

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
о деятельности
НКО ФОНД «ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ЕАО»
за 2018 год

Содержание

1. Деятельность отдела инвестиций.....3
2. Деятельность отдела «Центр поддержки предпринимательства»...19
3. Деятельность отдела гарантий.....26

1. Деятельность отдела инвестиций

Сопровождение инвестиционных проектов Инвестиционным агентством ЕАО по принципу «одного окна» в 2018 г.

49 публикаций о деятельности Агентства Приложение 1	13 проектов на сопровождении Приложение 2	22431,53 млн. руб. общий объем инвестиций Приложение 2	3330 рабочих мест планируется создать в ближайшие годы Приложение 2
64 консультации оказано сотрудниками по вопросам осуществления инвестиционной деятельности на территории Еврейской автономной области Приложение 3	29 услуг по принципу «одного окна» оказано инициаторам инвестиционных проектов Приложение 2	578,592 млн. руб. вложено инвестиций по заключенным соглашениям Приложение 5	137 рабочих мест создано в 2018 г. Приложение 4
20 проведенных переговоров, совещаний и иных мероприятий в рамках оказания организационной поддержки субъектам инвестиционной деятельности Приложение 6			

Работа по привлечению инвесторов:

В течение года команда НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» приняла участие в различных федеральных и международных мероприятиях с целью привлечения инвесторов в регион, таких как: Петербургский международный экономический форум – 2018, Российский инвестиционный форум – 2018, 29 – ой Харбинской торгово – экономической ярмарке и российско – китайском форуме межрегионального сотрудничества, IV Восточный экономический форум – 2018.

В рамках Петербургского международного экономического форума – 2018 Фондом было подписано соглашение о сотрудничестве между Некоммерческой организацией Фонд "Инвестиционное агентство Еврейской автономной области" и Машиностроительным кластером Республики Татарстан по следующим направлениям:

- производить приоритетный обмен коммерческой, технической и иной информацией, если это не противоречит ранее принятым обязательствам;
- организовывать совместные предприятия, действующие в соответствии с существующим законодательством.

С целью развития, укрепления делового сотрудничества и расширения двусторонних отношений разработана дорожная карта по развитию сотрудничества между машиностроительным кластером республики Татарстан и НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» для реализации совместных проектов, с помощью работы Национального портала субконтрактации innokam.pro.

В рамках IV Восточного экономического форума Фондом были подписаны следующие соглашения:

1. Меморандум о взаимодействии между некоммерческой организацией – Фонд «Инвестиционное агентство Еврейской автономной области» и Агентством Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта.

2. Соглашение о намерениях развития малого и среднего предпринимательства и координации оказания субъектам малого и среднего предпринимательства поддержки в соответствии с предоставленными законодательством полномочиями с АО «Деловая среда».



3. Шестистороннее соглашение о сотрудничестве в целях реализации портфеля инвестиционных проектов на территории Еврейской автономной и Кемеровской областей.



В целях продвижения инвестиционных возможностей Еврейской автономной области 10-13 сентября 2018 г. в рамках ВЭФ-2018 Агентством был презентован инвестиционный паспорт ЕАО.





Фондом был направлен пул из шести инвестиционных проектов, реализуемых на территории Еврейской автономной области для отбора с целью презентации их в рамках ВЭФ-2018:

- 1) АО «ЛАНИТ-ПАРТНЕР», проект «Модернизация освещения г. Биробиджана».
- 2) ООО «Безопасные дороги ЕАО», проект «Создание и эксплуатация технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области».
- 3) ООО «Амурпром», проект «Строительство свинокомплекса «Амурский» по разведению и содержанию 30000 голов свиней в год на откорм».
- 4) ООО «Амур-Строй», проект «Строительство логистического центра с железнодорожным тупиком».
- 5) ООО «Транссибирская горная компания», проект «Разработка Савкинского месторождения брусита в Октябрьском районе ЕАО».
- 6) ИП Филимонова Наталья Вацловна, проект «Строительство плавательного бассейна для всех: от детей - инвалидов до пенсионеров».

Для презентации на IV Восточном экономическом форуме были отобраны два проекта:

1. ООО «Амурпром» проект «Строительство свинокомплекса «Амурский» по разведению и содержанию 30000 голов свиней в год на откорм».
2. ООО «Транссибирская горная компания» проект «Разработка Савкинского месторождения брусита в Октябрьском районе ЕАО».

ООО «Амурпром» Строительство свиномкомплекса «Амурский» по разведению и содержанию 30000 голов свиней в год на откорме

Индикатор проекта
ООО «Амурпром» - завод по разведению и содержанию свиней в г. Троицк. Проект реализуется в 2017-2022 гг.

Описание
ООО «Амурпром» - инвестиционная группа ЕАО, осуществляющая строительство свиномкомплекса «Амурский» по разведению и содержанию 30000 голов свиней в год на откорме с объемом инвестиций 1 095 млн руб.
В ходе реализации инвестиционного проекта планируется:
- построить заводскую ферму-инкубатор на 1835 голов свиней;
- поглотить все стандартные затраты на импортирование и выращивание свиней на 15000 голов свиней;
- построить сортовой селекционный завод поросят-самок 2000 шт.;
- построить пил. Тоб. с объемами сортовой поросляковой массы промышленного производства 20 тысяч в час;
- организовать комплексный курс для производства поросят свиноматками «Амурский»;
- освоить производство свиноматки в год 3400 голов свиней в годовой продукции.
Описание территории: Находясь в Бурейской автономной области в Дельте Буреи, ООО «Амурпром»:
- имеет стратегическое место участия в развитии 10,5 тыс. га земель на 2 года, включая статус инвестиционного проекта Бурейской автономной области.
Источники и использование капитала

Собственный капитал (акции)	1 095 млн руб.
Собственный капитал (привлеченный)	0 млн руб.
Планируемый доход (проект)	0 млн руб.

План реализации проекта

Год	Строительство фермы-инкубатора	Сортовое свиноматочное производство	Выход на промышленное производство
2017	100%	0%	0%
2018	100%	0%	0%
2019-2021	0%	100%	0%
1Q 2022	0%	0%	100%

Финансовые показатели
Выручка: 8 717 млн
Планы продаж: 1 029 млн
NPV проекта: 47 751 млн
Срок окупаемости: 9,5 лет
IRR проекта: 15 %

Оценки параметров
Матрица
Матрица окупаемости и риска проекта - 2019 года в год.
Самостоятельно - 4019 года в год.

Ресурсы
Земельный банк (гектары): 19,51 тыс. га.
Квадратные метры: 250 тыс.
Рынок
Компания: Рынок ЕАО, ДФО: 70%
Рынок АТР (Вьетнам): 20%
Конкуренция: ООО «Амурпром»
«Углубление»
«Углубление»

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ЕАО
Дата обновления: 03/07/2018

ООО «Транссибирская горная компания» Разработка Савинского месторождения брусита в Октябрьском районе ЕАО

Индикатор проекта
ООО «Русское горно-обогатительное» - разработка Савинского месторождения брусита в Октябрьском районе ЕАО с объемом инвестиций 400 млн руб.

