятственного доступа к заложенному имуществу, обеспечивающему исполнение обязательств Заемщика по Договору микрозайма, для проверки его фактического наличия и состояния.

4.3. Заемщик обязан:

4.3.1. Уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Договором, предоставить Поручителю Акт в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Договора.

4.3.2. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем нарушения условий Договора микрозайма, письменно извещать Поручителя обо всех допущенных им нарушениях Договора микрозайма, в том числе о просрочке уплаты (возврата) суммы микрозайма (основного долга) и процентов за пользование микрозаймом, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма.

4.3.3. В случае предъявления Партнёром требования об исполнении обязательств по Договору микрозайма принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств.

4.3.4. В случае исполнения обязательств Поручителем за Заемщика по Договору микрозайма в рамках настоящего Договора оплатить Поручителю:

4.3.4.1. Суммы, фактически выплаченные Поручителем Партнёру, во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

4.3.4.2. Проценты за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления Поручителем требования Заемщику (в случае предъявления требования Поручителем);

4.3.4.3. Расходы, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Заемщика (в случае предъявления требования Поручителем).

4.3.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса Поручителя в письменной форме, предоставить Поручителю документы и (или) информацию об исполнении обязательств по Договору микрозайма, в том числе о допущенных нарушениях условий Договора микрозайма.

4.3.6. При изменении банковских реквизитов, местонахождения в течение 3 (трех) рабочих дней поставить об этом в известность Партнера и Поручителя.

4.3.7. Предоставить Поручителю беспрепятственный доступ к информации о финансово-хозяйственной деятельности, а также доступ на объекты административного, производственного и иного назначения для оценки финансового состояния.

4.3.8. Предоставлять Поручителю Анкету получателя государственной поддержки на момент заключения настоящего Договора, а также ежегодно в течение двух последующих календарных лет за соответствующий отчетный период (январь-декабрь) – до 1 апреля года. Следующего за отчетным.

4.3.9. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств.

4.4. Заемщик имеет право:

4.4.1. При пролонгации срока Договора микрозайма, а также в иных случаях, по согласованию Сторон, обратиться в письменной форме к Поручителю с просьбой о продлении срока действия Договора поручительства путем заключения Сторонами дополнительного соглашения при условии уплаты Поручителю дополнительного вознаграждения с учетом изменившейся суммы долга и срока действия договора поручительства.

4.4.2. Производить оплату вознаграждения с расчетного счета третьих лиц, по предварительному уведомлению Поручителя и указанием в назначении платежа всех реквизитов Договора поручительства, по которому производится оплата, в случае, если расчетный счет Заемщика по каким-либо причинам на момент оплаты вознаграждения подлежит аресту, блокировке и т.п.

4.5. Партнер обязан:

4.5.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора предоставить Поручителю:

– копию Договора микрозайма, в обеспечение обязательства, по которому было предоставлено поручительство Поручителя;

– копии договоров залога/ипотеки заключенных с Заемщиком и (или) с третьими лицами, подтверждающих наличие обеспечения исполнения обязательств по Договору микрозайма в виде движимого и (или) недвижимого имущества (при наличии);

– копии договоров залога имущественных и неимущественных прав (требования по контрактам, залог авторских прав и т.п.) (при наличии);

– копии договоров страхования предмета залога и (или) страховых полисов, с приложением копий документов, подтверждающих оплату страховой премии (при наличии);

– копии договоров поручительства, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Договору микрозайма с третьими лицами (при наличии);

– копии согласий (акцептов) на списание денежных средств со счета(ов) Заемщика и (или) третьих лиц, открытых в кредитной(ых) организации(ях) и заключенных в рамках Договора микрозайма;

– копии документов, подтверждающих предоставление микрозайма и (или) перечисление денежных средств на расчетный счет Заемщика (при наличии).

Копии договоров последующего залога движимого/недвижимого имущества, предоставляются Партнёром Поручителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их подписания.

Передача документов от Партнёра Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов.

Копии всех документов, передаваемых Партнёром Поручителю, должны быть заверены уполномоченным лицом Партнёра и скреплены печатью Партнёра.