Описание
ООО «Русское горно-обогатительное» - инвестиционная группа ЕАО, осуществляющая строительство проекта «Разработка Савинского месторождения брусита в Октябрьском районе ЕАО» с объемом инвестиций 400 млн руб.
В ходе реализации инвестиционного проекта планируется:
1. Провести поисково-оценочные работы, лицензию (2018-2021 гг.);
2. Создать инфраструктуру (2021-2022 гг.);
3. Провести геологические изыскания (2020-2022 гг.);
4. Выход ГОА на проектную мощность в 2022 г.
Средняя проектная мощность составляет 800 тыс. тонн брусита.
Средняя стоимость: металлургическая продукция (Восток и ДФО), ООО «Брусит» - бруситовый концентрат (продукция в Бурейку).
Пример инвестиционной модели для расчета инвестиционного эффекта проекта: 4,03 млн руб. в год. Источники и использование в разработке других месторождений и проектной группы и магистраль в ЕАО.

Источники и использование капитала

Собственный капитал (акции)	400 млн руб.
Собственный капитал (привлеченный)	0 млн руб.
Планируемый доход (проект)	0 млн руб.

План реализации проекта

Год	Проектные работы	Создание инфраструктуры	Строительство горно-обогатительного комбината	Выход на проектную мощность
2018	100%	0%	0%	0%
2019-2021	0%	100%	0%	0%
2020-2022	0%	0%	100%	0%
1Q 2023	0%	0%	0%	100%

Финансовые показатели
Выручка: 1 800 млн
Планы продаж: 1 800 млн
NPV проекта: 1 800 млн
Срок окупаемости: 9,5 лет
IRR проекта: 15 %

Оценки параметров
Матрица
Матрица окупаемости и риска проекта - 2019 года в год.
Самостоятельно - 4019 года в год.

Ресурсы
Земельный банк (гектары): 19,51 тыс. га.
Квадратные метры: 250 тыс.
Рынок
Компания: Рынок ЕАО, ДФО: 70%
Рынок АТР (Вьетнам): 20%
Конкуренция: ООО «Амурпром»
«Углубление»
«Углубление»

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ЕАО
Дата обновления: 03/07/2018



Результатом работы Фонда с АО «Корпорация «МСП» стало подписание соглашения на сумму 25,0 млн. руб. под 6,5 % годовых по программе стимулирования кредитования субъектов МСП между АО «МСПбанк» и ИП Филимонова Н.В. «Строительство плавательного бассейна для всех: от детей - инвалидов до пенсионеров» в присутствии губернатора ЕАО Левинталя А.Б. и Председателя правления АО «МСП-банк» Д.Я. Голованова.



Агентство сегодня обеспечивает работу областного бизнес-инкубатора по соглашению с ПАО КБ «Восточный», а именно принимает заявки от бизнеса, помогает с подготовкой финансовых моделей, занимается проработкой презентаций.

С момента открытия бизнес-инкубатора в ЕАО в ноябре 2016 года было подано 74 заявки на общую сумму инвестиций более 2,3 млрд рублей (2389,2 млн. руб.). Банком одобрен общий пул проектов на сумму более 100 млн рублей, средний чек проекта порядка 6,2 млн рублей.

Всего профинансировано 4 проекта на общую сумму более 8 млн руб.

Резиденты Бизнес – инкубатора ЕАО

№ п/п	ФИО	Название проекта	Название созданного ООО	Объем инвестиций, млн. руб.	Дата зачисления средств на расчетный счет ООО
1	Петров Сергей Геннадьевич	Комбинированные кисломолочные продукты из сои	ООО «Атаман»	2,5	12.04.2017 г.
2	Брейчер Павел Вячеславович	Создание площадки с целью подготовки детей допризывного возраста для прохождения военной службы, «Лазертаг»	ООО «КиберСпорт»	3,5	14.04.2017 г.
3	Уфимцев Руслан	Краудфандинговая площадка VI&VL	ООО «Крауд – тендер»	1,5	27.03.2017 г.
4	Щукин Максим Владимирович	Рекламные лавки	ООО «Лавки»	0,8	23.10.2017 г.

В настоящее время реализуются 3 проекта. Это проект компании ООО «Киберспорт» - площадка для проведения военно-спортивной игры «Лазертаг» и подготовки детей к службе в армии и поступлению в военные вузы, ООО «Лавки» - услуги по размещению наружной рекламы на лавках областного центра и краудфандинговая площадка ООО «VI&VL».


ООО «КиберСпорт»

Генеральный директор
Брейчер Павел Вячеславович
 Объем инвестиций
 3,5 млн. руб.
 Создание площадки с целью
 подготовки детей допризывно-
 го возраста для прохождения
 военной службы, «Лазертаг»


ООО «Атаман»

Генеральный директор
Петров Сергей Геннадьевич
 Объем инвестиций
 2,5 млн. руб.
 Комбинированные кисломо-
 лочные продукты из сая


ООО «Лавки»

Генеральный директор
Щукин Максим Владимирович
 Объем инвестиций
 0,8 млн. руб.
 Рекламные лавки


ООО «Крауд – тендер»

Генеральный директор
Уфимцев Руслан
 Объем инвестиций
 1,5 млн. руб.
 Краудфандинговая площадка
 B2B2C

28.08. 2018 г. была проведена четвертая волна Попечительского совета Бизнес – инкубатора ЕАО, на которой были рассмотрены проекты 5 его потенциальных резидентов, 3 (три) проекта из которых будут профинансированы в ближайшее время - это: аренда легковых автомобилей, дорожный сервис, автомойка самообслуживания на основе вендинговых аппаратов.

В планах до конца 2018 г. докапитализировать Бизнес – инкубатор ЕАО на 7,5 млн. руб. для финансирования отобранных проектов. В 2019 г. докапитализировать еще на 15 млн. руб. Таким образом, капитализация Бизнес – инкубатора ЕАО в 2019 г. составит 30,8 млн. руб.

Список потенциальных резидентов Бизнес – инкубатора ЕАО

№ п/п	Название проекта	Готовность проекта	ФИО	Требуемый размер инвестиций, млн. руб.
1.	Автомойка самообслуживания на основе вендинговых аппаратов	Начальная	Лысюк Николай Юрьевич	2,0
2.	Аренда легковых автомобилей	Начальная	Забалуев Владислав Дмитриевич	2,0
3.	Дорожный сервис (мини-кафе)	Начальная	Таранец Федор Федорович	2,0

С двумя, из которых в рамках ВЭФ-2018 ПАО КБ «Восточный» подписал соглашения.

Рекламные лавки (размещению наружной рекламы на лавках)

ООО «Лавки»



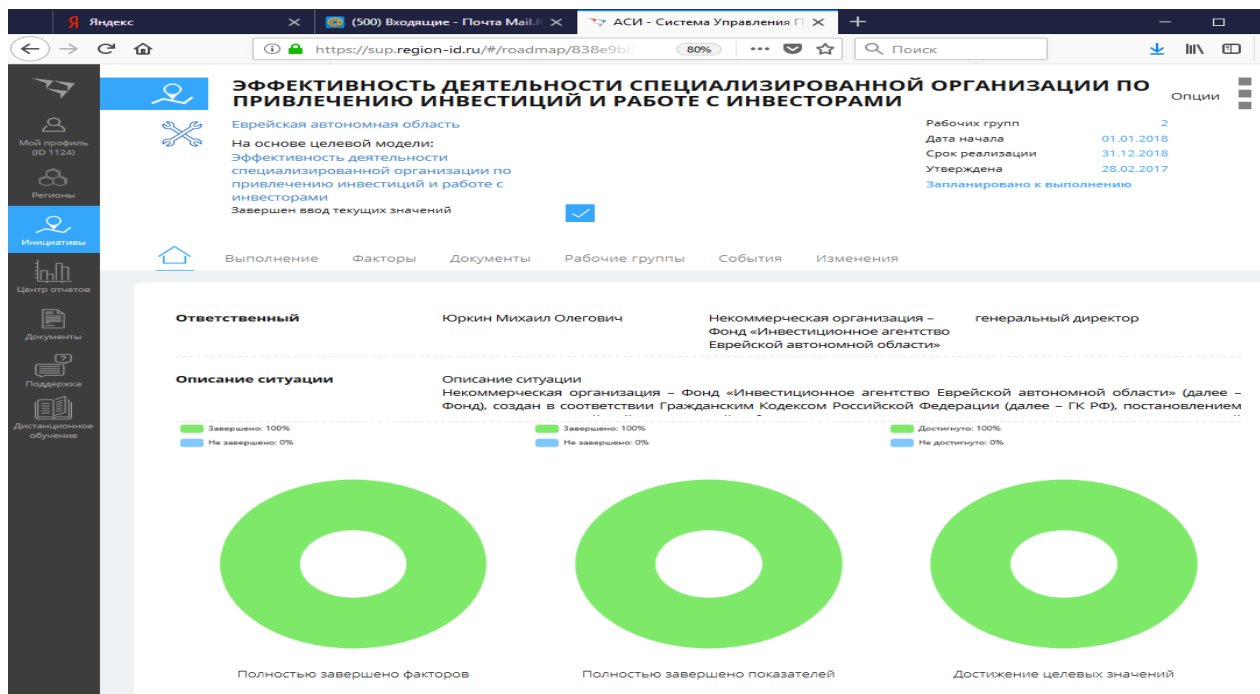
Автомойка самообслуживания на основе вендинговых аппаратов

ИП Лысюк Николай Юрьевич



В части улучшения инвестиционного климата Фонд ведет работу по исполнению положений целевой модели «Эффективность деятельности специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами».

В 2018 году по состоянию на 24 декабря целевая модель выполнена 100% по итогам работы за девять месяцев с момента создания Фонда. Исходя из полученных результатов информация по итогам всего 2018 г. в ней будет дополнена и актуализирована в момент ввода текущих данных в период с 10 по 30 января 2019 г.



Инвестиционные площадки:

Фондом была проведена работа по актуализации информации для инвесторов, а именно разработана форма инвестиционных паспортов муниципальных образований и паспортов инвестиционных площадок, которые были заполнены и направлены в адрес Фонда муниципальными районами Еврейской автономной области.

Всего получено 6 инвестиционных паспортов муниципальных районов (100%) и 26 паспортов инвестиционных площадок (г. Биробиджан – 21, Облученский район – 4, Биробиджанский район – 1).

Ведется реестр свободных земельных участков (32 участка).

Работа с муниципальными образованиями начата.

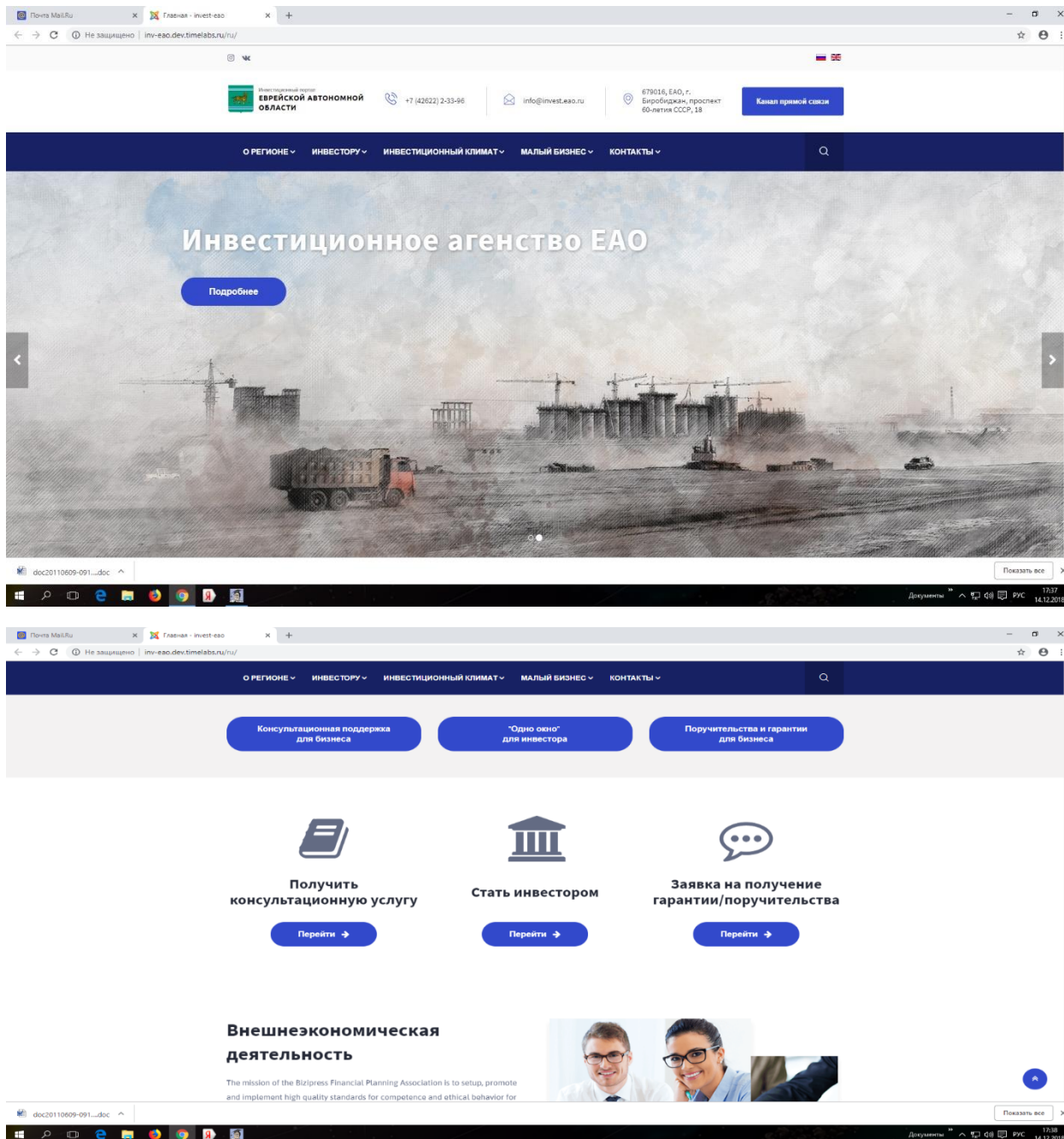
Модернизация инвестиционного портала Еврейской автономной области