4.5.2. При изменении условий Договора микрозайма в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений в Договор микрозайма, направить Поручителю копии соглашений о внесении изменений в Договор микрозайма и/или обеспечительные сделки (в случае их заключения).

4.5.3. При внесении изменений в Договор микрозайма, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

При внесении изменений в сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору микрозайма (залог, поручительство и т.д.), уменьшающие структуру обеспечения, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

При уменьшении Партнером структуры обеспечения путем внесения изменений в залоговые сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору микрозайма, без согласия Поручителя, ответственность Поручителя уменьшается пропорционально уменьшению залогового обеспечения.

4.5.4. Письменно извещать Поручителя обо всех допущенных Заемщиком нарушениях Договора микрозайма, в том числе о просрочке уплаты (возврата) суммы микрозайма (суммы основного долга), нецелевом использовании микрозайма, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента нарушения Заемщиком условий Договора микрозайма.

4.5.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить, проинформировать Поручителя об исполнении Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма в полном

объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств. Информирование считается надлежаще исполненным в случае направления Партнером официального письма в адрес Поручителя о том, что соответствующий Заемщик выполнил обязательство по погашению долга, установленного соответствующим Договором микрозайма. В ином случае, обязательство считается не исполненным, или ненадлежащим образом исполненным.

4.5.6. Предоставить в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств по настоящему Договору Поручителем документы и информацию, удостоверяющие права требования Партнёра к Заемщику. Документы передаются Поручителю в подлинниках по акту приема-передачи, а в случае невозможности сделать это – в виде нотариально удостоверенных копий.

4.5.7. В течение срока действия договора поручительства, в соответствии с правилами работы Партнёра, осуществлять контроль за исполнением Заемщиком обязательств по Договорам микрозайма в соответствии с правилами работы Микрокредитной компании, а также мониторинг финансового состояния Заемщика, состояния имущества, предоставленного в залог, в качестве обеспечения обязательств по Договору микрозайма.

По запросу Фонда предоставлять информацию об остаточной сумме микрозайма (основного долга), выданному под обеспечение Поручителя, информацию (при наличии) о проверке финансового состояния Заемщика и имущества, заложенного в качестве обеспечения выполнения обязательства по микрозайму, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса.

4.6. Партнер имеет право:

4.6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма, предъявить требование к Поручителю об исполнении обязательств за Заемщика в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.6.2. Настоящим Заемщик выражает свое согласие на предоставление Партнёром Поручителю всех документов и информации, предусмотренных условиями настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

5.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по Договору микрозайма по возврату суммы микрозайма (суммы основного долга), Партнёр в письменном виде извещает Поручителя об этом с указанием вида и суммы неисполненных Заемщиком обязательств и расчётом задолженности Заемщика перед Партнёром.

Извещение Поручителю о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Заемщиком обязательств по Договору микрозайма должно быть направлено заказным письмом с уведомлением, либо передано Поручителю в оригинале, в этом случае факт передачи извещения подтверждается отметкой уполномоченного лица Поручителя на копии извещения. При ином способе извещения не считается, что Поручитель уведомлен надлежащим образом.

Под неисполнением обязательств по Договору микрозайма понимается неисполнение обязательств по Договору микрозайма в срок, указанный в Договоре микрозайма как срок возврата микрозайма или неисполнение обязательств по возврату микрозайма в срок, установленный Партнёром в требовании о досрочном возврате микрозайма.

5.2. В сроки, установленные Партнёром, но не более 10 (десяти) рабочих дней с даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательств по Договору микрозайма по возврату суммы микрозайма (основного долга) Партнёр предъявляет письменное требование (претензию) к Заемщику, в котором указываются: сумма требований, номера счетов Партнёра, на которые подлежат зачислению денежные средства, а также срок исполнения требования Партнёра с приложением копий подтверждающих задолженность Заемщика документов.

Указанное выше требование (претензия) в тот же срок в копии направляется Партнёром Поручителю.

5.3. Заемщик принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Партнёра.