В части улучшения инвестиционного климата Фонд ведет работу по **Модернизации инвестиционного портала Еврейской автономной области**

Подписан договор на модернизацию инвестиционного портала ЕАО от 19.09.2018 г. № 11092018. Исполнитель ООО «Таймлабс». Работа по модернизации завершилась, осталось только перенести его на выделенный

сервер и подключить к системе статистики, а также осуществить итоговую приемку оказанных услуг с привлечением специалистов управления экономики правительства ЕАО и комитета информационных технологий и связи ЕАО

Скриншоты Стартовой страницы:




Почта Mail.Ru | Главная - invest-eao | Не защищено | inv-eao.dev.timeabs.ru/ru/

О РЕГИОНЕ ▾ ИНВЕСТОРУ ▾ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ▾ МАЛЫЙ БИЗНЕС ▾ КОНТАКТЫ ▾

Внешнеэкономическая деятельность

The mission of the Biz/press Financial Planning Association is to setup, promote and implement high quality standards for competence and ethical behavior for the financial advisory sector.

- 80% Cost Savings**
We have a culturally diverse, forward thinking team.
- 10.5% Conversation Rate**
Business strategy is the means by which it sets.
- 4.5% Tax Saved**
Make your dream come true have ideas, goals.



Основные направления экономического развития

doc20110609-091...doc | Показать все

Почта Mail.Ru | Главная - invest-eao | Не защищено | inv-eao.dev.timeabs.ru/ru/

О РЕГИОНЕ ▾ ИНВЕСТОРУ ▾ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ▾ МАЛЫЙ БИЗНЕС ▾ КОНТАКТЫ ▾

Канал прямой связи с руководством области

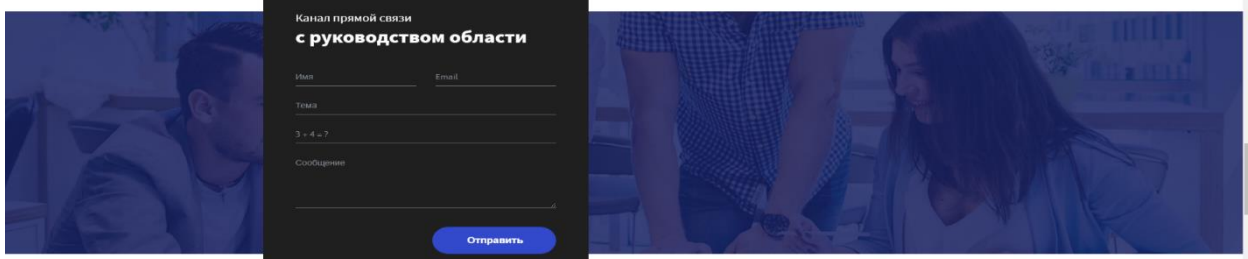
Имя Email

Тема

3 x 4 x 7

Сообщение

[Отправить](#)



doc20110609-091...doc | Показать все

Почта Mail.Ru | Главная - invest-eao | Не защищено | inv-eao.dev.timeabs.ru/ru/

О РЕГИОНЕ ▾ ИНВЕСТОРУ ▾ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ▾ МАЛЫЙ БИЗНЕС ▾ КОНТАКТЫ ▾

Новости

News

Uber is selling off its auto-leasing business

24 октября 2018

[Read More](#)

News

Uber is selling off its auto-leasing business

24 октября 2018

Financial engagements typically multifaceted

[Read More](#)

News

Apple reveals its new Melbourne flagship store

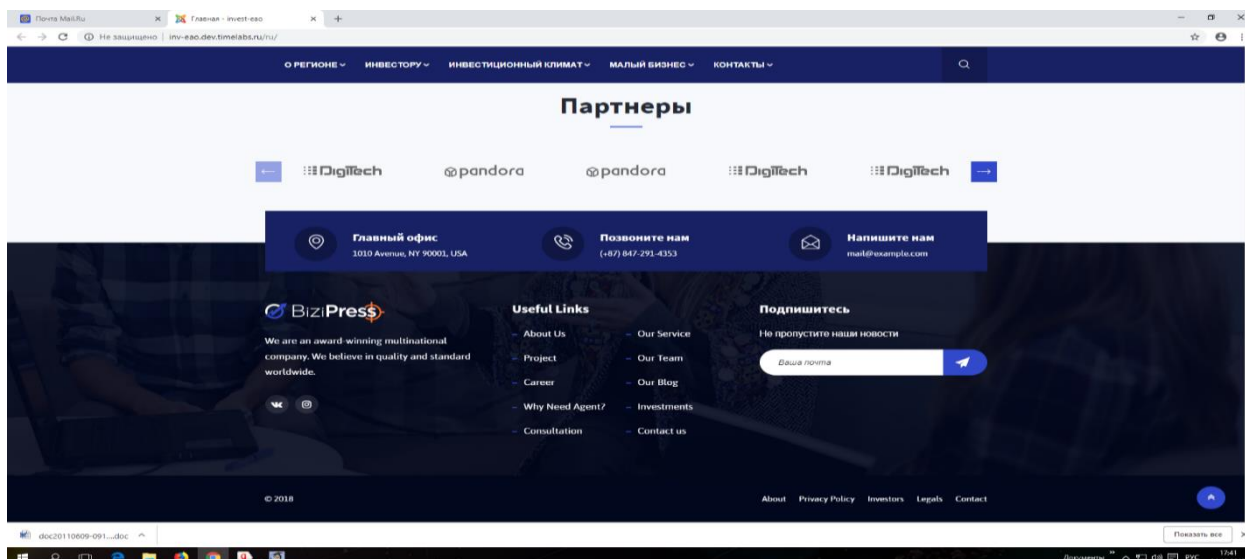
24 октября 2018

Financial engagements typically multifaceted

[Read More](#)

Партнеры

doc20110609-091...doc | Показать все



В 2019 г. будет разработана Инвестиционная карта ЕАО – это интерактивный ресурс, позволяющий получить информацию о наличии и состоянии инвестиционных площадок в каждом муниципальном образовании ЕАО.

Проведение информационных мероприятий для начинающих и действующих предпринимателей в формате личного диалога

За 2018 г. проведено 15 выездных встреч с СМСП в муниципальных районах ЕАО и г. Биробиджане. В рамках которых СМСП предоставлена информация о мерах поддержки Фонда, в том числе: по вопросам оказания кредитно – гарантийной поддержки АО «Корпорация «МСП» и АО «МСП Банк», по предоставлению поручительств Фондом по кредитным сделкам, по программе льготного лизинга и оказанию консультационных услуг СМСП.

Мониторинг эффективности деятельности Агентства

По итогам работы 2018 года каждый рубль вложенных региональных бюджетных средств в деятельность Агентства принес 162,8 руб. подтвержденных реальных инвестиций.

Показатели эффективности деятельности Агентства по итогам 2018 года

№ п/п	Наименование показателя	Результат	
1	Коэффициент инвестиционной эффективности деятельности Агентства	162,8	На каждый рубль вложенных региональных бюджетных средств в деятельность Агентства получено 162,8 руб. подтвержденных реальных инвестиций.

2	Коэффициент номинальных привлечённых инвестиций Агентством	4414,1	На каждый рубль, вложенный в деятельность Агентства, приходится 4414,1 рублей номинально привлеченных инвестиций.
3	Коэффициент конвергенции инвестиций	3,68	3,68% составляет сближение номинальных привлечённых инвестиций с реальными инвестициями.

Основные показатели эффективности отдела инвестиций за 2018 год

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя	Достигнутое значение показателя по состоянию на отчетную дату	Процент выполнения плана
1	2	3	4	5
1	Количество инвестиционных проектов , сопровождаемых по принципу «одного окна»	Не менее 4	13	325,0
2	Количество консультаций (устных и письменных) по вопросам осуществления инвестиционной деятельности на территории Еврейской автономной области	54	64	118,5
3	Количество проведенных переговоров, совещаний и иных мероприятий в рамках оказания организационной поддержки субъектам инвестиционной деятельности	6	20	333,3
4	Количество созданных рабочих мест, в том числе высокопроизводительных	14	137	978,6

5	Количество новых инвестиционных соглашений (инвестиционных проектов) и доля исполненных инвестиционных соглашений (инвестиционных проектов) в общем числе инвестиционных соглашений (проектов)	4 70%	11 70%	275,0
6	Реализация положений целевой модели «Эффективность деятельности специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами»	100%	100%	100,0

По результатам работы отдела инвестиций:

- общий объем инвестиций по заключенным соглашениям 22431,53 млн. руб.
- вложено инвестиций по заключенным соглашениям 827,292 млн. руб.
- оказано инициаторам инвестиционных проектов 29 услуг по принципу «одного окна»
 - создано 137 рабочих мест: в том числе
 - 1) ООО «РГХО» 6 чел. со средней заработной платой 69 тыс. руб. в месяц, что составит 4968 тыс. руб. в год, с которой будет выплачиваться НДФЛ в бюджет 645840 руб. в 2019 г. как минимум, так как предприятие при поддержке отдела инвестиций преодолевает административные барьеры и планирует в 2019 г. еще расширяться.
 - 2) ООО «РМХ» 131 чел. со средней заработной платой 52 тыс. руб. в месяц, что составит 81744 тыс. руб. в год, с которой будет выплачиваться НДФЛ в бюджет 10626720 руб. в 2019 г.
 - НДФЛ в бюджет за 2019 г. составит 11272,56 тыс. руб.



**РУССКОЕ
ГОРНО-ХИМИЧЕСКОЕ
ОБЩЕСТВО**

15.02.2019 № 025/02

На № _____

Генеральному директору
НКО Фонд «Инвестиционное
агентство ЕАО»

М.О. Юркину

Уважаемый Михаил Олегович!

Сообщаем Вам, что ООО «РГХО» в рамках инвестиционного проекта «разработка Савкинского месторождения брусита» создало в 2018 году 6 рабочих мест (проектная группа).

Всего проект предполагает создание в период до 2025 г. 180 рабочих мест.

Заместитель генерального Директора

О.Б. Савитченко

тел. 89246450837



«Русское горно-химическое общество»
113093, Россия, Москва, ул. Люсиновская, дом 36., стр.1, 8 этаж
Телефон / факс: (095) 789-65-31, 789-65-32

**Общество с ограниченной ответственностью
«РЕСУРСЫ МАЛОГО ХИНГАНА»**

ЕАО, г. Еврейскдан, пр. 60-летия СССР д.3, оф. 402. Тел. 8 (42622) 2-26-33;
E-mail: info@hinanga.ru ОГРН 1137746695409; ИНН(КПП) 7715951279(790100101);
д/с 4070281034002001005; д/с 30101810400000000225 БИК 044525225
ПАО «Сбербанк России» г. Москва

15 02 2019 г. № 24

На № _____ от _____

Количество созданных рабочих мест в 2018 году

Изменения состава		Средняя численность	
Принято сотрудников	131	Среднесписочная	51,9
Уволено сотрудников	15	Внешних совместителей	4,0
Коэффициент текучести	26,83	Договорников	2,0
		Списочная численность	134,0

Подробно по периодам			
Месяц	Изменение состава		Списочн. численн.
	Принято	Уволено	
Январь 2018	1	1	14,0
Февраль 2018		1	14,0
Март 2018	2		16,0
Апрель 2018	1	1	17,0
Май 2018	2	2	19,0
Июнь 2018	7		25,0
Июль 2018	26	2	51,0
Август 2018	13	4	60,0
Сентябрь 2018	31		90,0
Октябрь 2018	25	2	113,0
Ноябрь 2018	17	1	129,0
Декабрь 2018	6	1	134,0

В 2018 году создано 131 рабочее место.

Бухгалтер



Д.В. Войтенко

Исп. Войтенко Д.В.
8(42622)2-00-05

2. Деятельность отдела «Центр поддержки предпринимательства»

В текущем году по причине организационных мероприятий ЦПП начал работу с апреля.

На 01.12.2018 года в области зарегистрировано 4 167 субъектов МСП, количество работников на этих предприятиях - 11 895 человек.

Согласно Дорожной карте по внедрению целевой модели «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Еврейской автономной области»,

целевой показатель доли субъектов МСП, получивших поддержку через ЦПП установлен в размере 5%, что в абсолютном выражении составляет 209 СМСП.

На 20.12.2018г.:

- фактическое количество проведенных консультаций и мероприятий для субъектов МСП - 1528 (звонки - 423, инфо - 758, консультации сотрудников ЦПП - 189, сторонних специалистов - 122, мероприятий - 32, мероприятия по популяризации деятельности СМСП - 4), по плану - 1284, (выполнение - 119 %);

- количество субъектов МСП, получивших государственную поддержку составляет 1906, по плану - 1385, (выполнение - 137,6%).

- доля уникальных (впервые обратившихся в ЦПП в 2018г.) субъектов МСП, получивших поддержку, от общего количества СМСП в ЕАО составляет 12,5% ($520/4167 = 12,5\%$), план - 5%.

- количество уникальных (впервые обратившихся в ЦПП) субъектов МСП на 20.04.2018г. составляет 520, план - 420, (выполнение - 123,8%).

Центр продолжает оказывать весь комплекс услуг для субъектов МСП, а именно:

1. Консультационные услуги:

- сторонними профильными экспертами для получения субъектами МСП бесплатных письменных или устных консультаций по различным направлениям: финансовые, юридические, по вопросам маркетингового и информационного сопровождения, по подбору персонала.

№ п/п	Вид консультационной услуги	Консультант	Количество консультаций	Количество СМСП
1	по вопросам финансового планирования	ООО АК «ЭДИП», ООО «Баланс»	46	40
2	по вопросам маркетингового сопровождения деятельности	ИП Бурков А.В.	12	12
3	по вопросам правового обеспечения деятельности СМСП	ООО АК «ЭДИП», ИП Семченко О.В.	46	40
4	по вопросам информационного сопровождения деятельности СМСП	ИП Бурков А.В.	9	9
5	по подбору персонала, по	ООО АК «ЭДИП»,	7	7

	вопросам применения трудового законодательства РФ			
ИТОГО			120	108

- сотрудниками отдела ЦПП оказано 189 консультаций субъектам МСП о мерах поддержки для малого и среднего бизнеса в нашем регионе.