5.4. Заемщик в срок, указанный в требовании (претензии) в письменной форме, уведомляет Партнёра и Поручителя о полном или частичном исполнении требования (претензии) Партнёра, а также о полной или частичной невозможности удовлетворения заявленного Партнёром требования (претензии) (с указанием причин).

5.5. В течение не менее 90 (девяноста) календарных дней с даты наступления срока исполнения Заемщиком обязательств по Договору микрозайма (пункт 5.1 настоящего Договора), Партнёр применяет к Заемщику все доступные в сложившейся ситуации меры в целях получения от Заемщика невозвращенной суммы микрозайма (основного долга), в том числе:

- урегулирования задолженности путем реструктуризации долга, рефинансирования задолженности, заключения мирового соглашения (в досудебном/судебном порядке/на стадии исполнения решения суда) и иных мер, направленных на добросовестное исполнение обязательств Заемщиком;

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Заемщика и его поручителей (за исключением Поручителя), открытых в кредитных организациях, в том числе после заключения Договора микрозайма, по которым Заемщиком и его поручителями предоставлено право Партнёру на списание денежных средств в погашение обязательств Заемщика по Договору микрозайма (если требование Партнёра о взыскании задолженности по Договору микрозайма может быть удовлетворено путем списания средств со счетов указанных лиц на условиях заранее данного акцепта);

- предъявления требований по независимой (банковской) гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (за исключением Поручителя) в целях получения от Заемщика невозвращенной суммы микрозайма (основного долга);

- наложение обеспечительных мер на имущество, на которое возможно обращение взыскания в целях получения от Заемщика задолженности и внесудебная реализация предмета залога (если применимо);

- удовлетворение требований путем зачета против требования Заемщика и или поручителей третьих лиц (за исключением НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»), если требование Партнёра может быть удовлетворено путем зачета.

- обращение в суд с исками о взыскании суммы задолженности по микрозайму с Заемщика, поручителей (третьих лиц) по микрозайму (за исключением НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»), об обращении взыскания на предмет залога;

- предъявление исполнительных документов по исполнению решений судов по взысканию суммы задолженности с Заемщика, поручителей (третьих лиц) по микрозайму и обращению взыскания на заложенное имущество в службу судебных приставов для исполнения (при наличии исполнительных документов).

Дополнительно Партнёр вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях взыскания задолженности по Договору микрозайма.

5.6. По истечении сроков и выполнении процедур, указанных в пункте 5.5. настоящего Договора в случае, если в порядке, установленном Договором микрозайма, сумма микрозайма (основного долга) не была возвращена Партнёру, Партнёр предъявляет Требование к Поручителю, которое должно содержать:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование Банка и Заемщика);

- реквизиты Договора микрозайма (дата заключения, номер договора, наименование Банка и Заемщика);

- указание на просрочку исполнения Заемщиком его обязательства по возврату суммы микрозайма (основного долга) Партнёру согласно Договору микрозайма не менее чем на 90 дней;

Требование должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью Партнёра.

5.7. НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» принимает требование Партнёра, указанное в пункте 5.6 Договора, при наличии следующих документов и информации:

- 1) подтверждающих право Партнёра на получение суммы задолженности по договору;
 - копии Договора поручительства и обеспечительных договоров (со всеми изменениями и дополнениями);
 - копия документа подтверждающего правомочия лица на подписание требования;
 - расчет текущей суммы обязательства, подтверждающий не превышение размера предъявляемых требований Партнёра к задолженности Заемщика.
 - расчет суммы, истребуемой к оплате по Договору (включая расчет ответственности Поручителя по настоящему Договору, исходя из определенного в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Договора размера ответственности Поручителя, равного 32 (Тридцать два) процента от суммы неисполненных Заемщиком обязательств по Договору микрозайма (не возвращенной в установленных Договором микрозайма порядке и сроки суммы микрозайма), составленный на дату предъявления требования к Фонду, в виде отдельного документа;
 - информация о реквизитах банковского счета Банка для перечисления денежных средств НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» Партнёру.
- 2) справка о целевом использовании микрозайма (Приложение №1);
- 3) подтверждающих выполнение Партнёром мер, направленных на получение невозвращенной суммы обязательств, включая:
 - а) информацию в произвольной форме (в виде отдельного документа), подтверждающую:
 - предъявление требования Заемщику об исполнении нарушенных обязательств;
 - списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Заемщика и его поручителей (за исключением НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»), открытых в финансовых организациях (при наличии);
 - досудебное обращение взыскания на предмет залога;
 - удовлетворение требований путем зачета против требования Заемщика, если требование Партнёра может быть удовлетворено путем зачета;
 - предъявление требований по поручительству третьих лиц (за исключением НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»);
 - предъявление иска в суд о принудительном взыскании суммы задолженности с Заемщика, поручителей (за исключением НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО»), об обращении взыскания на предмет залога;
 - выполнение иных мер и достигнутые результаты;
 - б) выписку по счетам по учету обеспечения исполнения обязательств Заемщика;
 - в) копию требования Партнёра к Заемщику об исполнении Заемщиком нарушенных обязательств (с подтверждением его направления Заемщику), а также, при наличии, копия ответа Заемщика на указанное требование Партнёра;
 - г) копии документов, подтверждающих предпринятые Партнёром меры по взысканию просроченной задолженности Заемщика по основному долгу путем предъявления требования о списании денежных средств с банковского счета Заемщика на основании заранее данного акцепта, а именно копии платежного требования/инкассового поручения (с извещением о помещении в картотеку, в случае неисполнения этих документов) и (или) банковского ордера (с выпиской из счета картотеки, в случае его неисполнения);
 - д) копии документов, подтверждающих предпринятые Партнёром меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика был оформлен залог), а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с доказательством его получения судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов может быть

предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований Партнёра, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

е) копии документов, подтверждающих предпринятые Партнёром меры по предъявлению требования по поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика были выданы поручительства третьих лиц), за исключением НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО», а именно копии соответствующего требования к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требований Партнёра, удовлетворенных за счет поручительств третьих лиц;

ж) копии исковых заявлений о взыскании задолженности с Заемщика, поручителей (третьих лиц) с подтверждением факта предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя или, в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов – копией электронного подтверждения электронной системы о поступлении документов в суд.

Дополнительно Партнёр вправе предъявить иные документы и подтверждение проведенной Партнёром работы по взысканию задолженности по Договору микрозайма.

Все документы, представляемые с требованием Партнёра к Поручителю, должны быть подписаны (заверены) уполномоченным лицом и скреплены печатью Партнёра. Направление вышеуказанного Требования, приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные Поручителю искивые требования в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

5.8. Требование Партнёра с прилагаемыми документами предъявляется путем его вручения Поручителю по адресу места нахождения Поручителя с получением отметки о его принятии Поручителем либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.9. Датой предъявления Поручителю Требования Партнёра с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Поручителем, а именно:

- при направлении Требования Партнёром и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Поручителя в почтовом уведомлении о вручении;

- при направлении Требования Партнёром и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Поручителя в получении требования Партнёра и приложенных к нему документов.

5.10. Предъявление Требования Партнёра не может осуществляться ранее предусмотренным Договором микрозайма первоначально установленными сроками исполнения обязательств Заемщика, действовавшими на момент вступления в силу настоящего Договора и Договора микрозайма, за исключением случая досрочного истребования Партнёром задолженности по Договору микрозайма в соответствии с условиями Договора микрозайма.

5.11. В случае, если Требование Партнёра не соответствует указанным выше требованиям, Поручитель не осуществляет выплату по Договору.

5.12. В случае предъявления Партнёром требования об осуществлении выплаты по Поручительству, Поручитель обязан в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Требования Партнёра, а также документов и информации, указанных в п.5.7. Договора, рассмотреть их и уведомить Партнёра о принятом решении, при этом в случае наличия возражений НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» направляет Партнёру письмо с указанием всех имеющихся возражений.

При отсутствии возражений, Поручитель в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления Требования Партнёром, перечисляет денежные средства на указанные банковские счета.