2. Организация проведения мероприятий.

Мероприятие	2018 год
Семинары	7
Конференции	2
Круглые столы	2
Мастер - классы	2
Форумы	1
Тренинги по программам АО «Корпорация МСП»	9
Бизнес - миссии	4
Выставочно – ярмарочные мероприятия	3
Курсы, образовательные программы	2
ИТОГО	32

Наиболее заметные и значимые мероприятия:

- Первая областная конференция рестораторов ЕАО "Ресторанный бизнес - индустрия гостеприимства" впервые прошла в Биробиджане в одном из лучших ресторанов города — "Камелоте".

В ней приняли участие ведущие специалисты ресторанной индустрии Дальнего Востока, имеющие богатый опыт в сфере общественного питания, участники всероссийских конкурсов и форумов — председатель Ассоциации рестораторов Хабаровского края Андрей Веретенников, ресторанный критик (г. Хабаровск) Сергей Хамзин. Были организованы мастер-классы от ведущих шеф-поваров Дальнего Востока.

Завершилась мероприятие красочным фестивалем национальных кухонь. В нем приняли участие шесть крупных заведений города: кафе "Феличита", кафе "Лавровый лист", кафе "Бурекас", ресторан "Бира", ресторан "Камелот", кафе "Симха".

Такие мероприятия, направленные на развитие индустрии гостеприимства, необходимо проводить и в будущем.

- Впервые, 26 мая 2018г., в День предпринимателя, в городе Биробиджан состоялось выставочно-ярмарочное мероприятие «Произведено в ЕАО». Целью его организации было продемонстрировать потенциальные возможности и достижения местных предпринимателей в производстве конкурентоспособной

продукции для внутреннего и внешнего рынка, а так же популяризация предпринимательства и привлечение внимания инвесторов и СМИ.

Был разработан логотип данного мероприятия.

Выставочные места были организованы в едином стиле, Все участники ярмарки были одеты в футболки с логотипом.

Выставочно-ярмарочное мероприятие «Произведено в ЕАО» явилось ярким примером, того что продукция местных предпринимателей является конкурентоспособной и демонстрирует высокое качество производимых товаров и предлагаемых услуг малым бизнесом нашего региона.

По окончании мероприятия всем участникам выданы свидетельства Участника ярмарки с логотипом «Сделано в ЕАО».

6 октября состоялась осенняя ярмарка «Сделано в ЕАО», которая так же имела положительные отклики.

Отзывы участников и покупателей говорят об эффективности проведенного мероприятия и о необходимости регулярной организации подобных ярмарок.

21-23 сентября делегация ЕАО из 7 субъектов МСП приняла участие в юбилейной XX Межрегиональной Приамурской торгово – промышленной ярмарке – 2018 год в г. Хабаровске.

- С 1 по 5 октября в Биробиджане прошли бесплатные Курсы для предпринимателей «Наращивание навыков по улучшению финансовых и производственных показателей».

В обучении приняли участие 22 действующих и начинающих представителя малого и среднего бизнеса ЕАО. Участники узнали о новых трендах в современном бизнесе, о стратегиях развития для своей компании, о том, как повысить конкурентоспособность и качество выпускаемой продукции, а также ключевым блоком стала тема - навыки деловой коммуникации.

В качестве тренеров были приглашены:

1. Дмитрий Москвин - кандидат экономических наук, доцент. Эксперт в области стратегического управления, продаж. Бизнес - тренер и тьютор Школы Бизнеса SREDA.

2. Глуздакова Елена - бизнес-тренер, коуч. Эксперт в области управления и стратегического планирования. Эксперт в области бизнес стартапов. Собственник Школы Бизнеса SREDA.

Участники обучения отметили интересную, глубокую и понятную подачу материала, а также большое количество практических примеров, инструментов и рекомендаций. По окончании курсов предприниматели получили Сертификаты от НКО-Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» и Школы Бизнеса SREDA.

- 29 ноября прошел образовательный семинар (круглый стол) "Основные направления развития и модернизации в сельском хозяйстве". На

мероприятии, которое собрало более 30 представителей отрасли, обсудили меры государственной поддержки сельхозтоваропроизводителей региона, господдержки кооперативов, на вопросы отвечал начальник управления сельского хозяйства ЕАО Александр Пашенко

Не обошли стороной на мероприятии и волнующую всех фермеров тему — с 1 января 2019 года плательщики ЕСХН будут обязаны уплачивать НДС, об этом рассказала заместитель начальника инспекции Федеральной налоговой службы России по г. Биробиджану ЕАО Ольга Смикун.

Поставщики семян, удобрений и сельскохозяйственной техники представили фермерам области свои товары, рассказали о возможности приобретения их на льготных условиях.

3. Тренинги по программам АО «Корпорации МСП».

№ п/п	Наименование тренинга	Дата	Количество участников
1.	Консультационная поддержка	20 февраля	6
2.	Бизнес-эксперт: Портал Бизнес-навигатора МСП	20 февраля	6
3.	Генерация бизнес-идеи	9 апреля	9
4.	Генерация бизнес-идеи	13 мая	14
5.	Мама - предприниматель	8-22 июня	10
6.	Консультационная поддержка	15 июня	10
7.	Бизнес-эксперт: Портал Бизнес-навигатора МСП	15 июня	10
8.	Азбука предпринимательства	10-14 сентября	14
9.	Школа предпринимателя	8-12 октября	20
Итого количество обученных			99

Впервые в ЕАО успешно был реализован федеральный образовательный проект «Мама — предприниматель». Состав участниц - это мамы, находящиеся в декретном отпуске, женщины, решившие организовать собственное дело и предприниматели, которые планируют открыть новое направление в бизнесе. В течение недели бесплатно обучились основам предпринимательства, поработали над собственными бизнес-идеями и получили персональные рекомендации профессионалов.

Всего было подано 23 заявки. При рассмотрении заявок с учётом прозрачности мотивации и реализуемости бизнес-идеи к участию в проекте отобрано 17 заявок, к обучению приступили 10 участниц.

На протяжении недели женщины участвовали в тренинге-интенсиве и разрабатывали свои бизнес - проекты. Участницы посетили с бизнес-визитами 3 действующие предприятия города Биробиджана:

По окончании курса участницы представили свои бизнес-проекты для участия в конкурсе на получение гранта в размере 100 тыс. рублей.

Проекты оценивались жюри по нескольким критериям: актуальность бизнес-идеи, экономическая и финансовая обоснованность, вероятность реализации, инвестиционная привлекательность, потенциал для создания рабочих мест, потенциальная тиражируемость проекта.

Победительницей конкурса стала Анастасия Фролова с бизнес-проектом Студия декора «Zeфир»: индивидуальные творческие занятия в студии декора для детей от пяти до двенадцати лет, а в будущем так же и для взрослых.