5.13. Обязательства Поручителя по Договору в отношении Партнёра считаются

исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на расчётный счет Партнёра.

Партнер в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Поручителя денежных средств (выплата по поручительству) направляет в адрес Поручителя письмо об отсутствии задолженности у Поручителя перед Партнером по рекомендуемой форме Некоммерческой организации - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области».

5.14. Поручитель вправе отказать Партнёру в рассмотрении Требования Партнёра в одном из следующих случаев:

- если Требование Партнёра или приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящего Договора;
- если Требование предъявлено Поручителю по окончании срока действия настоящего Договора.

5.15. Поручитель не несет ответственности за соответствие действительности сведений, указанных в Требовании Партнёра и приложенных к нему документах, и принимает решение о совершении платежа по Договору исключительно при условии соответствия Требования и представленных документов условиям Договора по внешним признакам.

5.16. Ответственность Поручителя перед Партнёром за невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору ограничивается суммой требования, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.1.1. Договора, но не более размера ответственности, установленной пунктом 1.2 Договора, подтвержденного документами, перечисленными в пункте 5.7 настоящего Договора.

5.17. К Поручителю с момента исполнения обязательств по настоящему Договору переходят права Партнёра по Договору микрозайма и права, обеспечивающие исполнение обязательств Заемщика по Договору микрозайма в том объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Партнёра, включая права требования к каждому из других поручителей Заемщика, к иным лицам (при их наличии), принадлежащие Партнёру как залогодержателю.

5.18. Партнёр и Поручитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств Поручителем подписывают акт сверки взаиморасчетов по настоящему Договору.

5.19. После исполнения обязательств по настоящему Договору, Поручитель вправе предъявить Партнёру требование о предоставлении оригиналов документов или нотариально заверенных копий документов, удостоверяющих права требования Партнёра к Заемщику.

5.20. Партнёр в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования от Поручителя передает Поручителю все документы или заверенные копии и информацию, удостоверяющие права требования Партнёра к Заемщику.

5.21. Поручитель реализует свое право требования, возникшее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке Заемщику, его поручителям, вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Заемщика) и (или) обратив взыскание на предмет залога в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Партнёра.

6. ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА И СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА.

6.1. Настоящий Договор заключен на _____ календарных дней, вступает в силу в соответствии с п. 3.1. и п. 3.2. настоящего Договора и действует по _____ 20__ г. включительно.

6.2. Поручительство прекращает свое действие:

6.2.1. С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Заемщика по Договору микрозайма в случае надлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма, в том числе при досрочном исполнении обязательств с учетом условий, указанных в п. 6.3. настоящего Договора.

6.2.2. В случае исполнения Поручителем обязательств по настоящему Договору.

6.2.3. В случае отказа Партнёра принять надлежащее исполнение обязательств по Договору микрозайма, предложенное Заемщиком, солидарными поручителями или Поручителем.

6.2.4. При изменении условий Договора микрозайма без предварительного письменного согласия Поручителя в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.1 - 1.5.2 настоящего Договора.

6.2.5. В случае принятия Партнёром отступного при наличии полного погашения задолженности по Договору микрозайма.

6.2.6. В случае предъявления Партнёром заявления об установлении его требований в деле о банкротстве после закрытия реестра требований кредиторов Заемщика, при наличии возбужденного в отношении него дела о банкротстве.

6.2.7. В случае исключения Заемщика из Единого государственного реестра юридических лиц вследствие ликвидации при условии, что Партнёр не предъявил в суд или в ином установленном законом порядке требование к Поручителю.

6.2.8. По истечении срока действия поручительства, указанного в п. 6.1. настоящего Договора.

6.2.9. В случае полной или частичной неоплаты Заемщиком вознаграждения Фонду за предоставленное поручительство в сроки, установленные п. 2.2. настоящего Договора.

6.2.10. В иных случаях, предусмотренных законодательством или настоящим Договором.