В соответствии с Планом проведения тренингов по программам обучения Корпорации МСП с 10 по 14 сентября был проведен тренинг «Азбука предпринимателя».

Участниками стали как действующие предприниматели, так и те, кто только планирует создать свой бизнес. Во время проведения тренинга слушатели получили навыки выявления наиболее приемлемой бизнес-идеи и разработки к ней бизнес-плана. Так же участники получили знания по деловому общению, что поможет им в дальнейшем правильно вести переговоры с потенциальными инвесторами, грамотно презентовать свой бизнес-план.

В завершении обучения все участники получили сертификаты установленного образца АО «Корпорация МСП».

4. Работа по популяризации продукции/работ/услуг СМСП в СМИ: на телевидении, в сети интернет, в печатных изданиях и на радио.

№ п/п	СМИ	Наименование	Название публикаций/передачи	Количество участников
1.	Телевидение	ГТРК. Канал «Россия -1», «Россия-24»	«Знай наших»	60
2.	Интернет	Портал «Город на Бире»	«БизнесКласс»	25
3.	Радио	«Авторадио»	«Народ хочет знать»	10
4.	Газета	«ДиВох»	«Знак качества»	10
ИТОГО				105

5. Организация участия субъектов МСП в межрегиональных бизнес-миссиях.

№ п/п	Регион	Дата	К-во участников	К-во подписанных соглашений
1.	Приморский край: г. Владивосток	6-9 июня	6	1
2.	Хабаровский край: г. Хабаровск	25 июня	10	6

3.	Амурская область: г. Благовещенск	5-6 июля	9	8
4.	Хабаровский край: г. Комсомольск;	3-5 сентября	8	5
ИТОГО			33	22

6. Организация деятельности Института уполномоченного по защите прав предпринимателей в рамках реализации мероприятия «Создание и (или) развитие центра поддержки предпринимательства», организован опрос 420 СМСП, что составляет более 10% от общего числа зарегистрированных субъектов МСП на территории ЕАО).

Отчет

о достижении значений показателей результативности использования субсидии Некоммерческой организацией - Фондом "Инвестиционное агентство Еврейской автономной области" на организацию деятельности по оказанию консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства в 2018 году по состоянию на 26.03.2019 года

№ п/п	Наименование показателя результативности	Плановое значение показателей результативности в соответствии с соглашением	Фактическое значение показателей результативности предоставления субсидии	Исполнение показателя результативности, %
1	2	3	4	5
1.	Количество вновь созданных рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей) субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими государственную поддержку, единиц	11	209	1900
2.	Прирост среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых у субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших государственную поддержку, процент	5	8,49	169,8
3.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших государственную поддержку, единиц	1325	2006	151,40
4.	Увеличение оборота субъектов малого и среднего предпринимательства,	7	8,11	115,86

	получивших государственную поддержку, в процентном соотношении к показателю за предыдущий период в постоянных ценах 2014 года, процент			
5.	Доля обрабатывающей промышленности в обороте субъектов малого и среднего предпринимательства (без учета индивидуальных предпринимателей), получивших государственную поддержку, процент	13,5	45,98	340,59

Таким образом, при поддержке ЦПП создано в 2018 г. 209 рабочих мест, НДФЛ в 2019 г. составит 5868 тыс. руб. как минимум.

3. Деятельность отдела гарантий

В своей деятельности Отдел гарантий НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» руководствуется Федеральным законом №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом №763 от 28.11.2016 г. «Об утверждении требований к Фондам содействия кредитованию (гарантийным Фондам, Фондам поручительств) и их деятельности».

Отдел гарантий НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» предоставляет поручительство СМСП в случае нехватки собственного залога/залога третьих лиц по кредитной сделке, при соответствии требованиям Банка, предъявляемым к СМСП, но не более 70% от суммы обязательства.

Гарантийный капитал НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» на 2018 г. составляет 3 136 900 руб., из них: 313 690 руб. – средства регионального бюджета, 2 823 210 руб. – средства Федерального бюджета. Размер максимального лимита единовременно выдаваемого поручительства на одного субъекта МСП составляет 313 690 рублей, комиссионное вознаграждение Фонда за предоставленное поручительство составляет от 0,75% до 2% годовых, срок поручительства – до 10 лет.

Операционный лимит на вновь принятые условные обязательства НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» на 2018 г. установлены в размере 6 273 800 (Шесть миллионов двести семьдесят три тысячи восемьсот) рублей.

На 25.09.2018 г. лимиты между банками-партнерами и финансовыми организациями распределены следующим образом:

Наименование банка-партнера, финансовой организации	Объем лимита поручительства всего (руб.)
ПАО Сбербанк России	1 882 140
АО «Россельхозбанк»	941 070
ПАО «Дальневосточный банк»	2 509 520
АО «Региональная лизинговая компания Татарстан»	313 690
АО «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства»	313 690
Неиспользованный лимит	313 690
ИТОГО	6 273 800

В целях оповещения субъектов МСП о кредитно-гарантийной поддержке, НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» проводит информирование в СМИ, обзвон потенциальных клиентов – субъектов МСП г. Биробиджана и Еврейской автономной области, рассылку о мерах поддержки НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО», АО «Корпорация МСП», АО «МСП Банк», участвует в «круглых столах» с субъектами МСП, проводимых Правительством Еврейской автономной области, мэрией города Биробиджана.

НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» разработан Каталог гарантийных продуктов, что позволит субъектам МСП получить поручительство Фонда как по кредиту в зависимости от целевого использования, так и по лизинговой поддержке, банковской гарантии.

Предоставленные поручительства за 2018 год

№ п/п	Наименование клиента	Наименование Банка-кредитора	Сумма кредита	Срок кредита	Сумма поручительства Фонда	Комиссионное вознаграждение за предоставляемое Фондом поручительство	Порядок уплаты комиссионного вознаграждения
1.	ИП ГКФХ Чередниченко В.А.	ПАО «Сбербанк»	3 330 000 руб.	84 мес.	300 000 руб.	0,75% годовых (2 250 руб.)	ежегодно
2.	ИП ГКФХ Лукашевич А.В.	ПАО «Сбербанк»	7 100 000 руб.	84 мес.	300 000 руб.	0,75% годовых (2 250 руб.)	ежегодно
3.	ИП Михеев А.В.	ПАО «Сбербанк»	15 000 000 руб.	60 мес.	300 000 руб.	0,75% годовых (2 250 руб.)	ежегодно
4.	ООО «Дан – 1»	ПАО «Сбербанк»	5 000 000 руб.	24 мес.	300 000 руб.	0,75% годовых (2 250 руб.)	ежегодно
	Итого:	Х	30 430 000 руб.	Х	1200 000 руб.	9000 руб.	

По состоянию на 31.12.2018 г. выдано поручительств на 1 200 000 рублей, в результате чего Фонд обеспечил финансирование по кредитам на сумму 30 430 000 руб. Таким образом, мультипликатор составляет 1 к 25,4.