6.3 В случае неисполнения обязанности Партнером, вытекающей из п. 4.5.5. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования Партнером Поручителя о том, что Заемщик полностью исполнил свои обязательства перед Партнером по Договору микрозайма, и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

6.4. В случае неисполнения обязанности Заемщиком, вытекающей из п. 4.3.9. настоящего Договора, Договор поручительства считается закрытым в день информирования Заемщиком Поручителя о том, что Заемщик полностью исполнил свои обязательства перед Партнером по Договору микрозайма, и прекращает своё действие со дня, следующего за днем информирования.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в форме Дополнительного соглашения, в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены отпечатками печатей Сторон.

7.2. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое сторонами друг другу по Договору, должно быть в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным, заказным письмом по почтовому адресу, указанному в Договоре за подписью уполномоченного лица.

7.3. По настоящему Договору Партнёр получает право на предъявление требования к Поручителю только после выполнения условий, предусмотренных пунктом 5.5 настоящего Договора. Стороны признают и согласны с тем, что порядок предъявления Партнёром требования к Поручителю, установленный пунктами 5.6 и 5.7 настоящего Договора, является обязательным досудебным порядком урегулирования спора.

7.4. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением Договора, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения данных споров и разногласий посредством переговоров Сторон, спор подлежит разрешению в **Арбитражном суде Еврейской автономной области.**

7.8. Подписанием настоящего Договора, Заемщик дает свое согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, уничтожение персональных данных (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес по прописке, паспортные данные (серия и номер паспорта, кем и когда выдан), ИНН, номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, банковские реквизиты, контактный телефон) с целью выполнения настоящего Договора

согласно Федеральному закону № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».

7.6. Подписанием настоящего Договора Заёмщик выражает своё согласие на размещение Поручителем в информационных ресурсах сети Интернет (официальном сайте) информации о наименовании, виде, форме и размере поддержки по настоящему Договору, дате предоставления и сроке поддержки; идентификационном номере налогоплательщика; информации о нарушении порядка и условий обслуживания (в случае ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и приказа Минэкономразвития России от 31.05.2017 № 262 «Об утверждении Порядка ведения реестров субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки и Требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования указанными реестрами».

7.7. Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.8. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

С Порядком предоставления поручительств Некоммерческой организацией - Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области» ознакомлен и согласен(-на).

Заёмщик: _____/_____/_____

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заёмщик:	Партнер:	Поручитель:
ОГРН _____ ИНН/КПП _____	ОГРН _____ ИНН/КПП _____	ОГРН _____ ИНН/КПП _____
Место нахождения: _____	Место нахождения: _____	Место нахождения: _____
Почтовый адрес: _____	Почтовый адрес: _____	Почтовый адрес: _____
Расчетный счет № _____	Корреспондентский счет № _____	Расчетный счет № _____
в _____ к/с _____ БИК _____ _____	в _____ БИК _____ _____	в _____ к/с _____ БИК _____ _____
(_____) _____ М.П.	(_____) _____ М.П.	(_____) _____ М.П.

Приложение № 1
к Договору поручительства № _____ от _____ по Договору микрозайма

Справка о целевом использовании кредита (займа)

Настоящим _____ (кредитная организация/финансовая организация) подтверждает, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2021, № 27, ст. 5179), положениями статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 5, ст. 410; 2017, № 31, ст. 4761) _____ (кредитной организацией/финансовой организацией) _____ в полном объёме был осуществлен

контроль за целевым использованием денежных средств, предоставленных в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) от _____ № _____, обеспеченного поручительством (независимой гарантией) (указывается наименование РГО) _____ от _____ № _____, сумма денежных средств, поступивших в соответствии с кредитным договором (договором займа), в полном объеме была израсходована заемщиком (указываются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) на цели, предусмотренные кредитным договором (договором займа).

Руководитель кредитной организации/финансовой организации (уполномоченное лицо) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ (подпись)
М.П.

Заемщик:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____

к/с _____

БИК _____

(_____)

М.П.

Партнер:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Корреспондентский счет № _____

в _____

БИК _____

(_____)

М.П.

Поручитель:

ОГРН _____
ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Расчетный счет № _____

в _____

к/с _____

БИК _____

(_____)

М.П.