2304 Презентация ФинПоддержки с Программой субсидирования (002).pdf - Adobe Acrobat Reader DC

Главная Инструменты 2304 Презентация... Войти

Корпорация МСП

Технология предоставления гарантий участниками НГС. Стандартная процедура

- Взаимодействие с участниками НГС по вопросу получения гарантии осуществляет Банк-партнер или Организация-партнер
- Комплект документов для получения гарантии аналогичен комплекту документов для получения кредита (дополнительные документы не запрашиваются)

Субъект	Сумма гарантии (млн руб.)	Срок рассмотрения (дни)
РГО	< 25	до 3
АО «МСП Банк»	25 - 100	до 5
Корпорация	> 100	до 10

Процедура предоставления гарантий Корпорации без повторного андеррайтинга

Этапы рассмотрения заявок:

Шаг 1 – Получение Корпорацией заявки на гарантию от аккредитованного Банка-партнера с сокращенным пакетом документов

Шаг 2 – Верификация заявки и идентификация заемщика.

Шаг 3 – Принятие решения о выдаче гарантии и информирование Банка-партнера.

Срок рассмотрения заявки – 3 рабочих дня

11

Храните файлы и общайтесь ими в Document Cloud Подробнее

Согласно технологии предоставления гарантий участниками НГС, Заемщик обращается в Банк/Организацию с заявкой на получение кредита, в случае, если обеспечения недостаточно по сделке, Банк/Организация Партнер направляет пакет документов участнику НГС. Гарантия до 25 млн.руб. обеспечивается РГО.

Т.к. гарантийного капитала НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» недостаточно для заключение договора поручительства, оформление договора поручительства в рамках гарантийного капитала – 313 690 руб. на одного Заемщика, возникает необходимость оформления Согарантии (совместно с поручительством РГО), соответственно, вопрос о Согарантии АО МСП Банк согласовывается с Корпорацией МСП. От 25 до 100 млн.руб. – обеспечивается согарантией с АО «МСП Банк», свыше 100 млн.руб. – обеспечивается Корпорацией МСП.

02.08.2018 г. Правлением АО «Корпорация «МСП» принято решение об аккредитации НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО», что позволит увеличить доступность к кредитным ресурсам субъектов МСП.

В 2018 г. в адрес акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» было направлено 6 проектов с целью формирования портфеля приоритетных проектов для оказания в Еврейской автономной области льготной кредитной и гарантийной поддержки субъектам МСП.

№ п/п	Наименование клиента	Наименование Банка-кредитора	Сумма кредита
1.	ИП Филимонова Н.В.	АО «МСП Банк»	25 000 000 руб.
2.	ООО "Диагностический центр "Исида"	ПАО «Сбербанк»	15 000 000 руб.
3.	ООО "Диагностический центр "Исида" (лизинг)	АО «РЛК Республики Татарстан»	25 000 000 руб.
4.	ООО «Формула роста»	Хабаровский региональный филиал АО «Россельхозбанк»	980 000 000 руб.
5.	ИП Хлынцова С.В.	АО «МСП Банк»	11 000 000 руб.
6.	ООО «ДВ-Упак Сервис»	ПАО «Дальневосточный банк»	56 600 000
ИТОГО			1 112 600 000 руб.

Согласно паспорту регионального проекта «Финансовая поддержка субъектов МСП» к 2024 г. гарантийный капитал НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» составит 44,45 млн.руб. НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО» планирует и дальше заключать Соглашения о сотрудничестве с Банками, с лизинговыми компаниями, с другими финансовыми организациями в целях оказания поддержки субъектам МСП, также выполнения целевых показателей деятельности НКО Фонд «Инвестиционное агентство ЕАО».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к паспорту регионального проекта
«Финансовая поддержка МСП»

План мероприятий по реализации регионального проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля ¹
		начало	окончание			
1. Упрощение доступа к льготному финансированию, в том числе ежегодное увеличение объема льготных кредитов, выдаваемых субъектам малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей						
1.1.	Докапитализирована региональная гарантийная организация	01.01.2019	20.12.2024	Витютнева И.А. Юркин М.О.	Предоставлены гарантии субъектам МСП Размер субсидии для капитализации РГО: 2019 г. – 7,089 млн. руб.; 2020 г. – 1,8107 млн. руб.; 2021 г. – 2,9868 млн. руб.; 2022 г. – 11,0153 млн. руб.; 2023 г. – 13,9274 млн. руб.; 2024 г. – 4,4821 млн. руб.	РП
1.1.1.	Предоставлены субсидии РГО для предоставления гарантий субъектам МСП в 2019 г. – 7,089 млн. руб.	01.01.2019	20.12.2019		Соглашение о предоставлении субсидии РГО.	
1.1.2.	Предоставлены субсидии РГО для предоставления гарантий	01.01.2020	20.12.2020		Соглашение о предоставлении субсидии РГО.	

¹ВДЛ - руководитель высшего исполнительного органа государственной власти Еврейской автономной области или коллегиальный орган под его председательством;
К - куратор;
РП - руководитель регионального проекта

12

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля ¹
		начало	окончание			
	субъектам МСП в 2020 г. – 1,8107 млн. руб.					
1.1.3.	Предоставлены субсидии РГО для предоставления гарантий субъектам МСП в 2021 г. – 2,9868 млн. руб.	01.01.2021	20.12.2021		Соглашение о предоставлении субсидии РГО.	
1.1.4.	Предоставлены субсидии РГО для предоставления гарантий субъектам МСП в 2022 г. – 11,0153 млн. руб.	01.01.2022	20.12.2022		Соглашение о предоставлении субсидии РГО.	
1.1.5.	Предоставлены субсидии РГО для предоставления гарантий субъектам МСП в 2023 г. – 13,9274 млн. руб.	01.01.2023	20.12.2023		Соглашение о предоставлении субсидии РГО.	
1.1.6.	Предоставлены субсидии РГО для предоставления гарантий субъектам МСП в 2024 г. – 4,4821 млн. руб.	01.01.2024	20.12.2024		Соглашение о предоставлении субсидии РГО.	

Отчет о достижении значений показателей результативности использования субсидии некоммерческой организацией – Фондом "Инвестиционное агентство Еврейской автономной области" в целях организации деятельности по предоставлению поручительств и (или) независимых гарантий субъектам малого и среднего предпринимательства в 2018 году

N п/п	Наименование показателя результативности	Плановое значение показателей результативности в соответствии с соглашением	Фактическое значение показателей результативности предоставления субсидии	Исполнение показателя результативности, %
1	2	3	4	5
1.	Количество вновь созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими поддержку, единиц	2	16	800%
2.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку, единиц	2	4	200%
3.	Прирост среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых у субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших государственную поддержку, процентов	5	7,8	156%
4.	Увеличение оборота субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших государственную поддержку, в процентном соотношении к показателю за предыдущий период в постоянных ценах 2014 года, процентов	7	7,46	106,6
5.	Доля обрабатывающей промышленности в обороте субъектов малого и среднего предпринимательства (без учета индивидуальных предпринимателей), получивших государственную поддержку, процентов	13,5	100	740,74

С уважением, генеральный директор Юркин М.О.